مجلة الأسواق

آخر الأسبوع
ملحق ملون
مجاني مع العدد
٣٢ صفحة
٢٠٠ فلس

AL - ASWAQ JORDANIAN BUSINESS WEEKLY AMMAN, 16 - 22 SEPT. 1992 NO. 28 VOL. 1

الاربعاء ١٩ - ٢٥ ربيع الاول ١٤١٣ هـ - الموافق ١٦ - ٢٢ أيلول ١٩٩٢م العدد (٢٨) - مطبوعة أردنية أسبوعية غير صحفية أو سياسية متخصصة في حركة الأسواق

اقرأ في الملحق



- تجربة الجمعيات التعاونية الإستهلاكية .. هل تعمم على الضواحي؟
- فرص عمل للأردنيين في عشرات المهن .
- مؤسسة نور الحسين ومسيرة متميزة من العطاء .
- ليلى طاهر لـ الأسواق : اكبر خطا يرتكبه الفنان ان يحصر نفسه بدور محدد .

وزير الطاقة والثروة المعدنية يكشف عن برنامج طويل المدى للتنقيب عن النفط

أبو الراغب : مشاريع كهرباء جديدة بـ ٥٨ مليون دينار

١٧ مليون دولار ستنفقها الشركة الكورية خلال سنوات التنقيب الست

مشروع كهربة الريف بكلفة ٢٣ مليون دينار سينفذه مقاولون محليون

كتبت سميرة عوض :

■ كشف المهندس علي ابو الراغب وزير الطاقة والثروة المعدنية عن معلومات جديدة حول خطط وبرامج التنقيب عن النفط .

واوضح المهندس ابو الراغب في حديث مع الاسواق ان الخطة بعيدة المدى تركز على مواصلة اعمال الاستكشاف في مناطق الازرق وما تبقى من منطقة السرحان وشمال الاردن والبحر الميت ، كما سيجري اجتذاب الشركات العالمية من خلال اتفاقات مشاركة في مناطق امتياز او الدخول في اعمال مشتركة ، علما بان اتفاقية امتياز التنقيب عن البترول الموقعة مع شركة هاينو الكورية والتي تشمل منطقتي الريشة والسرحان ، مدتها ست سنوات ومجموع الانفاق على المراحل الثلاث لعملية الاستكشاف يقدر بـ ١٧ مليون دولار .

الوزير اوضح في حديثه ان فاتورة الطاقة تستنفذ حوالي ١١٪ من الدخل القومي الاجمالي و٤٥٪ من قيمة الصادرات و ١٩٪ من قيمة المستوردات ، وتوقع الوزير ان يرتفع استهلاك الاردن الى حوالي ٤,٥ مليون طن في مطلع القرن المقبل .

كما اكد على ان اجراءات تم اتخاذها لمواجهة احتياجات الاستهلاك من الطاقة في الشتاء المقبل وان ٥٠ الف اسطوانة غاز جديدة ستطرح في الاسواق قريبا .

كما كشف الوزير عن ان مشروع كهربة الريف سينجز عام ٩٤ من خلال المقاولين المحليين بكلفة ٢٣ مليون دينار واوضح ان هناك حاجة لاستثمار حوالي ٧ مليون دينار سنويا خلال الاعوام ٩٣ - ٩٧ اي ما مجموعه ٣٥ مليون دينار لمواجهة الحاجات المتزايدة للمملكة من الكهرباء تضاف الى الـ ٢٣ مليون دينار التي ستستثمر في مشروع كهربة الريف .

(التفاصيل ص٣)

---

٣٥٠ مليار دولار ودائع واستثمارات عربية في الأسواق الدولية

١٤ مليار دولار ودائع للاردنيين في الخارج

ابو ظبي - الاسواق :

قال مدير عام سوق عمان المالي رئيس اتحاد البورصات العربية الدكتور امية طوقان ان عقد التسعينات هو عقد الاسواق المالية العربية وانه لا بد من إعادة اجتذاب الودائع العربية من اسواق المال العالمية او جزء منها .

الدكتور طوقان اثناء مشاركته اجتماعات البنوك المركزية والمؤسسات النقدية العربية في ابو ظبي وفي لقاء شارك به مراسل الاسواق اقتطف بعضا مما جاء في التقرير الاقتصادي العربي الموحد لعام ٩٢ ان ودائع القطاع الخاص العربي في الخارج تبلغ حوالي ١٦٢ بليون دولار في حين يبلغ مجموع الودائع للقطاعين العام والخاص معا في المصارف الاجنبية او تلك المستثمرة في سندات واسهم في الخارج حوالي ٣٥٠ بليون دولار .

مصادر غير رسمية اعطت تقديرات بان ودائع القطاع الخاص الاردني في الخارج تصل بحدود ١٤ مليار دولار ، الا ان هذا الرقم يظل تقديريا ويصعب التاكد منه .

الدكتور طوقان اضاف بان الاسواق العربية توفر الآن مردودات تنافسية وتستطيع المساهمة في استقطاب واستعادة تلك الاموال من الخارج ، وعلى سبيل المثال فان المردود في سوق عمان المالي على بيع وشراء الاسهم خلال الاشهر الثمانية الاولى من عام ٩٢ بلغ حوالي ١١٪ وتجدر الاشارة الى ان عددا من البنوك الاردنية اخذت في الاونة الاخيرة تعتذر عن استقبال الودائع الجديدة الا بفائدة في حدود ٦٪ وذلك بالنظر لفائض السيولة من جهة ولانخفاض اسعار الفائدة العالمية .

(التفاصيل ص ٥)

كلام في السوق

●● تتوقع المصادر المصرفية ذات المتابعة الدولية الحثيثة ان يضطر الاسترليني للتخفيض بنسبة تتراوح ما بين ٦ - ١٠٪ وذلك كمخرج محتمل لمجموعة الضغوط التي تتعرض لها الحكومة البريطانية سواء من الصناعة والمصارف الداخلية او من داخل نظام السوق الاوروبية المشتركة في ضوء الاستجابة لحركة الدولار .

●● من المتوقع ان ياخذ رجال الأعمال حصة الأسد من المناصب في التشكيل الجديد المنتظر للاتحادات الرياضية التي ستحل قريبا .

أثر إعلان الدول الأوروبية تخفض أسعار الفائدة لعملاتها

ارتفاع أسعار الدولار عالميا ينعكس على سوق الصرف الأردني

للمحرر المالي

■ انعكس لإرتفاع سعر صرف الدولار في اسواق المال العالمية بشكل مباشر على سعره في سوق الصرف الاردني حين بدأ بالإرتفاع التدريجي يوم الخميس الماضي من ٦٦.٧ قرشا إلى ٦٨.٧ قرشا يوم امس الاول وذلك في اعقاب موجة انخفاض طرات على اسعار صرفه في الأونة الأخيرة تبعا لإنخفاضه عالميا .

وعلى الرغم من تذبذب اسعار صرف الدولار محليا وانخفاضه إلا ان الإنخفاض الذي طرا عليه لم يكن بذات حدة انخفاضه في الأسواق العالمية وذلك لعاملين رئيسين اولهما سياسة البنك المركزي المتحفظة فيما يتعلق باسعار صرف الدولار وثانيهما زيادة الطلب عليه في السوق الموازية .

وكان الدولار قد بدا منذ بداية الأسبوع الحالي عملية الإرتفاع بسبب احداث عالمية كان اهمها قرار البنك المركزي الالماني بتخفيض اسعار الفائدة على المارك تماشيا مع التغيرات التي طرات على النظام الأوروبي الموحد للعملات الاجنبية European Mechanism System (EMS) وبموجب هذا التغير فقد قامت معظم الدول الأوروبية بتخفيض اسعار الفائدة على عملاتها لصالح الدولار .

اضف إلى ذلك تخفيض سعر الليرة الإيطالية رسميا بقيمة ٧٪ ليصل سعرها بعد خفض قيمتها إلى ١١٧٨٢٥ .

ويتوقع المحللون الاقتصاديون ان يواصل الدولار ارتفاعه هذا الأسبوع في الأسواق العالمية والاوروبية وخصوصا بعد الإجراء الأخير الذي اتخذته الدول الاوروبية لتخفيض اسعار الفائدة على عملاتها .

وعلى الصعيد المحلي فإنه من المتوقع كذلك أن يستمر الدولار في ارتفاعه التدريجي وان كان الهامش ضيقا .

إلغاء البروتوكول التجاري

صار بإمكان التجار الأردنيين إخراج أموالهم من مصر بالعملات الأجنبية

الاسواق

■ تبلغ التجار الاردنيون المتعاملون مع السوق المصرية بانه اصبح بامكانهم ابتداء من مطلع الاسبوع الحالي ، إخراج اي كميات من العملات الأجنبية او اي ادوات دفع اخرى بالنقد الأجنبي لدى خروجهم من مصر بدون اي موافقات مسبقة او سقوف او شروط .

وقد لاحظت اوساط السوق أن هذا القرار المصري برفع القيود عن خروج العملات من مصر قد تزامن مع قرار مصري آخر بالغاء البروتوكولات والاتفاقات التجارية الثنائية المعقودة مع الدول العربية واستبدالها باتفاقات جديدة من نوع التي وقعها وزير الصناعة والتجارة الدكتور عبد الله النسور في القاهرة الاسبوع الماضي .

وتأتي هذه الإجراءات والترتيبات المصرية الجديدة في نطاق سياسة التحرير الاقتصادية التي الغيت فيها القيود على تحويلات النقد الأجنبي .

وتجدر الاشارة الى ان اللائحة التنفيذية لقانون النقد الأجنبي التي الغاها وزير الاقتصاد والتجارة الخارجية المصري الدكتور يسري مصطفى كانت تشترط عدم السماح للمسافرين للخارج بحمل عملات اجنبية تزيد على (٥٠٠) دولار او ما يعادلها من العملات الأجنبية إلا إذا كانت مشتراه من البنوك المعتمدة ومثبته في جواز السفر او داخلة باقرار جمركي .

· فشلت في استثمار جمالها..



■ جوفانافانيللي البالغة من العمر ٢٦ عاما كانت احدى المرشحات للقب ملكة جمال ايطاليا ١٩٩٢ ، لكنها منعت من المشاركة في المسابقة بعد ما اكتشف المنظمون انها كانت رجلا خضع لجراحة تحويلية العام الماضي .. كلفة العملية حوالي ٤ آلاف دولار فقط .. وهذا المبلغ كان كفيلا بان يجعلها تنافس بجمالها "الانثوي" حسناوات ايطاليا على اللقب وتستثمر جمالها في خوض مسابقات الجمال العالمية لولا انها كانت رجلا ؟!

الأولوية منحت لشركات الصرافة القديمة

غدا تصدر أول قائمة بأسماء شركات الصرافة التي منحت الموافقة

الاسواق

■ من المنتظر ان يصدر البنك المركزي الاردني غدا الخميس اول قائمة تتضمن اسماء شركات الصرافة التي منحت الموافقة المبدئية لمزاولة اعمال الصرافة ، وحسب ما تقوله مصادر مطلعة ، فإن القائمة لن تتضمن اقل من ١٥ شركة صرافة من بين ٣٠٠ طلب كان البنك قد تلقاها .

واوضحت المصادر المطلعة لـ"الاسواق" ان منح البنك المركزي موافقته المبدئية على طلبات شركات الصرافة تقرر ان يكون على مراحل وإن اللائحة القادمة ستصدر في غضون فترة قريبة علما بأن الأولوية منحت لشركات الصرافة القديمة ذات الخبرة .

ووفق تعليمات البنك المركزي فإن شركات الصرافة التي ستمنح الموافقة المبدئية ، عليها ان تستكمل اجراءات التسجيل لدى الجهات المعنية كوزارة الصناعة والتجارة وأمانة عمان تمهيدا لأخذ الموافقة النهائية من البنك المركزي لممارسة اعمالها وذلك في فترة اقصاها ثلاثة اشهر .

وتجدر الإشارة إلى أن مجلس الوزراء اقر مؤخرا اللائحة الإجرائية التي تنظم وتحدد التفاصيل الإجرائية لعملية الترخيص والممارسة لشركات الصرافة وكان تنفيذ قانون الصرافة لعام ٩٢ قد تاخر بانتظار هذه اللائحة التي يراد لها أن تجيب على هواجس الجهات المسؤولة وخشيتها من أن يكون ضبط سوق الصرافة مسالة صعبة .

ويشار إلى ان عددا قليلا من شركات الصرافة بدا يمارس اعماله فعلا ولكن بصفة سرية وذلك بانتظار انتهاء اجراءات التسجيل .

وفي التقدير ان يبدا سوق الصرافة الأردني اعماله بشكل رسمي في شوارع العاصمة عمان في غضون فترة لا تتجاوز اشهر .

البنوك المركزية العربية تقر قواعد بازل

الاسواق

■ اقر محافظو البنوك المركزية العربية قواعد لجنة بازل للبنوك والتي سبق وحددها بنك التسويات الدولي بحد ادنى هو ٨٪ .

جاء ذلك في ختام الاجتماعات التي انعقدت في ابوظبي الاسبوع الماضي وشارك بها الاردن .

والمعروف ان قواعد بازل وتصنيفات المناطق البنكية الموسومة بالخطورة ، تصيب البنوك العربية بالكثير من الغبن وتوجب على الكثير منها ان تتخذ إجراءات تقنية قد لا تكون سهلة وفي الوقت المناسب .

في العدد

الصناعات المعدنية والبلاستيكية .. صفحات خاصة ٧ - ٨ - ٩

توقع انخفاض سعر الصوف في السوق المحلي

كتب علي الرنتيسي :

■ علمت "الاسواق" من مصادر في السوق ان تجار الصوف "شلل" يجرون اتصالات فيما بينهم بهدف الاتفاق على تحديد بيع الصوف من نوع "اورما فينيسيا" .

وقالت المصادر ان من المتوقع ان يتم تحديد السعر في منتصف الاسبوع المقبل خاصة وان فصل الشتاء بات على الابواب مؤكدة انه لا بد من تحديد سعر الصوف قبل حلول الشتاء بوقت كاف .

وامتنعت المصادر عن تحديد السعر الذي يمكن ان يتفق عليه التجار مشيرة الى وجود كميات كبيرة من هذا الصنف في السوق المحلي وهي اشارة الى امكان انخفاض سعره عن العام الماضي حيث كان يباع بـ ٦.٥ للكيس الواحد الذي يحتوي على (خمسة شلل) وزن الواحدة ١٥٠ غ .

واوضحت المصادر ان بيع الصوف من نوع "اورما فينيسيا" يتوقف الان حتى يتم الاتفاق على تحديد سعره مشيرة الى ان تجار التجزئة متوقفون ايضا عن الشراء الان خوفا من انخفاض سعره .

مشاكل صناعة التأمين البحري تعالجها ندوة متخصصة .. الأسبوع المقبل

الاسواق

■ تشكل صناعة التامين البحري احدى الركائز الرئيسة لصناعة النقل البحري الدولي والتجارة العالمية واهميتهما الكبيرة على مستوى الدول المختلفة - مجتمعة او منفردة .. صغيرة او كبيرة .

وكغيرها تتعرض التجارة الدولية وصناعة النقل البحري ، على الدوام ، للعديد من المخاطر التي قد تعود في اسبابها الى عوامل بحرية بحتة تتسبب باصابة البضائع المنقولة بالاضرار والخسائر .. او تلك التي ترجع الى عوامل حربية مختلفة لا ينجم عنها مجرد الضرر او الخسارة التي تصيب البضاعة فحسب ، بل قد تتعرض السفن الناقلة للمضايقات وحملات التفتيش والتحويل القسري الى موانئ اخرى ، وما ينجم عن ذلك من آثار سالبة ، وتفاصيل فنية وقانونية متعددة .

لهذه الاسباب مجتمعة ، تم الاتفاق بين اللجنة الوطنية الاردنية لغرفة التجارة الدولية والاتحاد الاردني لشركات التامين على عقد ندوة تدريبية في هذا النوع من التامين بتاريخ ١٩٩٢/٩/٢١ في قاعة المؤتمرات بمبنى غرفة تجارة عمان بالشميساني وذلك بهدف القاء الضوء على عدد من القضايا التي لا تهم العاملين في القطاع التجاري فحسب بل كافة العاملين في القطاعات الاخرى وذلك من خلال محاضرات تشتمل على التغطيات التامينية والشروط المختلفة لتامين البضائع وشروط التامين البحري على البضائع وتغطية شروط الحرب والاضرابات وكيفية تطبيق الشروط عند تقديم المطالبات فيما يختص بتغطية اخطار الرحلة الواردة في وثيقة اللويدز S.G. واتفاقية WATER BORN وكذلك ما يتعلق في بنود الاخطار والاستثناءات وانهاء عقد النقل وشروطه المتعلقة باخطار الحرب والاضرابات .

ديونها بلغت ٢٧٠ مليون دينار

الملكية الأردنية تدخل المرحلة الثالثة والحاسمة نحو التخاصية

توصيات محددة تتضمن حلولا جذرية لمشكلة الديون من خلال إعادة الهيكلة

الاسواق

■ دخلت الملكية الاردنية المرحلة الثالثة في عملية اعادة التقييم للاوضاع المالية للمؤسسة وفق خطة شمولية اقرتها الحكومة .

وتبعا لتقارير مؤسسات مالية دولية تمهيدا للدخول في مسالة التخاصية وتحويلها من مؤسسة مملوكة من قبل القطاع العام إلى القطاع الخاص .

مصادر مطلعة اوضحت لـ"الاسواق" ان مكتب المحاسبين الدولي «آرثر اندرسون» قد انهى أول مرحلتين من عملية التقييم وقدم للحكومة تقريرا شاملا يتضمن جميع ممتلكات المؤسسة وديونها المحلية والأجنبية والتي تقدر بحوالي ٢٧٠ مليون دينار .

ومن المنتظر ان تتضمن المرحلة الثالثة توصيات محددة ازاء عملية اعادة الهيكلة التي يراد لها أن تضع حلولا جذرية لمشكلة الديون الكبيرة والتي تراكمت عبر السنين و٦٠ بالمئة منها هي لبنوك ومؤسسات مالية اجنبية اما الديون المحلية فهي لمصفاة البترول الأردنية ومؤسسة الضمان الإجتماعي وبنك الإسكان .

ويعول المسؤولون في الملكية الاردنية الكثير على المرحلة الثالثة من عملية التقييم باعتباره نقطة فاصلة واول خطوة عملية على صعيد الدخول بعملية اعادة الهيكلة فعليا سيما وان هذه العملية كانت تعتبر امر شاقا .

ووصفت المصادر مسالة وضع توصيات شمولية ومقترحات محددة تاخذ بعين الإعتبار جميع ممتلكات وامكانات الملكية المتاحة مقابل ديونها امرا ايجابيا ومن شانه ان يمهد الطريق امام تحويلها إلى مؤسسة مساهمة عامة والتي ينظر إليها على انها المخرج الوحيد من المازق الذي تمر به الملكية والطريقة المثلى لإعادة تشغيلها بنمط اقتصادي مختلف .

ويرى المسؤولون بان راس مال الملكية الحالي وهو ٢٢ مليون دينار لا يلبي طموحاتها وما تسعى الوصول إليه بين شركات الطيران العالمية علما بان الملكية تمتلك واحدة من افخم شبكات العمل بين شركات الطيران الإقليمية إذ تسير رحلاتها إلى ٤١ دولة في مختلف انحاء العالم .

سعر النسخة : الاردن: ٢٠٠ فلس • لبنان: ٥٠٠ قرش • سوريا: ٢٠ ل.س • العراق: ٢ دنانير • البحرين: ٣٠٠ فلس • السعودية ٤ ريالات • قطر: ٤ ريالات • الكويت: ٥٠٠ فلس • الامارات: ٤ دراهم • عمان: ٤٠٠ بيسة • اليمن: ١٠ ريالات • السودان: ١٠ جنيهات • مصر ٩٠ قرشا • ليبيا: ٢٠٠ درهم • تونس: ٢٠٠ مليم • الجزائر: ٤ دنانير • المغرب: ٥ دراهم • موريتانيا: ١٨٠ اوقيا

الرقم القياسي للانتاج الصناعي

■ عـودة صـويص ■

■ تتجه الانظار دائما عند مراقبة الاداء الاقتصادي الوطني الى قطاعات الانتاج المباشر، باعتبار ان هذه القطاعات تمثل راس الحربة في الحركة الاقتصادية، مثلما انها تعكس حقيقة تطور القاعدة الانتاجية ومدى اتساعها، ولعل قطاعي الصناعة والزراعة يمثلان بؤرة هذه القاعدة ومركز ثقلها الحقيقي، ومن هنا فإن تسليط الاضواء على تطور قطاع الصناعة خلال الاشهر الخمسة الاولى من هذا العام، كما تسعفنا الى ذلك الارقام المتاحة، انما يعتبر عنصرا مهما في ملاحظة مستوى اداء الإقتصاد الوطني وقدرته على تحقيق ما يصبو الى تحقيقه من معدل نمو حقيقي في الناتج المحلي الاجمالي.

وبالرغم من تحفظنا على الرقم القياسي العام للانتاج الصناعي في شكله الحالي، الا ان المتتبع لهذا الرقم يلحظ بوضوح، ان هناك ارتفاعا سجلته الاشهر الخمسة الاولى من هذا العام بلغ حوالي ٧.٥٪ وان السبب الرئيس لهذه الزيادة نابع بالاساس من صناعة المشروبات الغازية التي ارتفع الرقم القياسي لانتاجها باكثر من اربعة اضعاف وكذلك صناعة الدهانات بحوالي ١٦٥٪ يتلوه قطاع صناعة البلاستيك والاسفنج بحوالي ٤٤٪ فالمنتجات الخشبية بحوالي ٣٣٪ فالمنظفات الكيماوية والصابون بحوالي ٢٠٪ والحديد بحوالي ١٨٪ والورق والكرتون بما نسبته ١٠٪، وهذه بلا شك نسب واعدة ومعدلات عالية تشير الى امكان تحقيق معدل النمو المنشود لقطاع الصناعة حتى نهاية هذا العام، وبالرغم من اتفاقنا مع النتيجة التي تفضي اليها الارقام القياسية للناتج الصناعي الا اننا نبدي في ذات الوقت تحفظنا على هذه الارقام ذلك انه لدى النظر الى الاهمية النسبية لمكونات الرقم القياسي للانتاج الصناعي، نجد ان هناك خللا واضحا في اوزان الصناعات المكونة لهذا الرقم وفي ذلك المعيار المتبع لتحديد الاهمية النسبية لكل صناعة، فهل معيار القيمة المضافة المتحققة في كل صناعة هو المعيار المعتمد لتحديد هذه الاهمية، ام هو حجم الموجودات الثابتة ام نسبة راس المال الى العمالة وما اذا كانت الصناعة مكثفة لراس المال ام العمل ام هو معيار الربحية ام معيار ايرادات الصادرات من هذه الصناعة ام كل هذه العوامل مجتمعة، ان المرء يحتار في معرفة اي من هذه المعايير يعتمد لتحديد وزن هذه الصناعة ضمن قطاع الصناعة ككل.

ومهما يكن من امر المعيار المتبع فمن الواضح ان هناك خللا في صناعة الرقم القياسي للانتاج الصناعي اذ لا يعقل ان تكون الاهمية النسبية لصناعة الاسمنت مثلا مماثلة تقريبا لصناعة المشروبات الغازية فقط او لصناعة المنظفات، او ان تكون الاهمية انسبية لصناعة الحديد مساوية تقريبا الى اربعة اضعاف صناعة الاسمنت ومساوية ايضا الى مجموع الاهمية النسبية لصناعة الملابس والاحذية والبلاستيك والاسفنج والادوية والدهانات والصابون والمنظفات.

هذه المفارقات لا نملك ازاءها الا ان نقول ان هناك خللا في تكوين الرقم القياسي للانتاج الصناعي، ولا نملك ايضا الا ان نقول انه لا بد من ان يصار الى اعادة النظر في المعيار المتبع لذلك، والى ضرورة اعتماد معيار او اكثر لقياس هذه الاهمية، اما ان يترك الامر وسط هذه المفارقات، فإن الرقم القياسي عندها لا يعكس حقيقة اداء قطاع الصناعة او فروع انتاجه، فمثلما اكدنا من قبل على ضرورة اعادة النظر في مكونات الرقم القياسي لتكاليف المعيشة فإننا نقول اليوم بضرورة اعادة النظر ايضا في الرقم القياسي للانتاج الصناعي، وانها لمهمة وزارة التخطيط وهي في مرحلة اعداد خطة جديدة، ان تعيد النظر في هذين الرقمين اذ لا يجوز ان تراعي الدقة في التخطيط والعلمية والواقعية في وضع الاهداف الاقتصادية المتوخاة وفي التقييم الصحيح لواقع الاداء الاقتصادي مع الاصرار على اغفال هذين الرقمين او اعتمادهما على علاتهما.

بضم ستة رجال أعمال اردنيين

تأسيس المجلس الأردني الكندي للاعمال

المجلس خطوة على طريق تحويل الأردن الى قاعدة صناعية في الأردن

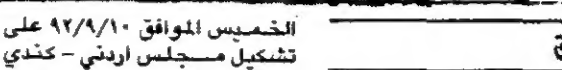


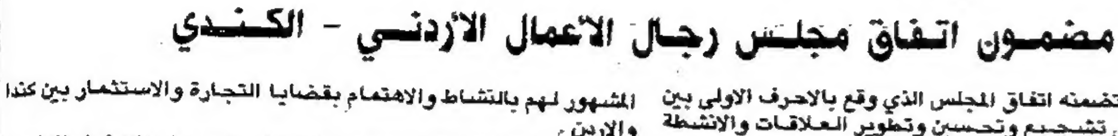












الاسواق

■ تشكل مؤخرا المجلس الاردني الكندي للاعمال بين جمعية رجال الاعمال الاردنيين والمجلس التجاري الكندي العربي.

وقد وقع اتفاقية تاسيس المجلس نيابة عن جمعية رجال الاعمال الاردنيين السيد/ ممدوح ابو حسان رئيس الجمعية ووقعها عن الجانب الكندي الدكتور سمير زلزل رئيس المجلس التجاري الكندي العربي.

وفيما يلي اسماء اعضاء الجانب الاردني في المجلس:

- السيد ممدوح أبو حسان - السيد ايليا نقل - السيد عصام بدير - السيد حمدي الطباع - السيد فخري البلبيسي - السيد احمد غنيم.

وحضر حفل التوقيع السادة اعضاء الجانب الاردني في المجلس الاردني - الكندي للاعمال واعضاء هيئة ادارة الجمعية.

كما حضرها من السفارة الكندية القنصل الدكتور ماهر جندية والآنسة هالة حلو.

ومما تجدر الاشارة اليه ان التعاون بين جمعية رجال الأعمال الاردنيين والمجلس التجاري الكندي - العربي هو احد ثمار الجولة التي قام بها حضرة صاحب الجلالة الملك الحسين الى كندا وعدد من الدول الكبرى قبل عدة أشهر. حيث تم في أعقاب جولة جلالته زيارة عدد من الوفود الكندية الرسمية والخاصة اسفرت عن وضع الاسس للتعاون الاقتصادي بين الاردن وكندا.

وتشتمل الاتفاقية الموقعة يوم الخميس الموافق ٩٢/٩/١٠ على تشكيل مجلس اردني - كندي للاعمال يضم عددا من اعضاء جمعية رجال الاعمال الاردنيين يقابله عدد مماثل من المجلس التجاري الكندي - العربي بحيث يكون هذا المجلس المشترك مسؤولا عن وضع القواعد الرئيسة للانطلاق بالعلاقات التجارية والصناعية والسياحية الكندية الاردنية نحو آفاق أوسع وارحب.

السيد ممدوح ابو حسان رئيس هيئة ادارة جمعية رجال الاعمال الاردنيين اكد ان توقيع اتفاقية النظام تهدف الى تعزيز وتدعيم التعاون التجاري والصناعي والاقتصادي بين الاردن وكندا وفتح افاق اوسع امام العمل المشترك بين البلدين ليصبح الاردن قاعدة من قواعد الاستثمارات الكندية بهدف تنشيط وتشجيع المستثمرين الكنديين في المنطقة من خلال الاردن.

واضاف السيد ابو حسان ان تشكيل المجلس يهدف الى دراسة المشاكل والعقبات التي قد تعترض تنمية العلاقات الاقتصادية بين الاردن وكندا بحيث يقوم المجلس بتذليل تلك الصعوبات وايجاد الحلول المناسبة لاقامة المشاريع الاستثمارية المشتركة في الاردن وكندا ليصبح الاردن قاعدة صناعية في المنطقة موضحا ان المجلس يهدف الى خلق وايجاد جو ومناخ ملائم للمستثمرين والاستثمارات في الاردن.

مضمون اتفاق مجلس رجال الاعمال الاردني - الكندي

■ وفيما يلي ما تضمنه اتفاق المجلس الذي وقع بالاحرف الاولى بين الجانبين رغبة في تشجيع وتحسين وتطوير العلاقات والانشطة التجارية والصناعية بين المؤسسات والهيئات الاقتصادية في كل من الاردن وكندا فقد اتفقت جمعية رجال الاعمال الاردنيين ومجلس رجال الاعمال الكنديين والعرب على رعاية الاعلان عن اقامة مجلس رجال الاعمال الاردنيين الكنديين والمجلس هذا لا يكتسب الصفة الحكومية ولا الصفة التجارية، ويهدف الى تقديم المساعدة لجماعات رجال الأعمال الكنديين والاردنيين بهدف الحفاظ على استمرارية الاتصال المثمر والفاعل فيما يتعلق بالعلاقات الثنائية وكذلك تهيئة سبل تنشيط التدفق التجاري والاستثمار المتبادل.

اهداف محددة:

١- تعريف رجال الاعمال في كلا البلدين بغرض الاستثمار والتعامل التجاري مع شركاء في البلد الآخر.

٢- تعزيز وتطوير علاقات الصداقة والتعاون بين جماعات رجال الأعمال وعلى مستوى متخذي القرارات وتعريفهم بفرص وامكانات التعاون.

٣- الاتصال بالسلطات المعنية في البلدين كهدف العمل على تحسين اجواء التعاون وتذليل الصعوبات وتشجيع سبل التعاون التجاري المربح واقامة المشاريع المشتركة.

٤- تشجيع سبل تطوير وزيادة الانتاجية الصناعية من خلال تبادل المعلومات وتقديم العون في مجالات التدريب وتحويل البرامج التقنية.

العضوية:

١) تغطي عضوية المجلس دائرة واسعة من المجالات والانشطة الاقتصادية ولا تقتصر بالضرورة على ارباب التجارة والصناعة، حيث تضم كذلك قطاعات المصارف والاستثمار، والتامين، والسياحة، والزراعة، والانشاءات وكذلك المهن المعنية مثل جمعيات واتحادات المحامين والمحاسبين والمستشارين وغيرهم.

التنظيم:

١- يضم المجلس لجنتين قوميتين للتوجيه، الاولى كندية والاخرى اردنية، وتضم كل واحدة خمسة اعضاء رئيسين من رجال الاعمال المشهور لهم بالنشاط والاهتمام بقضايا التجارة والاستثمار بين كندا والاردن.

٢- تعمل كل لجنة توجيه على اختيار رئيسها والاعضاء الاخرين و ...

٣- تعمل لجنتا التوجيه على استضافة اللقاءات المشتركة في كل من كندا والاردن بشكل دوري.

الية العمل:

١- بناء على اتفاق مشترك، يعمل المجلس على تنظيم المؤتمرات والندوات والزيارات المتعلقة بالمواضيع والقضايا ذات الاهتمام المشترك والتي تهم الطرفين و تهدف الى تعزيز وتسويق انشطة الحركة الاقتصادية ولتنفيذ مثل هذه الانشطة. فإن الخدمات التي تقدمها الهيئة المنظمة ستحتسب على اساس التكلفة الفعلية وطبقا لما يتفق عليه بين الطرفين، و ...

٢- تعمل لجنة التوجيه المستضيفة للقاء المشترك على ابلاغ الطرف الاخر بالمواعيد المقترحة والبرامج والانشطة الخاصة بالاجتماع المقرر.

المسؤوليات:

١- تظل قضايا العضوية التمويل، والبرامج وكذلك الجوانب القانونية ضمن مسؤولية كل لجنة قومية على حدة.

٢- وتعمل كلا اللجنتان على رعاية ودعم برامج مشتركة خاصة عند الضرورة وفي الوقت المناسب.

٣- تخضع سياسة التوصيات وكذلك الوثائق الاساسية للمجلس لتبني وموافقة مشتركة من قبل لجنتي التوجيه فيما عدا القضايا ذات الصلة المحددة بالسياسة القومية.

٤- يتبادل الطرفان المعلومات المتعلقة بالقضايا التجارية وعلى اساس دائم.

٥- يعمل الطرفان على التنسيق المستمر مع سفارتي البلدين وكذلك المنظمات والمؤسسات ذات الصلة بالقضايا التجارية والاستثمارية.

في تحليل للشركات الجديدة المسجلة

تسجيل ٤٠٧ شركات برؤوس أموال ٩٠٤ مليون دينار أب الماضي

مراقب الشركات: إقبال كبير على اقامة الشركات الصناعية والشركات التجارية تتراجع

زيادة حجم الإستثمار العقاري وعزوف تام عن المشروعات الزراعية

الاسواق

■ قال السيد سعيد حياصات - مراقب الشركات بوزارة الصناعة والتجارة - ان عدد الشركات المسجلة في سجلات الوزارة قد بلغ خلال شهر اب الماضي ٤٠٧ شركات مقارنة بـ ٤٣٤ شركة لنفس الشهر من العام الماضي ٩١.

واوضح السيد حياصات في حديثه مع "الأسواق" ان رؤوس اموال هذه الشركات ارتفع إلي تسعة ملايين و٣٥٨ الف و٣٠٠ دينار مقارنة بسبعة ملايين و٥٦٣ الف و٨٠٠ دينار.

وقال مراقب الشركات ان هناك توجها جديدا في رؤوس اموال المستثمرين باتجاه المشروعات الاستثمارية في المجالات الصناعية إذ حظيت الأخيرة باكبر نسبة من رؤوس الاموال وهي ثلاثة ملايين و٣٣٣ الف و٣٠٠ دينار موزعة على ٧١ شركة وبلغت نسبتها المئوية لمجموع رؤوس الأموال حوالي ٣٥.٦٪.

في الوقت الذي كانت تحتل فيه الشركات التجارية المرتبة الاولى من حيث العدد ورؤوس الأموال لنفس الفترة من العام الماضي حين بلغ عدد الشركات الصناعية انذاك ٥٩ شركة برأس مال قدره ٢ مليون و١٤٦ الف دينار. الأمر الذي يعزز القناعة بان توجه المستثمرين هو نحو اقامة مشروعات صناعية وليس تجارية.

ويلي الشركات الصناعية شركات الخدمات حيث بلغ عددها ٨٦ شركة براس مال مقداره ٢ مليون و٧٦١ الف و٢٥٠ دينار وبلغت نسبة راس المال ٢٩.٥٪ من اجمالي رؤوس الأموال المسجلة وهي بذلك تسجل ارتفاعا عما كانت عليه لنفس الفترة من العام الماضي إذ بلغت ٨٩ شركة براس مال مليون و٧٧٧ الف و٨٥٠ دينار.

اما الشركات التجارية فعلى الرغم من احتلالها المرتبة الاولى في عدد الشركات والتي بلغت خلال شهر اب ٢٣٠ شركة إلا انها حظيت بالمرتبة الثالثة من حيث راس المال الذي بلغ مليون و٨٧٩ الف و٢٥٠ دينار اي ما نسبته ٢٠.١٪ من اجمالي رؤوس الأموال.

ووصف السيد حياصات هذه النسبة بانها بناءة للغاية اذ تعكس تحول المستثمرين من اقامة الشركات التجارية إلى شركات صناعية وهو الأمر الذي يسعى إليه الاردن ضمن التوجهات الحالية للحكومة لأن تصبح بلدا صناعيا.

وكانت الشركات التجارية قد سجلت لشهر آب من العام الماضي اعلى نسبة على الإطلاق من حيث العدد وراس المال حين كان عدد الشركات ٢٧١ شركة برؤوس اموال بلغ اجمالها ثلاثة ملايين و٣٩٠ الف و١٠٠ دينار.

واشار السيد حياصات في حديثه إلى الإرتفاع الذي طرأ على شركات المقاولات ويقول ان هنالك تزايدا ملموسا في حجم الاستثمار بسوق العقار الأردني تبعا للطفرة التي شهدها السوق وما تطلبه حاجات البلاد الإسكانية بسبب عودة الآف المغتربين.

وكان حجم الاستثمار في شركات العقار شهر آب العام الماضي لا تزيد نسبته عن ٩.٢٪ من اجمالي حجم الاستثمار إلا ان هذه النسبة قد قفزت إلى ١٤.٤٪ حين تم تسجيل ١٩ شركة براس مال مقداره مليون و٣٤٩ الف و٥٠٠ دينار.

وانتهى السيد حياصات إلى الحديث عن الشركات الزراعية قائلا يبدو أن هنالك عزوف من قبل المستثمرين على اقامة الشركات الزراعية حيث لم يتم تسجيل سوى شركة واحدة براس مال مقداره ٣٥ الف دينار ولم يتم تسجيل سوى شركة زراعية واحدة كذلك براس مال مقداره ٣٠ الف دينار.

● سعيد حياصات

الشركات المسجلة خلال شهر آب لعام ١٩٩٢

انواع الشركات / الغايات	شركات التضامن: راس المال	شركات التضامن: العدد	شركات التوصية البسيطة: راس المال	شركات التوصية البسيطة: العدد	شركات ذات مسؤولية محدودة: راس المال	شركات ذات مسؤولية محدودة: العدد	شركات مساهمة عامة: راس المال	شركات مساهمة عامة: العدد	المجموع: راس المال	المجموع: العدد	النسبة المئوية: لرؤوس الاموال المسجلة حسب الغايات	النسبة المئوية: لاعداد الشركات المسجلة حسب الغايات
صناعية	١٤٤١٣٠٠	٥٨	٢٠٠٠٠	٢	١٨٧٢٠٠٠	١١			٣٣٣٣٣٠٠	٧١	٪٣٥.٦	٪١٧.٤
تجارية	٩٥٧٧٥٠	١٨٧	١٧٠٠٥٠٠	٣١	٧٥١٠٠٠	١٢			١٨٧٩٢٥٠	٢٣٠	٪٢٠.١	٪٥٦.٥
زراعية	٣٥٠٠٠	١	—	-	—	-			٣٥٠٠٠	١	٪٠.٤	٪٠.٢
مقاولات	٣٢٧٥٠٠	١٢	٨٦٢٠٠٠	٣	١٤٠٠٠٠	٤			١٣٤٩٥٠٠	١٩	٪١٤.٤	٪٤.٧
خدمات	١٨٧٢٥٠	٧٠	٧٨٠٠٠	٦	٢٤٩٦٠٠٠	١٠			٢٧٦١٢٥٠	٨٦	٪٢٩.٥	٪٢١.١
المجموع	٢٩٦٨٨٠٠	٣٢٨	١١٣٠٥٠٠	٤٢	٥٢٥٩٠٠٠	٣٧			٩٣٥٨٣٠٠	٤٠٧	٪١٠٠	٪١٠٠
النسبة المئوية لرؤوس الاموال والاعداد والشركات المسجلة حسب انواعها	٪٣١.٧	٪٨٠.٦	٪١٢.١	٪١٠.٣	٪٥٦.٢	٪٩.١			٪١٠٠	٪١٠٠	٪١٠٠	٪١٠٠

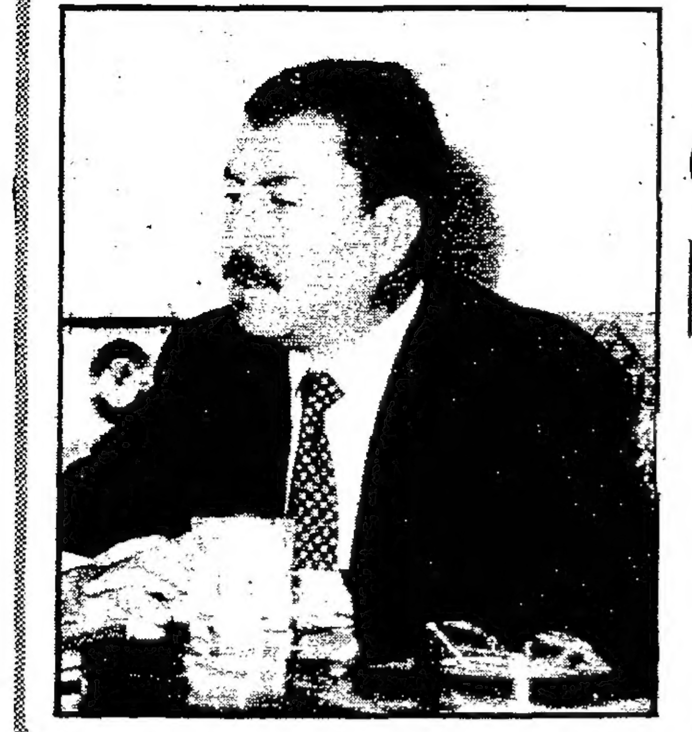
الشركات المسجلة خلال شهر آب لعام ١٩٩١

انواع الشركات / الغايات	شركات التضامن: راس المال	شركات التضامن: العدد	شركات التوصية البسيطة: راس المال	شركات التوصية البسيطة: العدد	شركات ذات مسؤولية محدودة: راس المال	شركات ذات مسؤولية محدودة: العدد	شركات مساهمة عامة: راس المال	شركات مساهمة عامة: العدد	المجموع: راس المال	المجموع: العدد	النسبة المئوية: لرؤوس الاموال المسجلة حسب الغايات	النسبة المئوية: لاعداد الشركات المسجلة حسب الغايات
صناعية	٧٢٦٠٠٠	٤١	٢٨٠٠٠٠	١١	١١٤٠٠٠٠	٧			٢١٤٦٠٠٠	٥٩	٪٢٨.٤	٪١٣.٦
تجارية	١٦١١٨٠٠	٢١٣	٢٤٣٣٠٠	٣٠	١٥٣٥٠٠٠	٢٨			٣٣٩٠١٠٠	٢٧١	٪٤٤.٨	٪٦٢.٤
زراعية	—	-	—	-	٣٠٠٠٠	١			٣٠٠٠٠	١	٪٠.٤	٪٠.٢
مقاولات	١٧٩٨٥٠	١٢	١٠٠٠٠	١	٣٠٠٠٠	١			٢١٩٨٥٠	١٤	٪٢.٩	٪٣.٢
خدمات	٣٣٣٢٥٠	٧٦	٢٩٦٠٠	١٠	١٤٢٥٠٠٠	٣			١٧٩٧٨٥٠	٨٩	٪٢٣.٥	٪٢٠.٥
المجموع	٢٨٤٠٩٠٠	٣٤٢	٥٦٢٩٠٠	٥٢	٤١٦٠٠٠٠	٤٠			٧٥٦٣٨٠٠	٤٣٤	٪١٠٠	٪١٠٠
النسبة المئوية لرؤوس الاموال والاعداد والشركات المسجلة حسب انواعها	٪٣٧.٦	٪٧٨.٨	٪٧.٤	٪١٢	٪٥٥	٪٩.٢			٪١٠٠	٪١٠٠	٪١٠٠	٪١٠٠

في حديث شامل مع وزير الطاقة والثروة المعدنية

علي أبو الراغب : ١٧ مليون دولار ستنفقها شركة التنقيب الكورية في الأردن

خطة بعيدة المدى لمواصلة التنقيب عن النفط واجتذاب شركات عالمية الى مناطق امتياز



كتبت سميرة عوض

■ قال المهندس علي أبو الراغب - وزير الطاقة والثروة المعدنية - أن فاتورة الطاقة تستنفذ حوالي ١١٪ من الدخل القومي الإجمالي كما تستنفذ ٤٥٪ من قيمة الصادرات وتشكل ١٩٪ من قيمة المستوردات .

وأضاف ان الأردن يستهلك حاليا حوالي ٣.٣ مليون طن من النفط سنويا وسوف ترتفع إلى ٤ - ٤.٤ مليون طن في مطلع القرن القادم ، على أساس نمو سنوي في المتوسط بحدود ٣٪ .

مواصلة الاستكشاف

وفي حديث لـ "الأسواق" أوضح المهندس أبو الراغب أن الحكومة تولي قطاع الطاقة اهتماما كبيرا لتتمكن من تلبية الحاجات المتزايدة للنفط بأقل تكاليف ممكنة موضحا بأن خطة الحكومة بعيدة المدى تركز على مواصلة أعمال الاستكشاف في مناطق الأزرق وما تبقى من منطقة الرمان وشمال الأردن والبحر الميت كما سيجري العمل على اجتذاب الشركات العالمية على شكل اتفاقيات مشاركة معها "مناطق امتياز" أو للدخول في أعمال مشتركة .

إنها الأفضل

ووصف الوزير اتفاقية امتياز التنقيب عن البترول في الأردن بين حكومة المملكة الأردنية الهاشمية وشركة مانيو الكورية للطاقة المحدودة ، بأنها افضل ما تمكنا الحصول عليه ضمن الظروف الحالية للأردن مبينا أن اعطاء مثل هذه الشركة عقدا للاستثمار في التنقيب عن البترول يقلل من المخاطرة بأموال الخزينة في أعمال التنقيب .

٧ مليون دينار سنويا حجم الاستثمار في مشاريع توزيع الكهرباء في البلاد

١٥٥ صهريجا جديدا لدعم اسطول النقل . والمصفاة تزيد المخزون الاستراتيجي للمشتقات

٥٠ ألف اسطوانة غاز جديدة في السوق قريبا

٦٠٠ مواطن تقدموا لأخذ فروقات سعر الديزل



● المهندس علي أبو الراغب يتحدث لـ الأسواق

إنشاء شركة نفط وطنية يفتح مجالا جديدا لاستثمارات القطاع الخاص

خبرة وتدريب

وبين وزير الطاقة ان امكانات الشركة المالية التي تعاقدنا معها تمكنها من الحصول على احدث التقنيات العالمية المتوفرة واستخدامها في أعمالها مما يتيح المجال لإكتساب كوادرنا المحلية للخبرة من خلال أعمال المشاركة والمراقبة التي تقوم بها مديرية البترول لكافة أعمال الشركة وتنص الإتفاقية على تخصيص مبلغ (٥٠,٠٠٠) دولار غير مستردة سنويا تدفعها الشركة لتدريب الفنيين الاردنيين على احدث وسائل التنقيب عن البترول .

بنود الإتفاقية

الجدير بالذكر أن مجلس الاعيان انتهى من دراسة مشروع قانون تصديق الإتفاقية والمشروع بانتظار الإرادة الملكية السامية ليبدأ التنفيذ وتشمل الإتفاقية منطقتين الاولى في منطقة الريشة بمساحة ١٥٥٩٢كم مربع والثانية في المنطقة الجنوبية والشرقية من السرحان وبمساحة مقدارها ١٧١٦كم مربع .

وتتضمن الإتفاقية برنامج تنقيب عن البترول في المنطقتين مدته ست سنوات ومجموع الإنفاق عليه ١٧ مليون دولار والبرنامج موزع على ثلاث مراحل استكشافية مدة كل منها سنتان .

واعلن وزير الطاقة أن الشركة الكورية سترفع يدها عن مناطق الإمتياز ما عدا مناطق الإنتاج التجاري بالتدريج .

اولا : عن ٣٣٪ من كامل المنطقة بعد الإنتهاء من المرحلة الاولى .

ثانيا : عن ٣٣٪ اضافية من كامل المنطقة بعد الانتهاء من المرحلة الثانية

ثالثا : عن كامل المنطقة بعد الانتهاء من المرحلة الثالثة إذا لم يتم اكتشاف اي حقل .

وقال وزير الطاقة ان مسودة الإتفاقية نصت على انه في حالة اكتشاف الغاز الطبيعي تجتمع سلطة المصادر الطبيعية مع الشركة الكورية لتقرير وجود سوق تجاري داخل او خارج الاردن يبرر الاستغلال الاقتصادي للغاز المكتشف لا تقوم بعدها الشركة بعمليات التقييم والتطوير اللازمتين لهذا الإكتشاف تمهيدا لاستغلاله وتسويقه على ان تكون نسبة توزيع الحصص للغاز المنتج بواقع ٦٠٪ للسلطة و٤٠٪ للشركة الكورية .

وتسترد الشركة تكاليف التنقيب والتطوير من البترول الخام المنتج بواقع ٤٣٪ للنفط و٥٠٪ للغاز الطبيعي .

كما وتضمنت المسودة شروطا ضريبية وجمركية مماثلة لما ورد في الإتفاقيات السابقة التي وقعت مع شركة "هنت" و"اموكو" و"بتروفينا" والتي وافق عليها مجلس الوزراء ومجلس النواب حين توقيعها .

احتياطي لـ ٦٠يوما

وردا على سؤال قال الوزير أن الاردن يغطي حاجاته النفطية من خلال ما يستورده من العراق الشقيق كسداد لديون قديمة وذلك بموافقة هيئة الامم المتحدة وبين ان لدينا احتياطا معقولا من النفط الخام والبنزين والديزل وغيره يكفينا في الظروف العادية لمدة ٦٠ يوما .

الوزارة والمصفاة

وأوضح وزير الطاقة بان الوزارة وجهت شركة مصفاة البترول الاردنية الى زيادة المخزون الاستراتيجي لمشتقات النفط خاصة في ظل النقص الواضح الذي عانت منه المملكة بعامة والمحافظات النائية بخاصة في الشتاء الماضي ،

وأوضح أن المصفاة تخزن وتنقل وتوزع وتبيع المشتقات النفطية بموجب قانون عقد امتياز الشركة الصادر في عام ١٩٥٧ وهي تمتلك مصفاة واحدة لتكرير النفط الخام وانتاج المشتقات النفطية بحدود ١٠ آلاف طن/يوم .

واعلن الوزير بان عدد محطات توزيع الوقود هي ٢٧٤ محطة فقط تم انشاؤها بمساهمة مشتركة من المصفاة والموزع ، ولان نظام التوزيع الحالي يفتقر إلى وجود محطات توزيع رئيسة في محافظات المملكة تابعة للشركة مباشرة ولها القدرة على استيعاب مخزون يكفي لاستهلاك كل محافظة لمدة لا تقل عن اسبوعين فإن الوزارة أو عزت للمصفاة بعمل محطات استراتيجية في المحافظات النائية وحسب النظام القديم (اي بمساهمة المصفاة) ، وذلك لان هذه المحطات إضافة إلى انها تشكل مخزونا استراتيجيا إلا أنها مسالة خدمات ضرورية خاصة في المناطق النائية .

اما في العاصمة عمان فإن منح تراخيص لمحطات وقود جديدة سيكون ضمن مواصفات مختلفة اي أن المستثمر (الموزع) سيتحمل النفقات بالكامل وهذا الأمر يستدعي بحث مسالة نسبة الموزع من الأرباح مع المصفاة .

دعم اسطول المصفاة

وأعلن وزير الطاقة بان ١٥٥ صهريجا لنقل مشتقات البترول ستنضم قريبا لدعم اسطول المصفاة لتتمكن من سد الحاجة المتزايدة والملحة لتوزيع النفط ومشتقاته إلى كافة انحاء المملكة .

استبدال اسطوانات الغاز

ومن جهة اخرى فإن (٥٠) الف اسطوانة غاز جديدة في طريقها للاسواق خلال شهرين وصل منها لغاية الآن الفا اسطوانة وبالتالي سيتم سحب الاسطوانات غير الصالحة للاستعمال من السوق ، وتعكف لجنة حكومية مكونة من وزارة الطاقة والدفاع المدني والتجارة والصناعة ونقابة محطات الوقود وتوزيع الغازعلى وضع مواصفات محددة يتم بموجبها تفتيش مستودعات توزيع الغاز وسيتم مخالفة كل من لا يتقيد بالمواصفات والمقاييس وذلك حسب ما ينص عليه قانون وزارة التموين .

فرق الديزل

وعن اخر اخبار استلام ما يسمى بـ "فرق الديزل" قال وزير الطاقة بانه لم يتقدم لاخذ هذا الحق إلا ٦٠٠ مواطن فقط تخلف منهم ٢٠ مواطنا عن استلام تعويضاتهم اما عن فرق الديزل للمزارعين فلم يتم البت بامر تعويضاتهم بعد .

مشروع كهرباء الريف الجديد

وأعلن الوزير بان مشروع كهرباء الريف الجديد يشتمل على ايصال الكهرباء إلى حوالي ٣٠٦ قرية وتجمع سكاني بكلفة مقدارها حوالي ٢٣ مليون دينار وقد بوشر بالإعداد لتنفيذ المشروع ويتوقع انجازه في نهاية عام ١٩٩٤ وذلك باستخدام مقاولين محليين للتنفيذ ودعم الصناعات المحلية إضافة إلى تدريب مهندسين وفنيين .

مواجهة التوسع

ونتيجة للتوسع العمراني والزيادة في عدد المشتركين في مناطق توزيع السلطة قال الوزير أن الدراسات تشير إلى أن السلطة سوف تحتاج إلى استثمار حوالي مليون دينار سنويا خلال الفترة ١٩٩٣ - ١٩٩٧ لمواجهة تزويد المشتركين الجدد بالطاقة الكهربائية كما تحتاج شركة الكهرباء الأردنية في المتوسط إلى استثمار حوالي ٥ مليون دينار سنويا لمواجهة متطلبات التوسع وتحتاج شركة كهرباء محافظة اربد إلى استثمار حوالي مليون دينار سنويا وبذلك يقدر مجموع الاستثمار السنوي في مشاريع التوزيع في المملكة بحوالي ٧ مليون دينار .

مديرية البترول تتحول إلى شركة

وأشار السيد الوزير إلى أن هناك توجها إلى تحويل مديرية البترول إلى شركة تعتمد الأسس التجارية والفنية المتبعة في شركات البترول العالمية خاصة بعد أن اصبحت المديرية تمتلك وتشغل الحفارات ومرافق انتاج النفط والغاز مما يشكل رأس مال جيد يمكن استثماره في أعمال التنقيب داخل وخارج المملكة هذا وتقدر قيمة موجودات سلطة المصادر الطبيعية بمبلغ ١٩ مليون دينار يمكن أن تساهم بها الدولة في رأس مال الشركة المقترحة كما ويقدر الدخل السنوي من مبيعات الغاز بحوالي ٣.٩ مليون دينار حسب مستوى الإنتاج الحالي .

واوضح وزير الطاقة أن إنشاء شركة نفط وطنية سيؤدي إلى استثمار الموجودات والخبرات التي تم التوصل إليها خلال العشر سنوات الماضية كما سيفتح مجالا جديدا للقطاع الخاص الأردني للاستثمار في مجال الصناعات النفطية كما تجدر الاشارة أن بعض المؤسسات الدولية مثل شركة بتروطندا قد ابدت الاستعداد للمساعدة الفنية والمالية للشركة المقترحة ..

الحلقة المفقودة

من جهة اخرى اعلن وزير الطاقة بان هناك نية لإنشاء شركة استثمارية متخصصة (شركة قابضة) تهدف إلى الوصول بدراسات سلطة المصادر الطبيعية إلى مرحلة الاستغلال التجاري خاصة وان الخامات المعدنية لا توجد في الطبيعة جاهزة للاستغلال اي ستقوم هذه الشركة بدور الوسيط الاستثماري بين السلطة (التي تعد الدراسات الفنية الأولية) وبين قطاع الصناعة والتجارة (المستفيد الاول من استغلال هذه المصادر) والدراسات بحاجة إلى التركيز والفصل واعداد الجدوى الفنية والإقتصادية وهذه الدراسات تتعدى تكاليفها وتقنياتها امكانات سلطة المصادر الطبيعية وإنشاء الشركة الاستثمارية المتخصصة ليشكل الحلقة المفقودة بين دراسات السلطة والصناعة والتي لا بد من تجاوزها .

الأسواق

أسواق المال والأسهم والسلع

الاسواق - الفاينشال تايمز - وول ستريت جورنال - بيزنس ويك فورتشن

CURRENCY EXCHANGE RATES

	$	£	DM	¥	FF	SF
Algeria Dinar (AD)	20.2065	40.0493	14.3665	0.1639	4.2145	16.0560
Bahrain Dinar (BD)	0.3770	0.7472	0.2680	0.0031	0.0786	0.2996
Cyprus Pound (£C)	0.4090	0.8106	0.2908	0.0033	0.0853	0.3250
Egypt Pound (£E)	3.3045	6.5495	2.3494	0.0268	0.6892	2.6257
Iran Rial (IR)	61.1505	121.2000	43.4771	0.4962	12.7543	48.5900
Iraq Dinar (ID)	0.2995	0.5936	0.2129	0.0024	0.0625	0.2380
Jordan Dinar (JD)	0.6650	1.3180	0.4728	0.0054	0.1387	0.5284
Kuwait Dinar (KD)	0.2890	0.5728	0.2055	0.0023	0.0603	0.2296
Lebanon Pound (£Leb)	2,395.6500	4,748.1783	1,703.2705	19.4373	499.6663	1,903.5757
Libya Dinar (LD)	0.2580	0.5114	0.1834	0.0021	0.0538	0.2050
Morocco Dirham (MD)	7.4715	14.8085	5.3121	0.0606	1.5583	5.9368
Oman Riyal (RO)	0.3850	0.7631	0.2737	0.0031	0.0803	0.3059
Pakistan Rupee (Rs)	25.0500	49.6491	17.8102	0.2032	5.2247	[illegible]
Qatar Riyal (QR)	3.6400	7.2145	2.5880	0.0295	0.7592	2.8923
Saudi Arabia Riyal (SR)	3.7500	7.4325	2.6662	0.0304	0.7821	[illegible]
Sudan Dinar (SD)	10.0000	19.8200	7.1098	0.0811	2.0857	7.9460
Sudan Pound (£Sud)	91.2583	180.8240	64.8833	0.7404	19.0340	72.5135
Syria Pound (£Syr)	21.0000	41.6220	14.9307	0.1704	4.3800	[illegible]
Tunisia Dinar (TD)	0.8115	1.6084	0.5770	0.0066	[illegible]	0.6448
Turkey Lira (TL)	7,040.6500	13,954.5683	5,005.7945	57.1249	1,468.4847	[illegible]
UAE Dirham (Dh)	3.6725	7.2789	2.6111	0.0298	[illegible]	[illegible]
Yemen Dinar (SYD)	0.4650	0.9216	0.3306	0.0038	0.0970	[illegible]
Yemen Riyal (YR)	16.5000	32.7030	11.7312	0.1339	3.4414	[illegible]
ECU 1 = $1.4272 SDR 1 = $1.4556		$1 = $1.9820	$1 = DM 1.4065	$1 = ¥ 123.25	$1 = FF 4.7945	$1 = SF [illegible]

MONEY AND INTEREST RATES Finland's decision to end the markka's link to the ecu, and so allow it to be devalued, forced Sweden's central bank to raise its key overnight lending rate from 16% to 75%. Canadian banks lowered their prime lending rate to 6¼%.

	money supply‡ % rise on year ago: narrow (M1)	broad	interest rates % p.a. (September 8th 1992) money market: overnight	3 months	commercial banks: prime lending	deposits 3 months	bond yields: gov't long-term	corporate	eurocurrency: deposits 3 months	bonds
Australia	+13.6	− 0.2 Jun	5.65	5.93	10.00	5.93	8.80	9.92	5.69	na
Belgium	+ 2.2	+ 6.2 Q1	9.70	9.81	13.25	9.81	9.17	9.46	9.81	8.85
Canada	+ 4.0	+ 6.9 Jul	5.06	4.58	6.25	4.75	8.03	9.15	4.34	7.25
France	− 1.2	+ 4.5 Jun	10.06	10.31	9.85	10.30	8.90	9.63	10.25	8.88
Germany	na	+ 8.4 Jul	9.70	9.70	11.50	8.69	8.10	8.20	9.69	8.21
Holland	+ 0.3	+ 4.9 Jun	9.72	9.69	12.25	9.69	8.24	9.44	9.81	8.56
Italy	+ 7.3	+ 7.8 Jul	17.75	18.00	15.38	na	12.60	13.22	18.00	12.52
Japan	+ 2.8	+ 0.2 Jul	4.09	3.82	4.75	2.65	5.02**	5.68	3.88	4.88
Spain	+ 3.7	+ 5.9 Jul	12.98	13.58	13.50	8.00	12.26	13.15	13.56	12.86
Sweden	na	+ 1.3 Jul	75.00*	35.00* **	15.50*	21.00*	11.15	13.85*	17.50*	11.95
Switzerland	− 1.0	+ 3.7 Jun	7.75	7.75	9.88	7.25	6.82	7.36	7.75	6.74
UK	+ 2.4	+ 5.7 Jul	9.88	10.25	11.00	10.31	9.06	10.28	10.31	9.87
USA	+11.7	− 0.1 Jul	3.13	3.18	6.00	3.08	7.23	7.99	3.13	5.79

Other key rates in London: 3-mth Treasury Bills 9.7%, 7-day interbank 9.6%, clearing banks' 7-day notice 4.0%. Eurodollar rates (Libor): 3 mths 3.1%, 6 mths 3.3%.

‡ M1 except UK M0; M3 except Belgium, Holland, Italy and Sweden M2, Japan M2 plus CDs, Spain M3 plus other liquid assets, UK M4. Definitions of interest rates quoted available on request. Sources: Banco Bilbao Vizcaya, Chase Manhattan, Banque de Commerce (Belgium), Credit Lyonnais, Bank Nederland, Royal Bank of Canada, Svenska Handelsbanken, Westpac Banking Corp, CSFB, The WEFA Group. These rates cannot be construed as offers by these banks. * Sept 9th ** New series

WORLD BOURSES Stockmarkets had mixed fortunes this week. Sydney, Brussels, Milan, Paris and Stockholm all hit new lows for the year. Milan lost 5.1% after another rise in interest rates. But Paris and Tokyo both gained 3.1% during the week. The world index edged up 0.9%.

Stock price indices

	Sep 8th	1992 high	1992 low	% change on: one week	one year	record high	Dec 31st 1991 in local currency	Dec 31st 1991 in $ terms
Australia	1501.8	1684.5	1501.8	− 2.6	− 3.6	−34.9	− 9.1	−14.5
Belgium	5287.7	5987.7	5204.1	+ 1.1	− 5.9	−22.3	− 3.5	+ 5.0
Canada	3452.0	3666.0	3318.1	+ 1.3	+ 0.1	−16.1	− 1.7	− 5.6
France	480.8	555.9	462.2	+ 3.1	− 1.7	−14.8	+ 0.9	+10.3
Germany	1544.6	1811.6	1468.9	+ 1.7	− 5.2	−21.5	− 2.1	+ 6.7
Holland	191.5	215.5	189.7	+ 0.1	− 3.5	−11.1	+ 0.1	+ 9.0
Hong Kong	5700.6	6162.5	4301.8	− 0.2	+ 44.0	− 7.1	+32.7	+33.5
Italy	365.5	551.6	361.5	− 5.1	− 33.0	−59.8	−28.0	−22.2
Japan	18282.4	23801.2	14309.4	+ 3.1	− 18.4	−53.0	−20.5	−19.0
Singapore	1377.2	1545.9	1311.0	+ 0.1	− 3.0	−14.3	− 7.6	− 5.3
South Africa	4056.0	4689.0	3973.0	− 0.4	− 4.3	−13.5	− 2.7	−20.3†
Spain	212.7	266.5	203.8	+ 3.1	− 21.4	−35.3	−13.6	− 7.7
Sweden	728.2	1014.5	728.2	− 3.1	− 32.2	−47.0	−20.6	−13.6
Switzerland	1788.1	1963.7	1670.1	+ 2.3	+ 4.6	− 8.9	+ 7.1	+17.7
UK	2337.7	2737.8	2281.0	+ 1.7	− 11.1	−14.6	− 6.2	−12.5
USA	3260.6	3413.2	3172.4	− 0.2	+ 9.3	− 4.5	+ 2.9	+ 2.9
World‡	511.0	542.1	467.5	+ 0.9	+ 1.3	−10.5	− 4.2	− 4.2

‡ Morgan Stanley Capital International † Converted at financial rate.

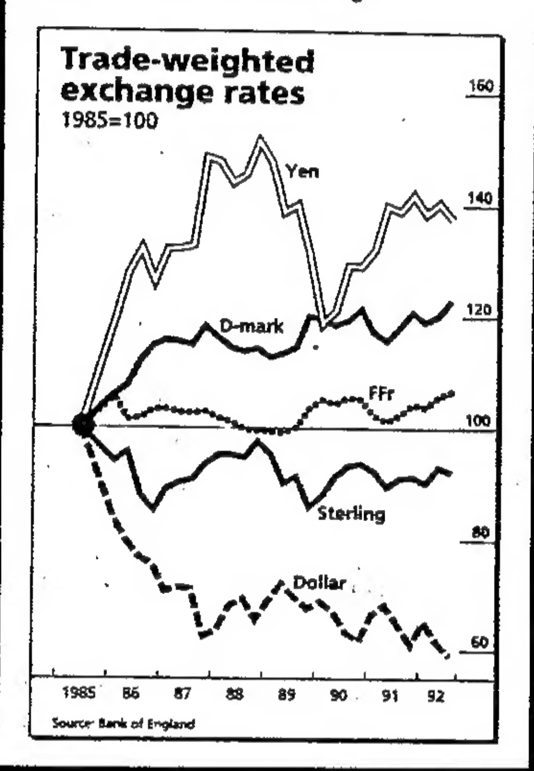
OUTPUT, DEMAND AND JOBS Western Germany's GDP fell by 0.3% in the second quarter, but it was still 1.1% higher than in the second quarter of 1991. Over the same 12 months, Canada's GDP edged up by 0.6% and Holland's rose by 1.6%. Belgium's industrial output fell by 0.2% in the year to May. America's unemployment fell in August, to 7.6% of its workforce. In the same month, Canada's jobless rate stayed at 11.6% and western Germany's at 6.7%; but Sweden's jobless rate jumped to 5.8%, almost double its level a year ago.

	industrial production 3 mths†	1 year	GDP 3 mths†	1 year	retail sales (volume) 3 mths†	1 year	unemployment % rate latest	year ago
Australia	− 2.6	− 0.3 Jun	+ 2.0	+ 1.8 Q1	+ 4.6	+ 2.1 Q1	11.0 Jul	9.8
Belgium	+ 2.8	− 0.2 May	na	+ 1.6 1991**	+ 3.1	+ nil Mar	8.2 Jul	7.5
Canada	+ 1.1	− 0.7 Jun	+ 0.7	+ 0.6 Q2	− 3.3	− 1.0 May	11.6 Aug	10.5
France	− 0.7	− 0.5 Jun	+ 0.4	+ 2.2 Q2	+ 2.1	− 1.4 Jun	10.3 Jul	9.7
Germany††	− 8.3	− 2.5 Jul	− 1.1	+ 1.1 Q2	−11.1	− 6.8 Jun	6.7 Aug	6.4
Holland	− 2.5	− 1.4 Jun	− 1.7	+ 1.6 Q2	− 3.5	+ 2.0 May‡	4.0 Jun	4.3
Italy	+ 4.8	+ 0.9 May	+ 2.4	+ 2.0 Q1	+24.8	+ 5.0 Dec‡	11.1 Jul	10.3
Japan	− 3.8	− 6.2 Jul	+ 3.4	+ 2.7 Q1	− 7.6	− 2.8 Apr	2.2 Jul	2.2
Spain	− 7.3	− 3.9 May	+ 2.4	+ 2.3 Q1	− 1.3	+ 0.4 Jun	14.1 Jul*	14.5
Sweden	− 1.0	− 4.5 May	na	− 0.8 Q1	+ 1.3	− 3.5 Mar	5.8 Aug*	3.1
Switzerland	+ 3.4	− 0.8 Q1	− 0.3	− 0.4 Q2	− 9.8	− 6.0 May‡	3.1 Aug*	1.3
UK	− 1.0	− 2.3 Jun	− 0.4	− 0.7 Q2	+ 0.9	− 0.6 Jul	9.7 Jul	8.4
USA	+ 4.3	+ 0.7 Jul	+ 1.4	+ 1.5 Q2	− 1.2	+ 1.1 Jul	7.6 Aug	6.8

PRICES AND WAGES American workers received a wage rise of 2.6% in the year to August, equivalent to a pay cut of 0.6% after allowing for inflation. Dutch workers had a pay increase of 3.8% in the year to July, a real pay rise of 0.7%. In the 12 months to June, Swedish workers' wages rose by 6.0%, a real rise of 3.8%. In August Holland's 12-month rate of consumer-price inflation quickened to 3.5%; Switzerland's slowed to 3.6%.

	consumer prices* 3 mths†	1 year	wholesale prices* 3 mths†	1 year	wages/earnings‡ 3 mths†	1 year
Australia	− 1.1	+ 1.2 Jun	+ 1.0	+ 1.4 May	− 2.7	+ 4.2 May*
Belgium	+ 3.5	+ 2.1 Aug	+ 4.6	+ 1.0 Jun	− 9.1	+ 4.1 Q1*
Canada	+ 2.2	+ 1.3 Jul	− 2.4	+ 0.5 Jul	+ 2.0	+ 3.3 Jun
France	+ 2.7	+ 2.9 Jul	+ 0.4	− 3.1 Q1	+ 5.6	+ 4.6 Apr*
Germany††	+ 2.5	+ 3.5 Aug	+ 2.1	+ 1.1 Jul	+10.6	+ 5.2 Jun
Holland	+ 2.9	+ 3.5 Aug	+ 0.9	+ 2.1 Jun	+ 5.3	+ 3.8 Jul
Italy	+ 3.9	+ 5.2 Aug	+ 3.0	+ 2.3 Jun	+ 1.1	+ 4.7 Jun*
Japan	+ 2.5	+ 1.7 Jul	− 0.7	− 1.2 Jul	+11.5	+ 3.9 Jun
Spain	[illegible]	+ 5.2 Jul	+ 1.9	+ 1.7 Jun	+ 8.6	+ 8.5 Q1
Switzerland	+ 2.2	+ 3.6 Aug	+ 0.7	nil Jul	na	+ 7.4 Q1
UK	+ 5.5	+ 3.7 Jul	+ 2.7	+ 3.4 Jul	+ 0.8	+ 6.0 Jun
USA	+ 2.9	+ 3.2 Jul	+ 2.9	+ 1.8 Jul	− 0.1	+ 2.6 Aug

CURRENCIES A good way to measure shifts in a country's exchange rate is to use its trade-weighted (or effective) exchange rate. This is an index of the average of all its bilateral rates, weighted by the pattern of trade with other countries. The yen has been the strongest currency over the past seven years: its trade-weighted value has gained 39% since 1985. At the other extreme, the dollar's trade-weighted exchange rate is currently at a record low, 41% below its level in 1985. Since the currencies of the European exchange-rate mechanism are pegged to each other, and account for a big part of each other's baskets, their trade-weighted exchange rates tend to be much more stable than the yen or the dollar. For example, other ERM currencies account for 72% of the French franc's trade-weighted basket, 60% of the D-mark's and 56% of sterling's.



إعلان طرح عطاءات

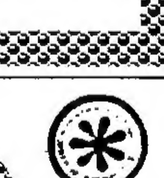
تعلن شركة مصفاة البترول الأردنية المساهمة المحدودة عن طرح العطاءات التالية :-

رقم العطاء	لتوريد	ثمن النسخة بالدينار
(٩٢/١٤٩)	ورق ومحلول تصوير	(٥)
(٩٢/١٥٠)	عامل مساعد CATALYST	(٥)
(٩٢/١٥١)	ألواح صاج للخزانات الارضية	(٥)
(٩٢/١٥٢)	لوحة توزيع كهربائية	(١٠)
(٩٢/١٥٣)	مخرطة لمشاغل النقل	(٥)

على من يرغب الأشتراك في العطاءات أعلاه مراجعة مكاتب الشركة الكائنة في جبل عمان /الدوار الأول قبل الساعة الثانية عشرة والنصف ظهرا للحصول على نسخة من المواصفات والشروط مصطحبين معهم ما يثبت قيدهم في سجل الوكلاء والوسطاء التجاريين .

آخر موعد لإستلام العروض هو الساعة الثانية عشرة من ظهر يوم الأحد الموافق ١٩٩٢/١٠/٢٥ .

رئيس مجلس الإدارة



إعلان إعادة طرح عطاءات

تعلن شركة مصفاة البترول الأردنية المساهمة المحدودة عن إعادة طرح العطاءات التالية :-

رقم العطاء	لتوريد	ثمن النسخة بالدينار
(٩٠/١٢٢)	صمامات اسطوانات غاز	٥,٠٠
(٩١/١٢٢)	ماكينة تصوير خرائط	٥,٠٠

على من يرغب الاشتراك في العطاءات أعلاه مراجعة مكاتب الشركة الكائنة في جبل عمان /الدوار الأول قبل الساعة الثانية عشرة والنصف ظهرا للحصول على نسخة من المواصفات والشروط مصطحبين معهم ما يثبت قيدهم في سجل الوكلاء والوسطاء التجاريين .

المشتركون سابقا يمكنهم الحصول على نسخة من المواصفات والشروط مجانا .

آخر موعد لإستلام العروض هو الساعة الثانية عشرة من ظهر يوم الأحد الموافق ١٩٩٢/١٠/١٨

رئيس مجلس الإدارة

النشرة الرسمية لأسعار صرف العملات الأجنبية الرئيسة الصادرة عن البنك المركزي

العملة	شراء	بيع	العملة	شراء	بيع
الدولارالأمريكي	٠.٦٧٥	٠.٦٧٧	الين الياباني	٠.٠٠٥٣٩٧	٠.٠٠٥٤٢٤
الجنيه الاسترليني	١.٢٦٥١	١.٢٧١٤	الجلدر الهولندي	٠.٤٠٠٩	٠.٤٠٢٩
المارك الألماني	٠.٤٤٩٠	٠.٤٥١٣	الكرونا السويدية	٠.١٢٨٠	٠.١٢٨٦
الفرنك السويسري	٠.٥٠٨٠	٠.٥١٠٥	الليرالإيطالي*	٠.٠٠٠٥٧٥	٠.٠٠٠٥٧٨
الفرنك الفرنسي	٠.١٣٣١	٠.١٣٣٨	الفرنك البلجيكي	٠.٠٢١٩٣	٠.٠٢٢٠٣

أسعار صرف بعض العملات العربية

العملة	الدولار الاميركي	الجنيه الاسترليني	المارك الالماني	الين الياباني	الفرنك الفرنسي	الفرنك السويسري
الدينار الكويتي	,٢٩٠١	,٥٦٢٣	٤,٩٣٩	٤٢٥,٨	١٦,٨٣	٤,٣٧٩
الريال السعودي	٣,٧٥	٧,٢٨١	,٣٨٢١	٣٢,٩٤	١,٣٠٢	,٣٣٨٨
درهم الامارات	٣,٦٧	٧,١٢٦	,٣٩٠٥	٣٣,٦٦	١,٣٣٠	,٣٤٦١
الدينار البحريني	,٣٧٧	,٧٣٢٠	٣,٨٠١	٣٢٧,٧	١٢,٩٥	٣,٣٧٠
الريال العماني	,٣٨٤	,٧٤٥٦	٣,٧٣٣	٣٢١,٧	١٢,٧٢	٣,٣٠٨
الريال القطري	٣,٦٤	٧,٠٦٧	,٣٩٣٧	٣٣,٩٤	١,٣٤١	,٣٤٩٠
الليرة اللبنانية	٢٦٠٥	٥٠٥٨,٢	١٨١٧,٦	٢١,٠٨	٥٣٣,٢	٢٠٥٠,٣
الجنيه المصري	٣,٢١	٦,٢٣٣	,٤٤٦٤	٣٨,٤٨	١,٥٢١	,٣٩٥٧
الدينار العراقي	,٣١١٥	,٦٠٤٨	٤,٦٠٠	٣٩٦,٦	١٥,٦٨	٤,٠٧٨

أسعار صرف بعض العملات الدولية الرئيسة

العملة	الدولار الاميركي	الجنيه الاسترليني	المارك الالماني	الين الياباني	الفرنك الفرنسي	الفرنك السويسري
الجنيه الاسترليني	,٥١٥	–	,٣٥٩٣	,٠٠٤١	,١٠٥٤	,٤٠٥٣
الدولار الاميركي	–	١,٩٤١٧	,٦٩٧٧	,٠٠٨٠	,٢٠٤٧	,٧٨٧٠
الين الياباني	١٢٣,٥٥	٢٣٩,٩	٨٦,٢٠	–	٢٥,٢٩	٩٧,٢٤
المارك الالماني	١,٤٣٣٢	٢,٧٨٢٩	–	,٠١١٦	,٢٩٣٤	١,١٢٨
الفرنك الفرنسي	٤,٨٨٤٧	٩,٤٨٤	٣,٤٠٨	,٠٣٩٥	–	٣,٨٤٤
الفرنك السويسري	١,٢٧٠٥	٢,٤٦٦	,٨٨٦٤	,٠١٠٢	,٣٦٠٠	–
الليرة الايطالية	١٠٩٨,٥	٢١٣٣,١	٧٦٦,٥	٨,٨٩١	٢٢٤,٨	٨٦٤,٦

أسعار الفائدة الأوروبية على العملات الدولية الرئيسة

العملة	٧ ايام من	٧ ايام الى	شهر من	شهر الى	ثلاثة اشهر من	ثلاثة اشهر الى	ستة اشهر من	ستة اشهر الى	سنة من	سنة الى
الدولار الاميركي	٣,٠	٣,١٢٥	٣,٠٦٢	٣,١٢٥	٣,٠٦٢	٣,١٢٥	٣,١٨٧	٣,٢٥	٣,٣١٢	٣,٣٧٥
الجنيه الاسترليني	٩,٦٢٥	٩,٦٨٧	١٠,٠٦٢	١٠,١٨٧	١٠,٣٧٥	١٠,٥٠	١٠,٦٢٥	١٠,٧٥	١٠,٥٦٢	١٠,٧٥
الين الياباني	٤,١٥٦	٤,١٨٧	٤,٣٤٣	٤,٣٧٥	٣,٩٣٧	٣,٩٦٨	٣,٨١٢	٣,٨٤٣	٣,٩٠٦	٣,٧٥
المارك الالماني	٩,٥٠	٩,٦٢٥	٩,٥٦٢	٩,٦٨٧	٩,٦٢٥	٩,٧٥	٩,٦٢٥	٩,٧٥	٩,٥٠	٩,٦٢٥
الفرنك الفرنسي	١٠,٠	١٠,١٢٥	١٠,١٥٦	١٠,٣١٢	١٠,٢٨١	١٠,٤٣٧	١٠,٢٨١	١٠,٤٣٧	١٠,٣٧٥	١٠,٥٠
الفرنك السويسري	٧,٥٠	٧,٧٥	٧,٦٨٧	٧,٨١٢	٧,٦٨٧	٧,٨١٢	٧,٧٥	٧,٨٧٥	٧,٦٢٥	٧,٧٥
الليرة الايطالية	٢٣,٠	٢٤,٠	٢٣,٥٠	٢٤,٥٠	١٩,٠	٢٠,٠	١٧,٧٥	١٨,٧٥	١٦,٠	١٧,٠

النفط (دولار-برميل) *

الخام	١٩٩٢: ٩/١١	٩/١٠	٩/٩	٩/٨	٩/٧	اعلى مستوى ٩٢/٩١: السعر	التاريخ	ادنى مستوى ٩٢/٩١: السعر	التاريخ
دبي	١٨,٣٥	١٨,٤٠	١٨,٢٥	١٨,٢٥	١٨,١٥	٣٥,٦	٩٠/١٠/٩	١٣,٢٥	٩٠/٦/١١
مزيج برنت	٢٠,٣٥	٢٠,٤٥	٢٠,٣٥	٢٠,٣٥	٢٠,٣٠	٤٠,٦٥	٩٠/١٠/١٠	١٥,٦٠	٩٠/٦/١٥
غرب تكساس	٢١,٩٠	٢١,٩٥	٢١,٩٠	٢١,٩٥	عطلة	٤٠,٧٥	٩٠/١٠/٩	١٦,١٥	٩٠/٧/٥

(*) تسليم تشرين أول (اكتوبر) ١٩٩٢

المعادن الثمينة (دولار - اونصة) *

المعدن	١٩٩٢: ٩/١١	٩/١٠	٩/٩	٩/٨	٩/٧	اعلى سعر	ادنى سعر
ذهب	٣٤١,٠٥	٣٤٢,٢٥	٣٤٣,٣٠	٣٤٢,١٥	٣٤٣	٣٨٧,٧٥	٣٣٤,٦٥
فضة	٣,٧٠	٣,٧٤	٣,٧٥	٣,٧٢	٣,٧٣	٥,٣٨	٣,٤٥
بلاتين	٣٥٧,٢٠	٣٦١,٢٥	٣٦٢,٤٠	٣٨٠,٥٠	٣٥٩,١٠	٥٢٣	٣٣٥

المعادن بالطن

المعدن / السعر	١٩٩٢ (تسليم فوري): ٩/١١	٩/١٠	٩/٩	٩/٨	٩/٧	تسليم ٣ اشهر: ٩/١١	٩/١٠	٩/٩	٩/٨	٩/٧
نحاس (جنيه)	١٢٢٦	١٢٢٨	١٢٢٨	١٢٢٨	١٢٤٠.٥	١٢٥٢	١٢٥٥	١٢٥٦.٥	١٢٥٧	١٢٦٧.٥
الومنيوم (دولار)	١٢٧٠	١٢٦٩.٥	١٢٧٢	١٢٧٥.٥	١٢٧٣	١٢٩٢.٥	١٢٩٢.٥	١٢٩٥	١٢٩٨	١٢٩٦
زنك (دولار)	١٣٥٥	١٣٥٠.٥	١٣٧٨	١٤١٧	١٤٢٤	١٣٣٥	١٣٣٧	١٣٥٢	١٣٧٨	١٣٨٣.٥
نيكل (دولار)	٦٩١٠	٦٨٨٠	٦٨٨٠	٦٩٥٥	٧٠٩٠	٦٩٨٠	٦٩٥٢	٦٩٥٥	٧٠٢٣	٧١٧٠

وكالة الإعلان الأولى في العالم دنتسو ووكالة الإعلان الرائدة في الشرق الأوسط بوبلي غرافيكس توقعان عقد اتفاق بينهما

■ اعلنت كل من دنتسو ومقرها الرئيس طوكيو / اليابان ومجموعة بوبلي غرافيكس عن توقيع اتفاق رسمي فيما بينهما في خطوة هامة أتت تتويجا لـ ١٥ سنة من التعاون الوثيق والمستمر بين الوكالتين تمتلك بموجبه دنتسو حصة جزئية في مجموعة بوبلي غرافيكس في الشرق الأوسط .

ولقد تاسست بوبلي غرافيكس سنة ١٩٧٣ ونمت وتطورت الى أن اصبحت وكالة الاعلان الرائدة في الشرق الاوسط من خلال شبكة اعمال تغطي ١٣ مكتبا في ١٠ اسواق هذا اضافة الى مكاتبها في اسطمبول ولندن وباريس .

ولقد وجدت دنتسو بان الوقت قد حان لتعزيز وتمتين علاقاتها مع الوكالة التي تربطها بها علاقة قديمة من الصداقة والتعاون . وصرحت دنتسو بان بوبلي غرافيكس كانت تعمل ولسنوات طويلة على الاهتمام بعملاء دنتسو في الشرق الاوسط وافريقيا وان ذلك قد ادى الى قيام علاقة متينة تقوم على الثقة والاحترام المتبادل بين الوكالتين .

وتشعر كل من دنتسو وبوبلي غرافيكس بضرورة تعزيز العلاقة القائمة بينهما من اجل الاستجابة لاحتياجات العملاء المتزايدة والناتجة عن التوسع نحو اسواق جديدة .

ولقد اكد السيد مصطفى اسعد رئيس مجموعة بوبلي غرافيكس بأن هذه العلاقة الجديدة لن تؤدي الى تغييرات في البنية الادارية لبوبلي غرافيكس ولا في طابعها الخاص واسلوبها في العمل . واعرب السيد اسعد عن قناعته بان هذه الخطوة سوف تطور وتزيد من قدرة بوبلي غرافيكس على تزويد عملائها بخدمات اوسع على الصعيد العالمي .

عبر السيد مصطفى اسعد عن سروره وفخره بهذا الاتفاق بين دنتسو ومجموعته . لقد كانت خطوة طبيعية لترسيخ علاقة قديمة وقوية ، وتابع السيد اسعد يقول بان هذا الاتفاق يعتبر خطوة منطقية ضمن سعي بوبلي غرافيكس الدائم لتوسيع دائرة اعمالها على النطاق العالمي .

واضاف السيد اسعد قائلا: بان افضل توقيت لإعلان اتفاق الشراكة هذا هو في الذكرى العشرين لتاسيس بوبلي غرافيكس . عشرون سنة مرت ، نمت وتطورت خلالها بوبلي غرافيكس بخطوات واثقة وثابتة وتلقت من خلالها دعما صادقا وغير محدود من جميع عملائها ومنهم جونسن وجونسن ، نستلة ، روثمان ، ليبتون (يونيليفر) ، كوداك ، سايكو ، روانتري مكانتوش ونتتندو .

واخيرا اعرب السيد اسعد عن ثقته بان علاقات بوبلي غرافيكس مع وكالات الاعلان العالمية الاخرى سوف تستمر قوية كالسابق لان بوبلي غرافيكس ملتزمة بتامين افضل الافكار والخدمات سواء لعملائها او للوكالات التي تتعاون معها المجموعة .

مشيرا الى ان التسعينات هو عقد البورصات العربيه

د. أمية طوقان: ٣٥٠ مليار دولار في الخارج تنتظر اجتذابها للداخل

أبو ظبي - الأسواق :

■ قال الدكتور امية طوقان رئيس اتحاد البورصات العربية ان اعادة اجتذاب ما مقداره ١٦٢ مليار دولار من ودائع القطاع العربي الخاص من الخارج الى داخل الوطن العربي وكذلك ودائع القطاع العام التي يبلغ مجموعها مع ودائع القطاع الخاص ما مقداره ٣٥٠ مليار دولار ، يتطلب توفير مردود تنافسي لها في أسواق المال العربية .

الدكتور طوقان الذي تحدث على هامش اعمال الدورة السادسة عشرة لمجلس محافظي المصارف المركزية ومؤسسات النقد العربية توقع ان يكون عقد التسعينات هو عقد الاسواق المالية مشيرا الى وجود بعض الانفراجات . وعلى سبيل المثال فإن الردود في سوق عمان المالي على بيع وشراء الاسهم خلال الثمانية اشهر الاولى من ١٩٩٢ بلغ حوالي ١١٪ مقارنة بحوالي ٧.٦٪ على احسن الاحوال نسبة الفوائد المصرفية .

وقال اننا نتمنى ان يكون لكل دولة عربية بورصة مالية ، لكنه اوضح ان وجود مثل هذه البورصات يجب ان يرتبط باعطاء دور كبير جدا للقطاع الخاص .

واشار في هذا الصدد ان سبب غياب البورصات في بعض الدول العربية قد يعود الى ان هذه الدول قد اتبعت سابقا سياسة اقتصادية كان للقطاع العام الدور الاكبر بها ، لكنه اوضح ان معظم الدول العربية اصبحت تعي الان وتدرك مدى اهمية القطاع الخاص في المشاركة بخطط التنمية الاقتصادية في الوقت الذي اخذ يتعاظم فيه الاتجاه الى الخصخصة في المنطقة العربية

واعلن الدكتور طوقان ان موضوع الاسواق المالية العربية كان محور التقرير الاقتصادي العربي الموحد لعام ١٩٩٢ وان التقرير قد تضمن عدة مقترحات لتنشيط البورصات العربية اهمها ان يكون هناك ادراج مشترك لكافة الشركات المساهمة العامة العربية في البورصات العربية وضمان حركة راس المال بين الدول العربية وثالث هذه المقترحات ان يكون هناك قطاع خاص نشط في الدول العربية .

وردا على سؤال حول اهمية توسيع قاعدة المساهمين في الشركات العربيه المساهمه قال الدكتور طوقان ان هناك بالفعل بعض الشركات المغلقة وشبه المغلقة .

وحول مشروع ربط البورصات العربية قال الدكتور طوقان ان صندوق النقد العربي يمضي قدما في هذا المشروع لتنمية وتطوير البورصات العربية والربط فيما بينها وهناك تعاون وثيق بين الصندوق واتحاد البورصات العربية في هذا الشان حيث تقوم الامانة العامة للاتحاد بعملية التنسيق والاتصالات بين الصندوق والدول الاعضاء في هذا المجال . وردا على سؤال حول امكان انشاء بورصة خليجية مشتركة قال الدكتور طوقان ان انشاء مثل هذه هذه البورصة امر جيد ومرغوب لا سيما وان الامكانات متوفرة لاقامتها لكن الموضوع يبقى بحاجة الى قرار سياسي من هذه الدول .

● د. امية طوقان

أوروبا واليابان تدفعان ثمن انخفاض الدولار والولايات المتحدة تجني الفوائد

تقلبات الدولار تربك اسواق العملات في العالم

الأوروبيون واليابانيون يتدفقون على الأسواق والبضائع الأمريكية

إعداد : د. عقل منصور

■ من الاقوال المأثورة في عالم المال ، أن الخوف والأسواق المالية توأمان متلازمان ولا يفرق بينهما إلا الشعور العارم المطمئن إلى تحرك نشاط اقتصادي يعيد الثقة إلى نفوس المستثمرين والمتعاملين في سوق الصرافة والأسهم والسندات وقد ظهرت بوادر الخطر عندما بدأت مؤشرات اقتصادية تشير إلى موجة ترنح في سوق الصرافة لم تلبث أن امتدت بسرعة إلى قطاع الأسهم العالية مما احدث اسبوعا ماليا مضطربا ومؤلما تسبب في إثارة اعصاب المتعاملين في السوق ونشر الغموض في السوق المالية .

العامل الأقوى الذي تسبب في إرباك الكثيرين هو تطلعاتهم إلى ما يدور عبر الأطلسي واعني بذلك تقلبات أسعار الدولار الأمريكي .

والغريب أنه رغم الهبوط في أسعارالدولار لم يقم اي مسؤول امريكي بالتعليق على ذلك وكان الأمر لا يعني الإقتصاد الأمريكي . هذا في الوقت الذي نجد فيه تصميما اوروبيا على البقاء على وضع العملة الأوروبية على حالة من ميكانيكية تبادل صرف العملات ومع الأخذ بعين الإعتبار أن الإعلان عن تخفيض قيمة العملة هو بمثابة الصيحة التي لا تليق بمكانة الحكومات الأوروبية التي تحترم عملتها .

والسؤال المطروح هو لماذا هذا التباين في المواقف والاتجاهات الاوروبية والأمريكية ؟

حسب ما يقوله المنطق ، هو عدم صحة مواقف كلا الطرفين هذا ما يؤكده المنطق للاسف ، اما ما يقوله الأمر الواقع فمختلف تماما وهو شئ اخر ولا يستبعد امكانية بقاء اصحاب النظريتين المتباينتين حتى ولو كان ذلك في المدى المنظور وهو امر اثبت فاعليته وجدواه في معمعة الحمى التي اصابت اسبوع السوق المالي العاصف والحافل الذي تصدت له مجلة الإيكونومست في عددها الأخير ، والمقارنة بين الإتجاه الامريكي والإتجاهات الاوروبية امر لا يحظى فقط باهتمامات اكاديمية بل له ابعاد اخرى فإذا ما قام المتعاملون بسوق الصرف المالي بعملية بيع للدولار ، فإنه يتوجب عليهم شراء حاجات وأشياء اخرى مقابل ذلك ، ففي اللعبة التي يقومون بها لا توجد خطوط محايدة جانبية تقع خارج خطوط اللعبة ولا يوجد مجال لإلتقاط الأنفاس هذا عن المتعاملين في السوق اما بائع الدولار العادي فإنه لا يتوجب عليه شراء سلة من العملات الأجنبية الاوروبية إلا أنه على الغالب يفضل شراء المارك الألماني مما يرفع من قيمته مسببا الضغوط على سوق العملة الأوروبية .

ومما زاد الطين بلة عدم التأكد من نتيجة الاستفتاء الذي سيجري في فرنسا الشهر القادم للموافقة على معاهدة ماسترخت مما ادى إلى عدم القدرة على التحكم في السوق .

الأمريكيون ينتهجون سبيلا مختلفا ففي خلال السنوات الثلاث الماضية قام بنك الإحتياط الأمريكي بتخفيض سعر الفائدة ما لا يقل عن ثماني مرات ، وهبط الدولار ترادفيا في تلك الفترة بدرجة أو باخرى وإذا ما نظرنا إلى وزن قيمة الدولار التجارية اليوم ، فستجد انها تقل بنسبة ٤٨٪ بالمقارنة إلى ما كانت عليه في اوج قمتها في فبراير عام ١٩٨٥ واقل من قيمته بما يقدر بـ ٨٪ لما كانت عليه الحال لفترة خلت .

وهذه احصاءات تخفي حقيقة المدى الذي هبط إليه الدولار إذ أن العديد من التجار الأمريكيين الكبار قد جعلوا من هبوط الدولار مشجبا يعلقون عليه رؤوس أموالهم .

وحيث يعوم الدولار فإن لديه القابلية بان يزيد غرقا وهبوطا ففي مرحلة من مراحل عام ١٩٨٠ كان الدولار يعادل ٣.٤٧ مارك ، اما اليوم فهو يعادل ١.٤٠ مارك وهذا يعني في قيمته الشرائية يعادل ٦٠٪ وفي العام الماضي هبطت قيمته بما يعادل ٢٠٪ .

ولا عجب إذا ما شاهدنا جموع الأوروبيين تهرع إلى امريكا لقضاء الإجازات السنوية والتسوق من السوق الأمريكية وشراء ما يحتاجون إليه هذا العام وفي العام القادم وهكذا تلك الدولة .

وهذا المطبان لا يعني بهما الأمريكيون من قريب أو بعيد ، فبخصوص النقطة الأولى التي اتينا على ذكرها فإن الولايات المتحدة في مركز مالي قوي ، يعتبر وحيدا من نوعه وهو أنها قادرة على سداد ديونها الخارجية عن طريق دفع عملتها الوطنية دون أن تحتاج إلى شراء عملة اجنبية ، فندما قام اليابانيون بصرف ٥ تريليون ين لشراء سندات الخزينة ببلايين الدولارات ، كانوا يعرفون بانهم سيسددون الثمن عن طريق الدفع بالدولار وإذا ما قارنا قيمة تلك الدولارات بقيمة الين حاليا فإنها تساوي نصف قيمتها عام ١٩٨٥ ، وهذا امر يسر ويبهج الأمريكيين ويدخل الحزن والأسى إلى قلوب اليابانيين .

ومن المعروف منذ القدم أن قدرتك على دفع ديونك عن طريق عملتك الوطنية التي تتحكم في قيمتها الشرائية هو فإنهم يولدون قوة ضاغطة على الأجور حتى ولو ارتفعت الأسعار ، وبالمقارنة ففي الدول الاوروبية يبدو الموقف اكثر تصلبا وجمودا ، فمتوسط حجم واردات دولة أوروبية يبلغ ثلاثة أضعاف انتاجها القومي هذا إضافة إلى عامل اخر هو أن حركة العمال وتنقلاتهم بحثا عن عمل مناسب تكون محدودة داخل تلك الدولة المعنية وبما ان معظمهم ينتسبون إلى نقابات عمالية تتولد في تلك الدول سوق عمالة غير تنافسية وتكون النتيجة أن الأجور الحقيقية تكون بعيدة عن المرونة ولا مجال للمساومة فيها ، ومعنى ذلك أن انخفاضا في سوق الصرافة يمكن ترجمته بسرعة إلى الارتفاع في الأسعار بصورة عامة .

وبالمقارنة فإن المرونة في الأجور الحقيقية وقابليتها للإرتفاع في بريطانيا اقل من مثيلتها الامريكية بثماني مرات ، مما يعني بانه إذا ما أراد الفرنك اتسعت الهوة لتصبح ٧.٥ نقطة .

وباختصار ، فلدى معظم الحكومات الأوروبية اسبابها المعقولة التي لا تسمح لها بتخفيض قيمة عملتها لدى الأمريكيين في نفس الوقت تعتبر اسبابا مفهومة ومنطقية في المدى القصير لا تدعوهم إلى القلق بشأن هبوط أسعار الدولار .

وبذلك أصبح واضحا أن من دواعي الحكمة ترك الأوروبيين والامريكيين لان يتخذ كل منهما سبيله الخاص ، وصرف النظر عن الدعوة لتوحيد الجهود في سبيل خلق توازن في العملة الدولية ، لان اية خطوة في هذا السبيل سيكون مصيرها الفشل وهو أمر لا تدعو الحاجة إليه وأما في المدى البعيد فسيحدث تغيير في الصورة ومع الإعتراف بقوة أمريكا الإقتصادية إلا أن تلك القوة قد بدأت بالإضمحلال ، ففي

اليابان تخسر ٢.٥ تريليون ين فروقات عملة في سندات خزينة قيمتها بلايين الدولارات



أمريكا فقط في العالم تسدد ديونها الخارجية بالدولار وكل الآخرين لا تقبل عملاتهم الوطنية في تسديد ديونهم الخارجية

نجد أن اعظم اقتصاد عالمي اصبح سوقا للمساومة وإذا ما قسنا الدولار بقوته الشرائية فإنه يرتفع إلى ما يساوي ٣٠٪ او اكثر ، جاعلا الاسعار الأمريكية في مركز المنافسة مع مثيلاتها من الاسعارالتجارية الاخرى .

ولو قدر لاية عملة اوروبية أن مرت بمراحل تخفيض لقيمتها كما حدث للدولار فإنه كان يترتب على حكومتها المعنية أن تتعرض لإزعاجات ومصاعب مالية ذات شقين ، الاول : هو أن كل قرض لعملة اجنبية قامت به تلك الحكومة في الماضي او انها تنوي القيام به مستقبلا سيكون مثقلا بالالام ومكلفا وصعبا إذ لا بد من توفير المزيد من الفرنكات اوالجنيهات وغيرها من العملات لسد القروض الخارجية . اما الأمر المزعج الثاني : فهو التخفيض في القيمة الشرائية الخارجية بعملة تلك الحكومة ، يتبعه تخفيض اخر في قيمته الداخلية الاستهلاكية ، وفي ذلك تسارع في التضخم الذي يضرب امتياز خاص لا تتمتع به غير الدول العظمى عبر التاريخ .

النقطة الثانية تتعلق بكيفية التعامل مع الاجور الحقيقية التي تؤثر وبصورة حادة في الربط بين سعر صرف العملة والتضخم المالي ، فعند هبوط سعر صرف العملة فإن أسعار الواردات يرتفع وإذا ما رفع الممولون المحليون اسعارهم ايضا وتبعها ارتفاع في الاجور على سبيل التعويض في ارتفاع الأسعار يصبح عندها انخفاض سعر العملة عاملا غير مساعد على دعم اسعار تنافسية مما يعنى تمهيد الطريق إلى زيادة حجم التضخم المالي ، اما في امريكا فنجد ضعف كل وصلة في تلك الحلقة التي اتينا على ذكرها فالواردات تعادل ٨.٥٪ من حجم الإنتاج ، مما يؤدي إلى عدم ارتفاع في اسعار الواردات وبالمقارنة فإن العمال الأمريكيين في حالة تجوال دائمة يجوبون بلادهم الشاسعة بحثا عن اعمال لهم وبما أن اعدادا قليلة منهم لا تنتسب إلى نقابات عمالية

البريطانيون تخفيض التضخم لديهم فإنه يتوجب عليهم اتخاذ مواقف اكثر تصلبا من الأمريكيين الذين يتعرضون لمثل تلك الحالة بعشر مرات ، حتى يتسنى لهم تخفيض سعر صرف العملة لديهم ، اما بالنسبة لفرنسا فإن المرونة في التعامل مع اجور العمال الحقيقية تقل عن مثيلتها الامريكية بثماني مرات . هذه الفروقات انعكست على تحريك العملة وفوائدها وفي هذه الحالة فإن من الممكن تزامن انخفاض فائدة الدولار مع انخفاض سعره .

اما في الدول الاوروبية فإن انخفاضا في سعر صرف العملة لا يعني تمهيد الطريق بالضرورة إلى عملة رخيصة وإلى تخفيض في الفائدة .

فقبل أن تقدم فرنسا على تخفيض قيمة عملتها في اكتوبر عام ١٩٨١ ، كانت الفوائد على الأجال القصيرة تساوي ٦.٧٪ نقطة وهي أعلى من فائدة العديد من العملات الاوروبية الاخرى ، وبعد القيام بمزيد من التخفيضات على سعر منتصف السبعينات كانت ٨٠٪ من الموجودات في المعاملات التجارية الخارجية تشتري الدولار اما اليوم فقد انخفضت النسبة إلى ٥٠٪ بعد أن ضاقت حكومات العالم ذرعا بسيطرة الدولار والتعامل به ، وقد ظهر ذلك جليا في المبالغ الطائلة التي طالبت بها أمريكا حكومات العالم بدفعها لها مقابل قيادتها حرب عاصفة الصحراء التي بلغت ٤٣ بليون دولار وهذه المبالغ سدت العجز في ميزانها التجاري .

وقد اظهرت هذه التجربة ان أمريكا تكسب دولاراتها من حكومات العالم بدلا من تقديم خدماتها وانها لن تقوم بطبع المزيد من الدولارات وطرحها في الاسواق ، وربما كانت هذه هي المرة الاخيرة التي يتاح فيها لامريكا لان تنتهج سبيلا يختلف عن النهج الاوروبي في طريقة التعامل مع تخفيض العملة والعجز المالي .

استعدادا لموسم الشتاء العراق يحقق فائضا في إنتاج الغاز السائل

■ اوضح وزير النفط العراقي السيد اسامة الهيتي ان انتاج الغاز السائل قد حقق فائضا يزيد عن التقديرات المتوقعة ومستوى الطلب المحلي .

واكد بانه استخدم نظام الحوافز لزيادة نشاط توزيع الغاز بواسطة شاحنات التوزيع التي نشطت في تلبية وتغطية حاجات كافة محافظات العراق . ودعا وكلاء التوزيع إلى توفير اسطوانات الغاز ضمن الأسعار المقررة .

وكان الطلب المحلي على الغاز السائل قد شهد ارتفاعا ملحوظا خلال شهر آب/اغسطس الماضي الأمر الذي حفز وزارة النفط على اتخاذ تدابير سريعة لتلافي حدوث اية ازمة .

نشاط بارز في قطاع المقاولات بالعراق

خاص الأسواق

■ لوحظ في الشهر الماضي ومطلع الشهر الجاري تزايد المناقصات التي طرحتها المؤسسات العامة للدولة على التنفيذ المباشر من قبل المقاولين والمتعهدين والتجار .

حيث نشطت مقاولات تنفيذ المشروعات والمباني الرسمية إلى جانب مناقصات توريد مختلف المواد السلعية وقطع الغيار الخاصة بالمصانع والالات والآليات ومكائن التشغيل .

ويتوقع ان يؤدي ذلك إلى تنشيط السوق المحلية حتى نهاية العام الجاري .

اجتماعات وحفلات في فندق القدس

■ تعقد حاليا ندوة التخطيط البريدي لصالح الدول العربية - عمان- المنعقدة في الفترة من ١٢ لغاية ١٩٩٢/٩/٢٤ في فندق القدس الدولي .

كما اقامت جمعية ال فاخوري حفلها السنوي مساء الاثنين ٩٢/٩/١٤ في القاعة الملكية وعلى انغام فرقة الرينجرز .

وستقيم رابطة أهالي جفنا حفلها السنوي مساء الخميس ٩٢/٩/١٧ في القاعة الملكية وذلك من ضمن نشاطاتها السنوية لهذا العام .

من جانب آخر ابتدأ برنامج النادي الليلي الجديد في الفندق والمطربة اللبنانية نوال الزغبي والراقصة اميرة إضافة للفرقة الغربية والشرقية حيث ان برامج النادي اسبوعان فقط .

هذا وما زالت الوفود السياحية تتوافد الى البلاد ومن ضمن محطاتها فندق القدس الدولي وهم يبدون اعجابهم وتقديرهم للاماكن التي يزورونها والترتيبات المعدة لهم لتسهيل عملية الحركة لهم .

الإتجاه لدمج برقان و الشرق الأوسط

الأسواق

بينما كانت النوايا تشير إلى احتمال إعلان دمج البنك العقاري وبنك الكويت والشرق والأوسط ، إلا أن النية تتجه إلى احتمال دمج بنك الكويت والشرق والأوسط مع بنك برقان خاصة وان كليهما مملوكان للحكومة بنسبة الاغلبية .

الأسواق

خطة مستقبلية لتصنيع محطات الإستقبال الفضائية في الأردن

دحابرة : الطاقة الانتاجية للمصنع ١٥ ألف طبق سنويا وبرأس مال نصف مليون دينار

كتبت عائشة أبو عياش

■ كشف السيد بشار سالم دحابرة مدير عام شركة تجارة اجهزة الاقمار الصناعية المتحدة (UNISAT) النقاب عن اتفاق تم التوصل اليه مع احدى الشركات الامريكيه الرائدة في مجال تصنيع محطات استقبال الاقمار الاصطناعية وذلك بهدف القيام ببناء مصنع مشترك يكون قادراً على تلبية احتياجات الاسواق العربية والافريقية والاسيوية من الاطباق اللاقطة .

وقال في حديثه ل الأسواق ان الطاقة الانتاجية لهذا المصنع ستكون عاليه بحيث توفر ١٥ الف طبق سنوياً ، موضحاً ان الكلفة المبدئية لمثل هذا المشروع في حدود نصف مليون دينار ، مشيراً الى ان مثل هذا الامر يتطلب تواجد كادر امريكي فني في الاردن للمساعدة في عمليات التصنيع واكساب الخبرات اللازمة للشباب الاردني .

وقال السيد دحابرة ان شركة تجارة اجهزة الاقمار الصناعية المتحدة تعد اول شركة تسجل في هذا النشاط بهدف تسويق وتجميع وتصنيع الاقمار اللاقطة ، موضحاً ان الشركة لديها طاقم فني متكامل مكون من ست مهندسين اختصاصيين اردنيين وعرب وخبير امريكي يقوم بتدريب الكادر الفني في الشركة التي تعد الوكيل المعتمد والموزع الرئيس في الاردن وسوريا واليمن لثلاث شركات عالمية شهيرة في هذا المجال وهي شركات : (CALIFORNIA AMPLIDIEN - KTI - ECHOSTAN)

وحول ماتقدمه الشركة وتوفره للمواطنين اشار السيد دحابرة ان الشركة قامت بتركيب عدة احجام وانواع تعرض للمواطنين ، مشيراً الى وجود قاعة عرض مجهزة كاملة بجميع الانواع المتوفرة موضحاً بوجود احجام مثل ٣.٦٠ م ، ٢.٣٠م ، ١.٨٠م ، كما ان الشركة تعد اول من قامت بتركيب محطة استقبال بقطر خمسة امتار ، وهذه قادرة على استقبال ٨٠ قناة تلفزيونية .

واوضح السيد دحابرة ان صناعة الاطباق اللاقطة تتطلب مهارة ودقة متناهيتين ، وتصل دقة الدائرة الى (واحد في الألف) لان عدم الدقة يقلل من عدد المحطات الممكن استقبالها ، علاوة على أن طبيعة المنطقة في الأردن يتطلب مزيدامن الدقة في صناعة الاطباق الامر الذي يتطلب ايضاً ضرورة ان يكون (الصحن او الطبق) متحركاً .

وعن اسعار الاطباق اللاقطة قال السيد دحابره انه روعي ان تكون منافسة وتشجيعية للمواطنين من اجل حثهم على اقتناء مثل هذه الاطباق .. مشيراً ان اجراءات الحصول على هذه الاطباق لايتطلب اكثر من ان يقوم المستهلك بزيارتنا واختيار الجهاز الذي يريده فنقوم نحن بتسهيل مهمة حصوله على ترخيص تكلفته خمسة دنانير تدفع لمؤسسة المواصلات ثم نقوم نحن بباقي الاجراءات من تركيب قاعدة خاصة للطبق وتجميع اجزائه وتركيبه .

واشار الى ان الشركة تقوم بتوفير خدمة لاصحاب العمارات تتمثل في قيام الشركة بتركيب جهاز خاص على اسطح العمارات يتم ايصاله الى جميع الشقق .

وعن مواكبة الشركة للتطورات العالمية والاقليمية في هذا المجال قال السيد دحابرة انه يتم التنسيق مع مشغلي الاقمار الصناعية المتقدمة مثل عربسات ويوتلسات لتزويدنا اولاً باول باية تعديلات على قنوات البث او تعديل الاقمار الصناعية من موقعها الى موقع اخر وضرب مثلاً على ماتقدم بتحرك احد الاقمار "عربسات" خلال شهرين حوالي (١٠درجات) نحو الشرق ، وقد قامت الشركة بإجراء التعديلات اللازمة على الاطباق اللاقطه لتتمكن من مواصلتها بالتقاط المحطات التلفزيونية .

وقال السيد دحابرة انه ومنذ ثلاث شهور لاحظ تزايداً في المحطات الفضائية ومن المتوقع ان يصل عدد المحطات التي يمكن للمواطن الاردني التقاطها ومشاهدتها حوالي ١٥٠ قناة تلفزيونية عام ١٩٩٤ .

وتمنى السيد دحابرة على المواصلات والجمارك مزيداً من التسهيلات في الاجراءات الرسمية من اجل تبسيط عملية الاستيراد ولختصار الوقت وتمنى ان يتم جمع الادوات المختصة بعملية الحصول على الموافقة لاستيراد محطة الاقمار الصناعية في مكان واحد بدلا من التردد على فرعي مؤسسة المواصلات الكائنين في العبدلي وعمارة البرج .

١٥٠ قناة تلفزيونية يمكن التقاطها في الأردن عام ٩٤

يعد للمشاركة الواسعة على المستوى الدولي

نصيرات : صناعة الخزف والسيراميك الأردنية بلغت مستويات عالمية

كتبت عبير ياسين

■ تجمع صناعة الخزف بين ثلاثة عوامل رئيسة هي الفن والحرفة والصناعة بمعناها الكامل .. بهذا الوضوح بدا السيد عصام نصيرات حديثه لـ"الأسواق" عن تجربة مؤسسة نصيرات للخزفيات والفنون .

يقول السيد نصيرات الذي بدا العمل منذ تخرجه عام ١٩٨٠ من اكاديمية الفنون كرئيس قسم الخزف في مركز هيا الثقافي . اتجهت لتدريب الكبار في دورات مسائية لتعلم فن الخزف ثم فتح "جاليري" فني خاص لتنفيذ اعماله الفنية ويعد رحلة عملية طويلة في مجال المهنة في دول عربية عاد إلى ارض الوطن ليبدا مشروعه الخاص والمشاركة في المعارض المحلية والإنطلاق إلى خارج البلاد .

ويرى السيد نصيرات في فن الخزفيات تعبيرا عن النفس البشرية ومكنوناتها مشيرا إلى ضرورة المزج بين الموهبة والدراسة بتقنياتها الحديثة ليصب في بوتقة واحدة .

واكد أن نجاح العمل الفني يكون باقتناع وقدرة الفنان في توصيل ما يريد التعبير عنه بالعمق والشمولية الكافية .

ومن خلال جولة سريعة في داخل مصنع نصيرات للخزفيات والفنون يتاكد لنا اهمية هذه الصناعة ليس من الناحية الإقتصادية كمؤسسة فردية وإنما من الناحية الفنية والتراثية .

ويؤكد السيد نصيرات انه استطاع ان يشغل حتى الآن ثلاثة مصانع إلى جانب مصنع رابع في بغداد وقال ان صناعة الخزف تعتمد على الخامات المحلية مائة بالمائة .

وعن المستوى الفني للمنتجات الخزفية المحلية يؤكد السيد نصيرات انها عالية جدا وبمواصفات عالمية اما بالنسبه للسعر فهو اقل بكثير من المستوى العالمي .

واشار إلى تقديم الخامات الصناعية لمصانع الخزف الأردنية الأخرى وفي ذلك ، والحديث للسيد نصيرات ، توفير لخامات محلية توفر الكثير من الاموال التي يمكن أن تنزف خارج الدورة المالية المحلية .

وقال لقد طورنا وعممنا صناعة السيراميك من خلال انجاز دورات لزيادة حجم العمل في البلد وتقليل البطالة في البلاد . وعن التطلعات المستقبلية يقول النصيرات ان هذه الصناعة تحتاج لمزيد من الوقت حتى ترقى اكثر خاصة بالنسبة لصناعة السيراميك ودعا الدولة بادارتها لدعم هذه الصناعة ذات الأهمية المتعددة الجوانب .

صناعة السيراميك والخزفيات تجمع الموهبة مع العلم والتقنيات الحديثة والصناعة بمعناها الكامل





"الأسواق" تستطلع سوق صناعات البلاستيك الاردنية

٤٧,٩ مليون دينار مبيعات الصناعات البلاستيكية عام ٩١ وحصة الأسد للسوق المحلي

كتب علي أسعد :

■ يقوم القطاع الصناعي بدور هام في العملية التنموية الإقتصادية في الأردن في الوقت الحاضر حيث تطورت نسبة مساهمته في الناتج المحلي الإجمالي (١٤.٤٪ ، ١٥٪ ، ١٦.٨٪ ، ١٩.٦٪) خلال الفترة ١٩٨٦ - ١٩٨٩ على التوالي وفي المقابل كانت نسبة مساهمة الصناعات البلاستيكية في الإنتاج الصناعي لعام ١٩٨٩ حوالي ٨.٧٪ فيما كانت مساهمتها في الإنتاج المحلي الإجمالي بسعر التكلفة لعام ١٩٨٩ حوالي ١.٧٪ وارتفعت إلى ٢٪ عام ١٩٩٠ اي أن الصناعات البلاستيكية لا زال دورها محدودا وبسيطا سواء في المساهمة في الإنتاج الصناعي او الناتج المحلي الإجمالي او بمقدار ما توفره من فرص عماله في الإقتصاد الاردني ، والسؤال الذي يطرح نفسه ما هي المشكلات والعوائق التي تقف أمام هذه الصناعة ؟ وما هي أفاق عن تطورها ؟ والإجابة على هذا السؤال تتطلب دراسة هذه الصناعة من جوانب عدة ، العمالة الموجودة فيها ومعدل الأمور الإنتاجية والصادرات والواردات والتكوين الراس مالي لهذه الصناعة اضافة إلى القيمة المضافة المتولدة من هذه الصناعة .

العمالة الموجودة في الصناعات البلاستيكية ومعدل الأجر

تشير الاحصاءات الخاصة في الصناعات البلاستيكية التي تشمل انواعا عديدة من المنتجات - ادوات منزلية ومكتبية ومنتجات لصناعة الاثاث والكهرباء والأدوات الصحية والأباجورات البلاستيكية والبيوت البلاستيكية والأحذية وأكياس النايلون وعلب البلاستيك .. الخ - انها تطورت من حيث عدد العمال الموجودين فيها بنسبة ٢٪ ، ٢٢٪ عام ١٩٩٠ ، ١٩٩١ عن عام ١٩٨٩ ، اي ارتفع عدد العاملين (٢٠٨٧ ، ٢١٣١ ، ٢٥٥٣ شخصا) خلال الفترة ١٩٨٩ - ١٩٩١ على التوالي .

فهذه الصناعة استطاعت أن توفر ٤٤ فرصة عمل عام ١٩٩٠ و٤٢٢ فرصة عمل عام ١٩٩١ اضافة لما كانت عليه عام ١٩٨٩ ، ان قدرة هذه الصناعة على توفير فرص عمل كانت ضئيلة قياسا في نمو التكوين الراس مالي والموجودات الثابتة التي تطورت بـ(١٤.٩ ، ١٩.٥ ، ٢٣.٧ مليون دينار) خلال الفترة ١٩٨٩ - ١٩٩١ على التوالي وبنسبة ٣١٪ ، ٥٩٪ عامي ١٩٩٠ ، ١٩٩١ من عام ١٩٨٩ .

ويلاحظ على هذه الصناعة ان معدل اجر العامل السنوي قد ارتفع بحدود ١٤١٣.٥ ، ١٧٨٣ ، ١٦٤٣ دينارا) خلال الفترة ١٩٨٩ - ١٩٩١ على التوالي ، وأن نسبة نموه كانت ٢٦٪ ، ١٦٪ خلال عامي ١٩٩٠ ، ١٩٩١ عما كان عليه عام ١٩٨٩ اي ان عدد العاملين لزداد عام ١٩٩١ بنسبة اعلى من معدل زيادة الأجر بل على العكس فإن معدل الأجر انخفض عام ١٩٩١ بحدود ١٠٪ عن عام ١٩٩٠ وهذا ما يعتبر تحكم رب العمل في العامل من حيث الأجر وساعات العمل نتيجة تفاقم ازمة البطالة في الأردن بسبب لزمة الخليج وعودة ما يقارب من ٣٠٠ الف مغترب من الكويت . وانخفاض معدل الأجر في هذه الصناعات يزيد المشكلة التي يعاني منها هذا القطاع الصناعي في عدم استقرار العمالة فيه بالمعنى النسبي حيث يضطر العامل للبحث عن مجال عمل افضل من حيث الأجر ، وهذا ما أشار اليه السيد عبد الغني سلطان مدير شركة مصنع سلطان بلاستيك ، وهذه الأجور المتدنية للعمالة الغير ماهرة والغير مدربة حيث يتم التركيز عليها بشكل كبير لانخفاض اجورها حيث تصل معدلات اجور هذه العمالة ما بين ٦٠ - ٧٠ دينارا شهريا .

معدل الإنتاجية في الصناعات البلاستيكية

تطور انتاج الصناعات البلاستيكية من ٣٨.٣ - ٤٨.٣ مليون دينار خلال العامين ١٩٨٩ ، ١٩٩١ وارتفعت نسبة نمو الناتج الإجمالي إلى ١١٪ ، ٢٦٪ عامي ١٩٩٠ ، ١٩٩١ عن عام ١٩٨٩ لكن النمو عام ١٩٩١ كان اعلى من عام ١٩٩٠ بحدود ١٥٪ ، ويرجع ذلك إلى زيادة قيمة المواد الأولية ومستلزمات الإنتاج بنسبة اكبر عام ١٩٩١ عن عام ١٩٩٠ بحدود ١١٪ حيث ارتفعت من ٣١.٤ - ٣٥.١ مليون دينار القيمة المضافة بنسبة ٢٥٪ عام ١٩٩١ عن عام ١٩٩٠ وتعود هذه الزيادة في قيمة مستلزمات الإنتاج بسبب عدم السماح للاردن باستيراد المواد الأولية من دول الخليج بسبب ازمة الخليج مما اضطره لاستيرادها من اوروبا مما زاد من قيمة تكاليف هذه المواد اضافة إلى أن زيادة القيمة المضافة بنسبة ٢٥٪ عام ١٩٩١ عن عام ١٩٩٠ ادى إلى نمو الناتج عام ١٩٩١ بشكل اكبر من نموه عام ١٩٩٠ .

ومن المؤشرات الإيجابية لصناعة البلاستيك في الأردن ان نسبة تزايد تكاليف المواد الأولية إلى الانتاج كان في تراجع مستمر من ٧٩٪ - ٧٤٪ - ٧٣٪ خلال الفترة ١٩٨٩ - ١٩٩١ على التوالي ، بالمقابل فقد تزايدت القيمة المضافة من ٢١٪ - ٢٦٪ - ٢٧٪ خلال نفس الفترة ،

الأمر الذي انعكس في تطور معدل الإنتاجية محسوبا على اساس الناتج المحلي الاجمالي من ١٨٣٥١ - ١٩٩٩٠ ، ١٨٩١٩ دينارا خلال الفترة ١٩٨٩ - ١٩٩١ اي ان نسبة النمو كانت ٩٪ ، ٣٪ عام ١٩٩٠ ، ١٩٩١ عما كانت عليه عام ١٩٨٩ والتدقيق في عام ١٩٩١ نجد ان معدل الإنتاجية فيه ارتفع بنسبة ٣٪ عن عام ١٩٨٩ لكنه انخفض بنسبة ٦٪ عن عام ١٩٩٠ وهذا عائد إلى زيادة توظيف العمالة في هذا العام بنسبة ٢٢٪

وبالرغم من ان التكوين الراس مالي نما بنسبة اعلى من تشغيل العمال في هذه الصناعة إلا ان الإنتاجية انخفضت عام ١٩٩١ عن عام ١٩٩٠ وهذا يعني زيادة الطاقة التشغيلية الغير مستغلة في الصناعات البلاستيكية .

الصادرات والواردات البلاستيكية

قيمة الصادرات الأردنية من الصناعات البلاستيكية خلال الفترة ١٩٨٩ - ١٩٩١ في تزايد مستمر فقد ارتفعت من ٣.٦ - ٥.٨ مليون دينار وبلغت نسبة الزيادة ١١٪ ، ٦١٪ خلال عامي ١٩٩٠ ، ١٩٩١ عما كانت عليه عام ١٩٨٩ بالرغم من ذلك فإن نسبة قيمة الصادرات من المنتجات البلاستيكية الأردنية لا زالت ضئيلة جدا فيه (٩.٤٪ ، ٩.٤٪ ، ١٢٪) خلال الفترة ١٩٨٩ - ١٩٩١ ، مما يدل أن انتاج هذه الصناعة الأردنية مخصصة بالأساس وقائمة لتلبية حاجات السوق المحلية ، وتشير الإحصاءات الخاصة بالصناعات البلاستيكية ان مجمل الإنتاج لعام ١٩٨٩ تم تسويقه بالسوق المحلية بالدرجة الأولى وبنسبة بسيطة إلى الخارج اضافة إلى تسويق المخزون من عام ١٩٨٨ كما أن معظم الإنتاج لعامي ١٩٩٠ - ١٩٩١ تم تسويقه باستثناء منتجات بقيت كمخزون بلغت ٦٠٠ الف دينار لعام ١٩٩٠ ، ٤٠٠ الف دينار لعام ١٩٩١ ، وذا كانت متطلبات السوق المحلية من المنتجات البلاستيكية في تزايد معبرا عنها في زيادة الإنتاج (من٣٨.٣ - ٤٨.٣ مليون دينار) والمبيعات من (٣٨.٥ - ٤٧.٩ مليون دينار) خلال الفترة ١٩٨٩ - ١٩٩١ فإن قيمة المستوردات تزايدت على ضوء ذلك حيث معظمها من المواد الأولية ومستلزمات انتاج من ٣٤.٢ - ٥٠.٤ مليون دينار خلال الفترة ١٩٨٩ - ١٩٩١ اي بنسبة نمو ٥٢٪ ، ٤٧٪ عامي ١٩٩٠ ، ١٩٩١ عما كانت عليه عام ١٩٨٩ ، وتعود هذه الزيادة إلى زيادة حاجات الأردن من مستلزمات الإنتاج وبعض المنتجات البلاستيكية من الخارج لعدم توفرها في الأردن ، اضافة إلى ارتفاع أسعار المواد الأولية ومستلزمات الإنتاج بسبب ازمة الخليج .

إن منتجات الصناعات البلاستيكية تتمتع بالحماية الجمركية ولذا فهي تمتلك القدرة التنافسية من المنتجات الاجنبية داخل السوق الأردني ، إلا انهـا لا تمتلك القدرة التنافسية في الخارج وهذا عامل مهم يقف امام زيادة الصادرات الأردنية من منتجات هذه الصناعة بنسبة كبيرة الأمر الذي يجب ان يدفع هذا القائمين على هذا القطاع إلى تحسين جودة ونوعية منتجاتهم وان تتمتع باسعار تنافسية في الخارج حتى تتوسع اسواق الصناعات البلاستيكية الأردنية في الخارج

تزايد التكوين الراس مالي في الصناعات البلاستيكية بحدود ١٤.٩ ، ١٩.٥ ، ٢٣.٧ مليون دينار خلال الفترة ١٩٨٩ - ١٩٩١ على التوالي ، وان نسبة تزايد التكوين الراس مالي كانت ٣١٪ ، ٥٩٪ ، خلال عامي ١٩٩٠ ، ١٩٩١ عما كانت عليه عام ١٩٨٩ . اي ان التكوين الراس مالي في هذه الصناعة تزايد بنسبة عالية اعلى من

التكوين الراس مالي ٢١.٥٪ ، ٢٧.٢٪ ٢٤.١٪ خلال الفترة ١٩٨٩ - ١٩٩١ على التوالي . اي انها كانت تتزايد باستثناء عام ١٩٩١ حيث تراجعت إلى ٢٤.١٪ وهذا عائد إلى انخفاض الإنتاجية نتيجة عدم استقلال الطاقة التشغيلية بشكل يتلاءم مع التوظيف سواء في التكوين الراس مالي او في العمالة اضافة إلى ارتفاع مستلزمات الإنتاج عام ١٩٩١ بنسبة عالية

بسبب ازمة الخليج الامر الذي ادى إلى نمو القيمة المضافة عام ١٩٩١ بنسبة اقل من نموها عام ١٩٩٠ والقيمة المضافة المتولدة من الصناعات البلاستيكية تزايدت بحدود ٨.١ ، ١١.٢ ، ١٣.٢ مليون دينار خلال الفترة وبنسبة ارتفاع

نسبة تزايد كل من راس المال المدفوع ١٢٪ عام ١٩٩١ عن عام ١٩٩٠ وراس المال المصرح به تراجع بنسبة ١٥٪ عام ١٩٩٠ عما كان عليه عام ١٩٨٩ وارتفع بنسبة ١١٪ عام ١٩٩١ عما كان عليه عام ١٩٨٩ . وتعود عملية النمو في التكوين الراس مالي في الصناعات البلاستيكية إلى نسبة نمو فائض التشغيل بنسبة عالية من القيمة المضافة حيث تزايد فائض التشغيل بحدود ٦٦٪ ، ٧٨٪ عامي ١٩٩٠ ، ١٩٩١ عما كان عليه عام ١٩٨٩ اي ان نسبة تزايد ونمو فائض التشغل كان اعلى من النمو في التكوين الراس مالي حيث كانت نسبة فائض التشغيل إلى

٣٨٪ ، ٦٣٪ عامي ١٩٩٠ ، ١٩٩١ عن عام ١٩٨٩ . وبالرغم من تزايد قيمة ونسبة القيمة المضافة خلال الفترة ١٩٨٩ - ١٩٩١ في الصناعات البلاستيكية إلا انها لا تزال ضئيلة إذا ما قورنت بالإنتاج الإجمالي لهذه الصناعة حيث بلغت نسبة القيمة المضافة إلى الإنتاج ٢١٪ ، ٢٦٪ ، ٢٧٪ خلال الفترة ١٩٨٩ - ١٩٩١ على التوالي .

وبالنظر إلى توزيع القيمة المضافة نرى ان فائض التشغيل احتل المركز الاول من حيث الأهمية النسبية بالنسبة إلى فائض للقيمة حيث بلغت نسبته ٤٠٪ ، ٤٧.٣٪ ، ٤٣.٢٪ خلال الفترة ١٩٨٩ -١٩٩١ . فيما احتلت نسبة الأجور والرواتب والمزايا والضمان الإجتماعي المرتبة الثانية وبنسبة ٣٦٪ ، ٣٤٪ ، ٣٢٪ خلال نفس الفترة فيما كانت المرتبة الثالثة من نصيب الاهتلاك وبنسبة ٢٢.٢٪ ، ١٨٪ ، ٢٢.٧٪ خلال نفس الفترة واتت حصة الضرائب غير المباشرة في المرتبة الأخيرة وبنسبة ضئيلة جدا ١.٨٪ ، ٠.٧٪ ، ٢.١٪ خلال نفس الفترة . وهذا يعني أن المستثمرين في هذه الصناعة حققوا ارباحا كانت متصاعدة طيلة الفترة حيث ارتفعت من ٣.٢ ، ٥.٣ ، ٥.٧ مليون دينار وبنسبة ارتفاع ٦٦٪ ، ٨٧٪ عامي ١٩٩٠ ، ١٩٩١ عن عام ١٩٨٩ وهذا عائد إلى تراجع نسبة الرواتب والأجور من القيمة المضافة طيلة الفترة ، بالرغم من تزايد الأجور خلال الفترة إلا ان معدل تزايد فائض التشغيل كان اعلى من معدل تزايد الأجور والرواتب اضافة إلى أن الضرائب والرسوم الجمركية على معظم منتجات هذه الصناعة معفية الأمر الذي ادى إلى زيادة نمو فائض التشغيل وتحقيق المستثمرين في هذه الصناعة بنسب متزايدة من الارباح خلال الفترة .

نمو القيمة المضافة في تزايد وبلغت ١٣,٢ مليون دينار

زيادة النمو في الموجودات الثابتة ارتفع الى ٢٣,٢ مليون دينار

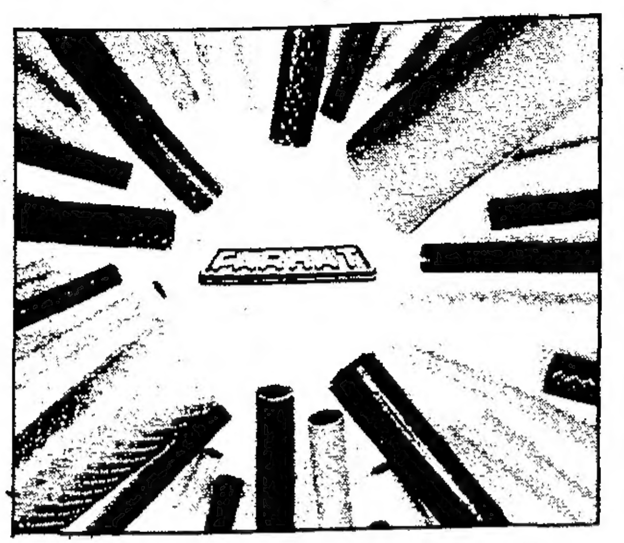
السوق الأردني بحاجة إلى زيادة في تنويع المنتجات

مؤشرات الصناعة البلاستيكية بالأردن ونسب تطورها

	١٩٨٩ ٪	١٩٨٩ مطلق	١٩٩٠ ٪	١٩٩٠ مطلق	١٩٩١ ٪	١٩٩١ مطلق
١ - عدد العمال	١٠٠٪	٢٠٨٧	١٠٢٪	٢١٣١	١٢٢٪	٢٥٥٣
٢ - الناتج الإجمالي بملايين الدنانير	١٠٠٪	٣٨.٣	١١١٪	٤٢.٦	١٢٦٪	٤٨.٣
٣ - المبيعات بملايين الدنانير	١٠٠٪	٣٨.٥	١٠٩٪	٤٢	١٢٥٪	٤٧.٩
٤ - تكاليف مستلزمات الإنتاج بملايين الدنانير	١٠٠٪	٣٠.٢	١٠٤٪	٣١.٤	١١٦٪	٣٥.١
٥ - قيمة الصادرات بملايين الدنانير	١٠٠٪	٣.٦	١١١٪	٤	١٦١٪	٥.٨
٦ - قيمة المستوردات بملايين الدنانير	١٠٠٪	٣٤.٢	١٥٢٪	٥١.٩	١٤٧٪	٥٠.٤
٧ - العجز ما بين الصادرات والواردات (م . د)	١٠٠٪	٣٠.٦	١٥٧٪	٤٧.٩	١٤٦٪	٤٤.٦
٨ - راس المال المصرح به بملايين الدنانير	١٠٠٪	١١	٨٥٪	٩.٤	١١١٪	١٢.٢
٩ - راس المال المدفوع بملايين الدنانير	١٠٠٪	-	١٠٠٪	١١.٣	١١٢٪	١٢.٦
١٠ - الموجودات الثابته بملايين الدنانير	١٠٠٪	١٤.٩	١٣١٪	١٩.٥	١٥٩	٢٣.٧
١١ - القيمة المضافة بملايين الدنانير :	١٠٠٪	٨.١	١٣٨٪	١١.٢	١٦٣٪	١٣.٢
أ) رواتب واجور ومزايا والضمان الإجتماعي	١٠٠٪	٢.٩٥	١٢٩٪	٣.٨	١٤٢	٤.٢
ب) فائض التشغيل بملايين الدنانير	١٠٠٪	٣.٢	١٦٦٪	٥.٣	١٧٨٪	٥.٧
ج) الاهتلاك بملايين الدنانير	١٠٠٪	١.٨	١١١٪	٢.٠	١٦٦٪	٣.٠
د) صافي الضرائب غير المباشرة	١٠٠٪	د . ١ ١٤٢.٣	١٠٠.٠٪	د . ١ ١٤٣	٦٨٪	د . ١ ٩٧
١٢ - نسبة فائض التشغيل إلى القيمة المضافة	٤٠٪		٤٧.٣٪		٤٣.٢٪	
١٣ - نسبة الرواتب والأجور	٣٦٪		٣٤٪		٣٢٪	
١٤ - نسبة الاهتلاك إلى القيمة المضافة	٢٢.٢٪		١٨٪		٢٢.٧٪	
١٥ - نسبة الضرائب غير المباشرة	١.٨٪		٠.٧٪		٢.١٪	
١٦ - نسبة فائض التشغيل إلى الموجودات	٢١.٥٪		٢٧.٢٪		٢٤.١٪	
١٧ - نسبة قيمة الصادرات إلى الإنتاج	٩.٤٪		٩.٤٪		١٢٪	
١٨ - نسبة قيمة المستوردات إلى الإنتاج	٨٩.٣		١٢٢٪		١٠٤٪	
١٩ - نسبة قيمة المواد الأولية إلى الإنتاج	٧٩٪		٧٤٪		٧٣٪	
٢٠ - نسبة القيمة المضافة إلى الإنتاج	٢١٪		٢٦٪		٢٧٪	
٢١ - معدل انتاجية العامل من الناتج الإجمالي السنوي - دينار	١٠٠٪	١٨٣٥١	١٠٩٪	١٩٩٩٠	١٠٣٪	١٨٩١٩
٢٢ - معدل اجر العامل الواحد السنوي - دينار	١٠٠٪	١٤١٣.٥	١٢٦٪	١٧٨٣	١١٦٪	١٦٤٣
٢٣ - معدل اجر العامل الشهري - دينار	١٠٠٪	١١٨	١٢٦٪	١٤٩	١١٦٪	١٣٧
٢٤ - معدل انتاجية العامل من الناتج المحلي الصافي إلى القيمة المضافة	١٠٠٪		١٣٥٪		١٣٣٪	
٢٥ - نسبة قيمة المستوردات إلى المبيعات	٨٩٪	٣٨٨١	١٢٤٪	٥٢٠٠	١٠٠٪	٥١٧٠

داعيا الصناعيين لتنظيم انفسهم اولا

فرحات : صناعات البلاستيك الأردنية تلقى منافسة كبيرة في الأسواق الخارجية



الاسواق

■ تحتاج صناعة البلاستيك الأردنية إلى تنظيم اكثر من قبل الصناعيين بالدرجة الأولى وتحتاج ايضا لمزيد من الرعاية والتشجيع حيث تمكنت هذه الصناعة من التطور بفترة زمنية قصيرة ، وحققت نتائج جيدة .. بهذا المعنى بدا السيد محمد فرحات - مدير مصنع فرحات للبلاستيك - حديثه لـ"الأسواق" عن صناعة البلاستيك الواقع والمستقبل .

ويضيف السيد فرحات ان مصنع الشركة تاسس عام ٦٨ بصناعة الاباجورات ثم تطور ليشمل صناعة الأنابيب والبروفيلات عام ١٩٧٦ .

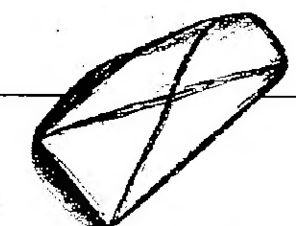
ويقول أن عام ١٩٨٧ كان حاسما بالنسبة للشركة فقد تم زيادة الإنتاج وتنويعه وتم دخول انتاج الخراطيم "البرابيش" بانواعها ومقاساتها والانابيب المستخدمة في التمديدات الكهربائية والقطع التابعة لها

ودعا السيد فرحات لإعتماد مواصفات قياسية في صناعة البلاستيك المحلية تلائم المناخ الاردني نافيا الحاجة لاعتماد المواصفات القياسية الاوروبية لأن ما يصلح في أوروبا قد لا يصلح في الأردن والعكس صحيح .

وفيما يتعلق بتصدير منتجات البلاستيك الاردنية إلى اسواق التصدير العربية والأجنبية يرى السيد فرحات أن الإنتاج المحلي يتجه بنسبة ٧٠٪ تقريبا إلى السوق المحلي والباقي للاسواق الخارجية .

ولخص الصعوبات التي تواجه صادرات البلاستيك الأردنية بالمنافسة الشديدة حيث تنتشر صناعة البلاستيك في مختلف دول العالم لكنه اعترف بان الجودة الصناعية هي أساس المنافسة إضافة إلى السعر .

وشدد في حديثه الى ضرورة اجراء تنظيم صناعي لمصانع وشركات البلاستيك المحلية لمعرفة حجم السوق المحلي وحاجاته وتشديد الرقابة على كافة المصانع وعدم التركيز على المصانع الكبيرة ونسيان المصانع الصغيرة وغير المعروفة .



في حديث مع فوزي ابو لبه مدير مصنع البلاستيك

ترخيص وزارة الصناعة باستيراد مكائن قديمة يضر بصناعة البلاستيك الأردنية

كتبت يسرى العبد

يعتقد السيد فوزي ابولبه مدير مصنع النصر للبلاستيك ان سماح وزارة الصناعة والتجارة باستيراد مكائن مستعملة يصل عمرها الى (٢١) عاماً يؤثر سلباً على مستوى تطور صناعة البلاستيك الاردنية، ويقلل من الابداع الصناعي وتنافسية المنتجات الاردنية بخاصة في اسواق التصدير المجاورة، وطالب بمساواة استيراد المكائن بالشروط التي تطبق على استيراد السيارات المستعمله

ويؤكد السيد ابولبه ان الاستمرار في منح تراخيص جديدة دون دراسة حجم السوق المحلي وحاجاته، والاسواق المجاورة سيلحق ضرراً كبيراً بصناعة البلاستيك ويقود الى حرب اسعار وتدني مستوى الانتاج وخروج الكثير من الصناعيين بخسائر.

وشدد على اهمية التدقيق في المواصفات والمقاييس بالنسبة لمنتجات البلاستيك للمحافظة على التقدم الذي احرزته صناعة البلاستيك الاردنية وافاقها المستقبلية

ويضيف السيد ابو لبه ان مصنع النصر الذي تاسس عام ٧٨ كان ينتج الخراطيم الكهربائية، والانابيب البلاستيكية ونعالات الاحذية، ثم اوقف هذا الانتاج وانتقل الى انتاج العبوات البلاستيكية بكافة الاحجام من (٢٠ - ٥٠٠٠) سي سي مع الطباعة عليها، والعبوات البلاستيكية الطبية وقلوبات الانارة ورضاعات الاطفال.

وعن المشاكل التي تواجه صناعة البلاستيك قال تواجهنا مشكلة خاصة بنا تتمثل في طلب امانة عمان من نقل المصنع في غضون (١٠) سنوات رغم اننا حصلنا على كافة الشروط اللازمة

قبل المشروع في بناء المصنع والسبب كما يقول مسؤول في امانة عمان هو تحول المنطقة الى سكنية فئة (ج) وقال انه لايوجد سكن قريب علينا، ويوجد الكثير من المصانع في المنطقة، واضاف لقد تقدمنا بطلب لغرفة الصناعة لمؤازرتنا، لكنها رفضت الطلب، مؤكداً ان صناعه البلاستيك غير ملوثه للبيئة المحيطه، ولا من ضجيج تسببه.

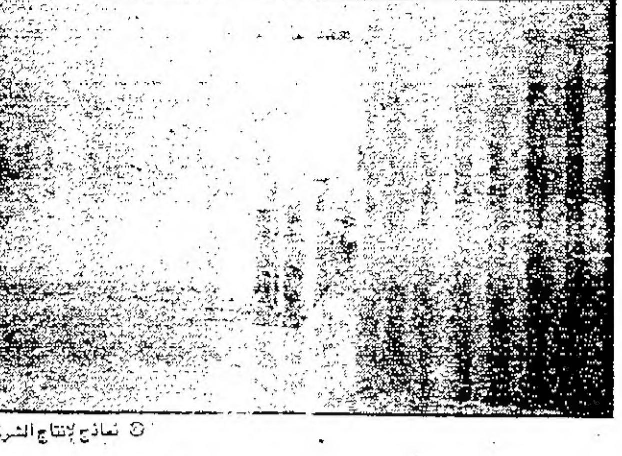
وعن الدعم والحماية لصناعة البلاستيك الاردنية يرى السيد ابولبه انها فعلاً تحتاج للحماية بخاصه وان صناعتنا تقدم منتجات عالية الجودة وبسعر يقل عن ثلث سعر المنتجات البديلة المستوردة من اوروبا، ودعى لفرض رسوم جمركية مناسبة لحماية الصناعة المحلية

وعن العمالة لدى المصنع يقول السيد ابولبه ان الاهتمام برفع كفاءة العمال وتدريبهم على راس اولويات عمل المصنع للوصول الى منتجات عالية الجودة، واضاف ان نحو (٧٠٠) عامل وموظف يعمل بمصنع النصر للبلاستيك.

لماذا تصر أمانة عمان على نقل مصنعنا رغم حصولنا على كافة الشروط المطلوبة



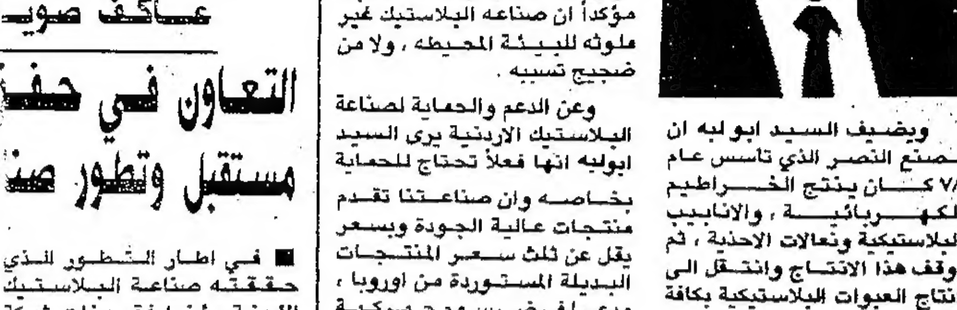
نماذج لانتاج مصنع النصر



نماذج لإنتاج الشركة

عاكف صويص لـ "الأسواق"

التعاون في حفز الصادرات يحدد مستقبل وتطور صناعة البلاستيك الأردنية



■ في اطار التطور الذي حققته صناعة البلاستيك الاردنية مؤخرا فقد دخلت شركة عاكف صويص وشركاه الصناعية مرحلة جديدة بانتاجها المواد البلاستيكية البديلة للخشب والتي لقيت استحسان الصناعيين والمقاولين

السيد عاكف صويص - المدير العام للشركة - قال: بدأنا العمل براس مال قدره ١٩٠ الف دينار وتخصصنا في الصناعات البلاستيكية وننتج حاليا الاباجورات البلاستيكية وابواب الاكورديون او الأسقف البلاستيكية ومواسير الكهرباء (PVC) ومواسير الصوف الصخري.

ويضيف السيد صويص ان الشركة تقدم منتجاتها بجودة عالية وباسعار اقل بكثير من البدائل الأجنبية المستوردة، وقال ان مراقبة جودة الإنتاج تحرص دائما على تخطي العقبات وتطوير الصناعات بصورة مستمرة غير انه انتقد البعض الذي يحاول تبخيس الصناعة المحلية وشرائها باقل الأسعار.

واشار إلى اهمية تنسيق الجهود لفتح اسواق الصادرات مشيرا إلى ان الصناعي الناجح ليس بالضرورة ان يكون جيد في [illegible] باعتباره علما وقد [illegible] يختلف عن الصناعة، و[illegible] شدد على ان مستقبل الصناعة المحلية لا يتحدد فقط على حاجة المحلية وإنما على اسواق التصدير الخارجية التي يجب للصناعة ان تطور نفسها [illegible] تتواكب حاجات هذه الأسواق ومؤشر السلع المنافسة [illegible] فيها، وقال ان [illegible] والدراسات في هذا [illegible] تعتبر ضرورة للنجاح في [illegible] الأسواق العالمية.

[illegible] الخامات الصناعية [illegible] في هذه الصناعة يقول السيد صويص انها محلية بنسبة كبيرة. واستطرد قائلا: أن القيمة المضافة للصناعة البلاستيكية في البلاد مرتفعة [illegible] لمزيد من الإهتمام و[illegible] حتى تستمر في [illegible] الى الأمام.

دور رائد في تصنيع تدفئة وتكييف وتبريد الهواء في الشرق الأوسط

شركة بترا للصناعات الهندسية تغطي احتياجات الأسواق المحلية والعربية وحتى الأوروبية

الأسواق

■ وسط التطور العلمي والتكنولوجي في المنطقة، كان لشركة بترا للصناعات الهندسية دور رائد في الخوض نحو صناعة متطورة وتقنية عالية تضاهي وتنافس الصناعات العالمية، وبمواصفات تعادل المواصفات العالمية المختلفة على حد سواء.

وقد تاسست شركة بترا للصناعات الهندسية عام ١٩٨٦ لتكون اولى الشركات التي تعمل بمجال تصنيع مكيفات الهواء باحجامها المختلفة حتى المركزية منها، اضافة الى وحدات التبريد واجهزة التدفئة المختلفة. وقامت الشركة بوضع سياسة لكوادرها المختلفة قائمة اساسا على مكننة اوتوماتيكية علمية على الكمبيوتر لمراحل الدراسات والتصميم والتصنيع بمختلف مراحله، وقد بدات الشركة انتاجها الفعلي عام ١٩٨٩.

هذا وقد اقيمت مصانع الشركة على مساحة قدرها ٥٥ دونمافي الحاتميه - قضاء الموقر وتبعد ١٠ كم شرقي مدينة سحاب

، وما زالت الشركة في تنفيذ خطة التوسع الافقية والعامودية لمصانعها لا سيما على صعيد التطور التقني. كما اوجدت الشركة مكاتب لها في اواسط مدينة عمان في شارع الجاردنز لسهولة الاتصال المباشر مع ذوي الاختصاص والمستهلكين.

عملت الشركة خلال السنوات الماضية على توفير اكثر المكائن والاجهزة والات التصنيع تطورا ذات الجودة العالية والاداء الفائق والدقة العلمية المتناهية حتى تحقق اهدافها المتميزة والمرتكزة على احدث الاسس العلمية والعملية.

تقوم الشركة بالتعاون مع شركة هيتاشي - الرائدة في صناعة اجهزة التبريد وتكييف الهواء في اليابان - وذلك لانتاج كل ما هو جديد ومتطور في هذه الصناعة، كما تعمل بشكل مستمر على ايفاد مستخدميها من المهندسين والاداريين والفنيين الى الدول الصناعية الاولى للدراسة

مواصفات وتقنية تضاهي المواصفات العالمية

والاشتراك بدورات علمية تدريبية لمواكبة تطور صناعة اجهزة التبريد وتكييف الهواء، كما اصبحت الشركة ملتقى لاصحاب الاختصاص والباحثين والوفود الزائرة واساتذة وطلبة الجامعات والمعاهد المختلفة، كما اصبحت مركزا لتدريب طلبة الجامعات والكليات والمراكز العلمية والصناعية لتخريج كوادر فنية قادرة على مواكبة التطور الهائل والمستمر في هذه الصناعة.

وقامت الشركة بانتاج وحدات التكييف والتبريد باشكالها واحجامها المختلفة من مكيفات هواء الغرف والمكيفات المركزية ووحدات التبريد لمستودعات التبريد المختلفة، وهي تقوم بتغطية احتياجات السوق المحلي والاسواق العربية المجاورة اضافة الى اسواق بعض الدول الاوروبية حيث ان الجدوى الاقتصادية للشركة قامت على اساس الانتاج لمختلف الدول المجاورة، فقد قامت الشركة بالتصدير الى كل من لبنان، تونس، الكويت، الامارات العربية المتحدة، العراق، اليمن، مصر، ليبيا، قبرص، تركيا، المغرب السودان، قطر، البحرين والسعودية، حتى اصبح اسم الشركة رائدا في سجل الصادرات الخارجية، كما وفرت الشركة كوادر صيانة ومتابعة للمشاريع المحلية والخارجية مجهزة بالخبرات والايدي العاملة والاجهزة ووسائل النقل اللازمة لكفالة وضمان كفاءة الاجهزة التام على مدار الساعة.

اما على الصعيد الوطني فقد عمدت الشركة الى توفير مائة ونيف من فرص العمل الادارية والهندسية والفنية معتمدة اعتمادا تاما في ذلك على الكوادر الاردنية ويشكل المهندسون ٢٠٪ من هذه الكوادر.

وهكذا فإن اصرار الشركة على الجودة عكس مفهوما جديدا على اجهزة تكييف الهواء بحيث ان التصميم القائم على اساس علمي والتصنيع المعتمد على تقنية الكمبيوتر اعطى فاعلية فائقة في تدفق الهواء لكامل الاجهزة وبكلفة تشغيلية قليلة وصمت تام واناقة خارجية تناسب التقنية الرفيعة والجودة العالية وبمواصفات تعادل المواصفات العالمية - كما ان الشركة على استعداد لتقديم شهادة معتمدة من جهات عالمية لكافة منتجاتها. وتقدم الشركة هذه المنتجات باسعار مناسبة جدا تناسب المستورد والمستهلك على حد سواء.

مدير عام شركة مصنع البلاستيك الأهلي لـ " الأسواق "

الطاهر : ٨٠ بالمائة من انتاجنا للسوق المحلي

مستعدون لتلبية الحاجات المحلية من جميع أنواع العبوات البلاستيكية

الأسواق

■ تحتاج الصناعة الاردنية لمزيد من الحوافز والتشجيع بخاصة في وقت سعى فيه جميع الاطراف المعنية بالصناعة حكوميين وقطاع خاص لزيادة دور ومساهمة الصناعة في الاقتصاد الوطني باعتبارها حجر الرحى لقيام اقتصاد اردني متعدد الجوانب .

غير ان بعض الاجراءات تسير بعكس ما تشتهي سفن الصناعيين ، ومن هذه صناعة البلاستيك الاردنية التي يفرض عليها ضريبة الاستهلاك باثر رجعي على مستوردات الخامات الاولية من الحبيبات البلاستيكية ، منذ نوفمبر ١٩٨٩ مما يسبب خسائر شركات صناعة البلاستيك

لالقاء الضوء على صناعة البلاستيك الاردنية السيد ضياء الدين شاكر الطاهر مدير عام شركة مصنع البلاستيك الاهلي الذي اشار الى تاسيس مصنع للبلاستيك الاهلي عام ١٩٧٩ في منطقة سحاب كشركة مساهمة خاصة يملكها ابناء المرحوم الحاج شاكر توفيق الطاهر براس مال قدرة نصف مليون دينار ثم رفع الى مليون دينار في منتصف الثمانينات ، والشركة محدودة المسؤولية اعتباراً من ١٩٨٩/٧/٢٩ .

وعن خطوط الانتاج والطاقة الانتاجية للمصنع يقول السيد الطاهر يوجد في المصنع ثلاثة خطوط بطاقة انتاجية تقدر ب (١٢) الف طن وهذه خطوط الحقن ويشمل على ٢٧ ماكينه حديثة اوروبية المنشا بطاقة انتاجية تصميمية تبلغ (٤) الاف طن سنوياً وينتج طن الحقن الاتي :

- عبوات السطول بمقاساتها وانواعها المختلفة .
- الصناديق لتعبئة الخضار ومنتجات الاليات والمرطبات
- قوارير النباتات (المراكن الزراعية) بمقاسات مختلفة
- اغطية لجميع العبوات البلاستيكية .
- جميع انواع العبوات اللازمة في الاستخدمات المختلفة .

ويتكون خط النفخ من (١٤) ماكينة نفخ حديثه من اشهر الماركات الالمانية بطاقة انتاجية مفترضة تصل الى (٤٠٠٠) طن سنوياً وينتج الاتي :

- براميل السوائل والزيوت لجميع الاغراض الصناعية والزراعية من ٤٠-٢٦٥ لترا بلحجام واشكال مختلفة .
- غالونات السوائل والزيوت المستخدمة لجميع الاغراض الصناعية والزراعية والغذائية من ٥-٣٠ لترا وباحجام واشكال مختلفة .
- القوارير المختلفة اللازمة للاغراض الصناعية والغذائية باحجام من ٥٠ سي سي الى ٤٠٠٠ سي سي
- عبوات المواد الغذائية باحجامها المختلفة .

خط التشكيل يتكون من خط لانتاج جميع انواع عبوات المواد الغذائية والعصير والايس كريم واكواب الشراب ذات الاستعمال الواحد وقدرتها الافتراضية (٤) طن سنوياً ويقول السيد الطاهر ان المصنع يغطي حاجيات الشركات المحلية من المنتجات البلاستيكية على اختلاف انواعها ، ويقوم المصنع بتصدير للدول والاسواق المجاورة مشيراً الى اهتمام المصنع بتطوير الانتاج .

وعن أسواق التصدير الخارجية يؤكد السيد الطاهر وصول منتجات المصنع الى دول المشرق العربي والسودان وبعد التذبذب الكبير الذي شهدته اسواق التصدير العربية اتجه انتاج المصنع الى السوق المحلية واصبحت تستوعب ٨٠٪ من انتاج الشركة و٢٠ ٪ لاسواق التصدير الخارجية .

وحول الصعوبات التي تواجه صناعة البلاستيك الاردنية ذكر السيد الطاهر عدة صعوبات رئيسه تواجه صناعة البلاستيك الاردنية وهي الاتي :

- عدم فاعلية جهات الاشراف على التصدير لفتح اسواق جديدة والتعريف بمنتجات الاردن وصناعاته على مستوى المنطقة والعالم .
- ارتفاع نسبة الرسوم المفروضة على قطع الغيار والاجهزة اللازمة لصيانة واستمرار عمل الماكنات والالات الصناعية .
- فرض ضريبة الاستهلاك وباثر رجعي على مستوردات المواد الاولية من الحبيبات البلاستيكية وما سينجم عن هذا الاجراء من اعباء اضافية بعد ان تم بيع منتجات هذه المواد بكلفة لم تدخل فيها هذه الضريبة .
- تاخر مؤسسة الضمان الاجتماعي في تطبيق برنامج التامين الصحي على العاملين وافراد عائلاتهم حسب قانون مؤسسة الضمان .

وقال السيد الطاهر ويمكن تجاوز هذه المشكلات كالتالي :- ان تتولى الدولة خلال وزارة الصناعة ومؤسسة المراكز التجارية الاردنية توسيع نشاطات تامين منافذ تسويقية جديدة والتعريف بصناعاتنا الوطنية على الصعيدين العربي والدولي ، كما نامل من وزارة المالية اعادة النظر في موضوع فرض ضريبة الاستهلاك باثر رجعي ، وكذلك العمل على تخفيض الرسوم المفروضة على قطع الغيار ومستلزمات الصناعة ، واخيراً ان تبادر مؤسسة الضمان الاجتماعي تنفيذ المادة ٤١\٣ من قانونها بعمل التامين الصحي للعاملين وافراد عائلاتهم .

وعن المزايا التي تقدمها الشركة لموظفيها قال المدير العام

• ضياء الدين الطاهر

تؤمن شركتنا لموظفيها تامينا صحياً شاملاً لهم ولافراد عائلاتهم اضافة الى مميزات المواصلات من والى مقر الشركة وكذلك السكن لبعض موظفي الشركة غير المتزوجين ، وكذلك نظام الحوافز لتشجيع الكفاءات الفنية والانتاج كما اقرت الشركة نظام صندوق التوفير للموظفين الذي سيبدأ به اعتباراً من ١٩٩٣/١/١ باذن الله مشيراً الى ان التطوير دوما هاجسنا وقد حققنا بفضل توفير دائرة فنية متكاملة وقسم خاص بتصنيع وصيانة القوالب انجازات ممتازة ونحن على اطلاع مستمر بالمستجدات في هذه الصناعة واخر النظم والمنتجات الجديدة في اسواق العالم الغربي ونسعى دوماً لتوفيرها في الاسواق المحلية .

وعن مزايا منتجات الشركة يقول السيد الطاهر يتوفر لدينا القدرات الفنية والقوالب لانتاج العبوات الكبيرة حتى سعة ٢٦٥ لترا كالبراميل الكبيرة ونحن ننفرد بهذا على مستوى الشرق الأوسط . كما ان وجود مشغل فني حديث لصناعة القوالب وتطويرها يمكننا من صنع وتعديل نموذج اي عبوة يحتاجها السوق .

اننا نسعى الى تاكيد دورنا في السوق المحلي ونامل بان تصبح الصناعة الوطنية رافداً قوياً من روافد اقتصادنا الوطني في اردن الخير تحت الرعاية الدؤوبة لصاحب الجلالة الملك الحسين المفدى .

في حديث مأمون أبو الذهب - مدير عام الشركة الوطنية لصناعة الأحذية البلاستيكية

الصناعة المحلية مدعوة لحماية نفسها بنفسها

تسرب وعدم استقرار العمالة ابرز المعوقات والوزارة مدعوة لوضع حل عادل

الأسواق

■ بلغت صناعة البلاستيك الأردنية مرحلة الاستقرار في كثير من حلباتها ، وحققت قفزة صناعية خلال الاعوام القليلة الماضية لجهة تغطية الحاجات المحلية بمنتجات عالية الجودة اولا ، ومعتدلة السعر ثانيا ، ولجهة ارساء اسس قوية لصناعة تساهم في تنويع القاعدة الصناعة المحلية ورصيد البلاد من العملات الأجنبية الصعبة من جراء التوجه للتصدير سواء للدول العربية المجاورة او للدول في شرق اوروبا وعدد من الدول الاخرى .

مأمون ابو الذهب - المدير العام للشركة الوطنية لصناعة الاحذية البلاستيكية يقول في حديث لـ"الأسواق" ان الشركة شيدت مصنعها قبل ثلاثة عقود لتغطية الحاجات المحلية من الاحذية التقليدية التي اعتاد الأردن على استيرادها ويؤكد ان مبدأ المنافسة حكم عمل الشركة منذ البداية وكان له اكبر الاثر في نجاح وتوسع الشركة في السنوات اللاحقة .

ويضيف ابو الذهب ، ان النجاح الكبير الذي حققته الشركة اثمر عن انشاء مصنع مشابه في سوريا عام ١٩٧١ ، ثم مصنع اخر في مصر عام ١٩٧٣ .

واعتبر السيد ابو الذهب عام ٧٢ فاصلا مهما في تاريخ الشركة عندما تم انشاء مصنع لإنتاج الحبيبات البلاستيكية لتغطية حاجات الشركة من الخامات الصناعية مع حاجات عدد كبير من المصانع العاملة في قطاع الصناعة البلاستيكية هذا إضافة لتصدير الخامات الصناعية لأسواق التصدير الخارجية .

ورد مدير عام الشركة النجاح الكبير الذي تحققه الشركة إلى الإدارة الكفوءة وتحديث اساليبها في العمل مواكبة التطور الصناعي عالميا ، مشيرا لإدخال خط جديد متطور في الشركة لإنتاج الاحذية الرياضية "سبورتك" طبقا للمواصفات الإيطالية وقد لقي الإنتاج اقبالا كبيرا محليا وتم التصدير إلى اوروبا وجمهوريات الإتحاد السوفياتي السابق .

ويؤكد السيد ابو الذهب بلوغ صناعة البلاستيك الأردنية مرحلة الاستقرار باستثناء صناعة القوالب البلاستيكة مشيرا إلى ان الوحدات الصناعية في قطاع البلاستيك بمواصفات عالمية باستثناء بعض المصانع التي تنتجة دون المواصفات المطلوبة .

وعن خارطة توزع انتاج الشركة يقول السيد ابو الذهب ان الجزء الاكبر يذهب للتصدير وبنسبة تبلغ نحو ٨٠٪ للدول الأجنبية والعربية ومنذ ثمانية شهور تم التصدير إلى دول اوروبية وبعض جمهوريات الإتحاد السوفياتي السابق .

وانتقد المطالبة بحماية الصناعات وقال ان الصناعة يجب ان تحمي نفسها بنفسها بالنسبة للسعر والجودة لكنه قال ان المشكلة الحقيقية تكمن في العمالة غير المستقرة والتي تنتقل من معمل لآخر مما يحرم المصانع من العامل الماهر الذي تم تدريبه مثلا ، ودعا الجهات المعنية في وزارة العمل لوضع حد لتسرب العمالة وعدم الاستقرار من خلال عقود ملزمة بين العمال وارباب العمل تحفظ حقوق الطرفين .

واكد نقص العمالة في بعض التخصصات مثل عمال الخياطة مشيرا لوجود صعوبة في الحصول على تصاريح عمل للعمالة الفنية من مصر وسوريا ، إضافة إلى الصعوبة التي تواجه الشركة في تصدير الخامات الصناعية لمصنعها في سوريا مما يضطرها إلى توفير تلك من مصادر اخرى بثمن اغلى

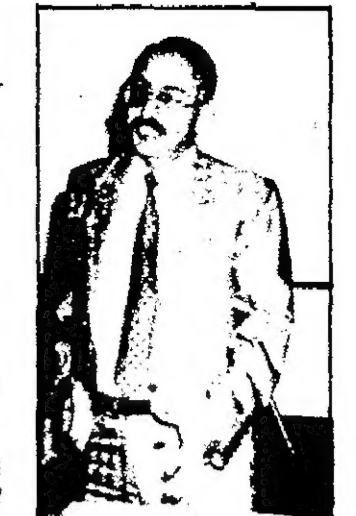
وعن التطلعات المستقبلية يقول السيد ابو الذهب أن الشركة تسعى لتوسعة قاعدتها التصديرية إلى دول جديدة مثل ايران وأوروبا الشرقية من خلال تطوير الإنتاج ومراقبته للإرتقاء بمستوى الإنتاج الأردني وزيادة درجة تنافسيته في الأسواق المتطورة .

صناعة البلاستيك الأردنية بلغت مرحلة الاستقرار .. وتصدر للأسواق الخارجية



في ندوة عملية نظمها مكتب الهندسة والكمبيوتر

الأنظمة البنكية في التسعينات مبنية على قواعد المعلومات



الكيلاني: نقدم حلا بنكيا متكاملا يغطي متطلبات السوق الاردنية

الاسواق

ضمن متابعته الدائمة لاحدث التطورات العلمية المتقدمة ومن منطلق الحرص على اطلاع السوق الاردني على اخر التطورات في مجالات الحاسب الالي والانظمة المتطورة الحديثة اقام مكتب الهندسة والكمبيوتر في فندق البلازا ندوة علمية دعى اليها عددا كبيرا من العاملين في البنوك التجارية والمستشارين لاطلاعهم على انظمة الحاسب الخاصة باعمال الخزينة والمعاملات المالية الدولية وتداول العملات الاجنبية وذلك من خلال نظام Symbols الذي طورته شركة System Access والتي يمثلها المكتب في الاردن

وقد تحدث السيد خالد الكيلاني - مدير عام مكتب الهندسة والكمبيوتر - مشيرا ان المكتب قد طور انظمة بنكية على الحاسب الآلي منذ عام ١٩٨٠ وتم تطبيقها في عدد كبير من المؤسسات المصرفية في الاردن اضافة إلى تطبيقها خارج الأردن مؤكدا على ان هذه الأنظمة تناسب متطلبات السوق المحلي وخصوصياته وفي مجال الانظمة والتجارة الدولية تم التعاون مع المستشارين المحليين والاستفادة من خبرة العاملين في البنوك الاردنية وتوصل المكتب إلى تمثيل شركة عالمية متخصصة بتطبيق الانظمة البنكية العالمية لاعمال الخزينة والعملات والصفقات المالية الدولية ومتابعة استثمارات البنوك بالخارج وبذلك يتم تقديم حل متكامل للمستعمل الاردني من خلال انظمة الشركة المحلية التي تغطي متطلبات السوق الاردني والبنك المركزي الأردني وانظمة Symbols التي تغطي المتطلبات الدولية لأعمال البنوك.

وتحدث السيد باري جيلبرت - مدير المبيعات لشركة System Access عن خلفية الشركة ومميزات الانظمة التي تطورها موضحا انها تختلف عن غيرها من الانظمة في العديد من المميزات الهامة ومنها:

- استعمال نظام قواعد المعلومات ORACLE، ولغة الجيل الرابع لتطوير وبرمجة الانظمة وهذه احدث اللغات التي بدأت تنتشر بشكل واسع جدا في العالم خلال السنوات الأخيرة الماضية.
- استعداد الشركة لتزويد البنوك باصول البرامج وذلك لتسهيل عمليات التعديل والإضافة للبرامج.
- وجود دعم محلي (مكتب الهندسة والكمبيوتر) للقيام باية تعديلات يحتاجها البنك وبذلك تخفض التكلفة.
- إمكان استعمال الانظمة على اي نوع من الاجهزة وبذلك يحمي البنك استثماره بالأنظمة لو احتاج إلى استبدال الاجهزة في المستقبل خاصة ان التوجه الآن هو للانظمة المفتوحة Open System.
- الانظمة تعكس مفهوما جديدا بالتعامل مع السوق العالمية للبنوك والبورصات الدولية وذلك من خلال سهولة استعمال الانظمة وتوفيرها للمعلومات الفورية لتسهيل اتخاذ القرارات المالية السريعة والسليمة.

هذا وقد قام السيد جيلبرت بعمل عرض فعلي على النظام امام الحضور والذي يعالج عدة جوانب من العمل المصرفي الدولي مثل

- سوق المال MONEY & Market ويعالج وضع واخذ الودائع المختلفة لفترات مختلفة مع البنوك وبالعملات المختلفة.
- بيع وشراء العملات Foreign Exchange ويعالج الانواع المختلفة من صفقات البيع والشراء بالمستقبل والحاضر ويبين تحليل النقد والربحية وتقييم العملات وغيرها.
- السندات والأسهم والاستثمارات Securities ويعالج النظام صفقات السندات والأسهم والمواد المختلفة المتوفرة بالسوق المالي من حيث استحقاقاتها وربحيتها ووضعها المالي.
- نظام حسابات البنك Nostro/ Vostro ويعالج وضع النقد وحركته المتوقعة بين الحسابات وكذلك يعكس وضع حسابات البنك لدى البنوك الاخرى بالعملات المختلفة وبانواعها المختلفة.
- نظام ضبط السقوف Limits Control وغيره من الانظمة البنكية المتخصصة.

هذا وقد جرت مناقشات واستفسارات من قبل الحضور وفي نهاية اللقاء شكر السيد اسامة البرغوثي - المدير التنفيذي في مكتب الهندسة والكمبيوتر - الحضور على اهتمامهم ودعاهم لتجربة النظام Symbols ونظام مكتب الهندسة والكمبيوتر البنكي عمليا بعد تناول الغداء على جهاز IBM Rise System 6000 ومما يذكر ان مكتب الهندسة والكمبيوتر هو الوكيل المعتمد لهذه الأجهزة اضافة إلى كونه الوكيل المعتمد لانظمة قواعد المعلومات ORACLE.

جيلبرت: مميزات خاصة لانظمة Symbols تختلف بها عن باقي الانظمة



● جانب من حضور الندوة

"Minta" اجهزة متطورة تدخل سوق الاردن

هاني موسى: الجهاز يمتاز بنظام تبريد يعمل على إطالة عمر مكوناته إلى الضعف

الاسواق

■ كشف السيد هاني موسى - مدير قسم الكمبيوتر والإلكترونيات في مؤسسة عبد الرحمن الطريفي التجارية - النقاب عن ان جهاز (Minta) الجديد الذي تطرحه الشركة في الأسواق يمتاز بالعديد من المواصفات.

واضاف في حديث لـ"الاسواق" ان هذا الجهاز يعتبر من افضل اجهزة الكمبيوتر في تايوان وتعتبر مؤسسة عبد الرحمن الطريفي التجارية الوكيل الوحيد في الاردن لشركة (Minta) كما انها اول من احضرت هذا الجهاز على مستوى الشرق الأوسط، مشيرا إلى انه يتوفر اجهزة 386, 486.

وقال السيد هاني موسى ان الجهاز يمتاز بنظام تبريد عالي التقنية إذ توجد هناك مروحتان حيث تقوم المروحة الإضافية بخفض حرارة المكونات إلى النصف الأمر الذي يترتب عليه إطالة عمر تلك المكونات إلى الضعف مشيرة إلى أن المكونات الداخلية في الجهاز عالية الجودة.

وفي حديثه عن الأسعار اكد السيد هاني موسى انها اقل بنسبة ١٠٪ من متوسط عام الأسعار في السوق، وقال ان هذا التحديد جاء بعد دراسة شاملة للسوق الاردنية مؤكدا كذلك حرص المؤسسة على جلب اجهزة عالية الجودة وباسعار مناسبة مشيرا إلى ان مثل هذه المعادلة تتطلب من المؤسسة التركيز على إيجاد الموظفين المتميزين بالقدرة والكفاءة والخبرة.

● هاني موسى

واوضح مدير قسم الكمبيوتر والإلكترونيات ان القسم قد انبثق حديثا عن المؤسسة الام (مؤسسة عبدالرحمن الطريفي التجارية) والتي يراسها الدكتور عبدالرحمن الطريفي، والمؤسسة لم تكن تعتني في السابق بامور الكمبيوتر رغم انها تاسست منذ عام ١٩٨٤.

وقال ان المؤسسة ارتات ومنذ تاسيس هذا القسم ضرورة التميز للنجاح في السوق الأردنية خاصة وان اعداد شركات الكمبيوتر في الاردن في تزايد مستمر، الأمر الذي يتطلب التميز من أجل تحقيق النجاح، ومن هنا حرصت المؤسسة على ان تركز على الكفالة والدعم الفني وخدمة ما بعد البيع.

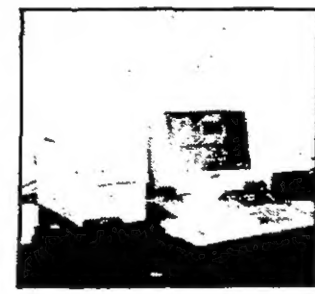
وقال اننا نعتبر المواطن "شريكنا" وليس مجرد "زبون" إذ نرغب دائما سماع اراء المواطنين يشاركوننا الراي في اجهزتنا وما نقدمه لهم ومتى ما حصلت على ثقة المواطن استطيع تقديم افضل خدمة له انني يهمني التميز منذ البداية ولهذا افضل ان اتخصص مثلا في تقديم الجديد في مجالات الجرافيك (والفيديو اند ساوند).

وقال ان السوق الأردنية تحتاج إلى دراسة جيدة لأنها تعاني من مشكلات ابرزها عدم الوصول إلى مستوى التعامل مع الكمبيوتر كصديق، فكثير من المدراء والمسؤولين ما زالوا يعتبرونه منافسا لهم وجاء ليحل محلهم في حين هو افضل مساعد لهم لتطوير اعمالهم ولذلك لا بد من اجراء دورات لهؤلاء من اجل كسر حاجز الرهبة وللوصول إلى مراحل متقدمة في التعامل مع الكمبيوتر لان ما يستغل من هذا الجهاز في وقتنا الحاضر لدى كثيرين لا يتجاوز الـ ١٠٪ فقط.

وتحدث السيد هاني موسى عن مجال البرمجيات (S.W) لدى المؤسسة فقال ان هناك قسما خاصا للتطبيقات حيث تجري اعمال لبرامج النشر المكتبي والجرافيكس اوالرسوم والتصاميم، وقال ان باكورة انتاج المؤسسة هو (ART. الحاسبية) وهو نظام متكامل، وقال اننا لا نفرض حلولا معينة بل نعمل عند الطلب على تصميم برامج ونوفر للمستهلك طلبه فقط وحاجاته من البرامج لتلائم عمله وميزانيته.

وكشف السيد هاني موسى كذلك النقاب عن ميزة تمتاز بها المؤسسة في طريقتها بالتعامل مع المواطن من اجل كسب ثقته وهي ان المؤسسة حين تتبع برنامجا لاي مواطن تقوم من اجل ضمان حقه بوضع نسخة من اصول البرنامج في خزنة باحد البنوك ويبقى مقيدا حتى إذا ما اغلقت المؤسسة او انتهت اعمالها لاي سبب كان امكن للمواطن ضمان حقوقه وبذلك نمنح المواطن "المستهلك" ثقة كبيرة بنا.

وختم السيد هاني موسى حديثه بالقول ان المؤسسة قد وقعت عقدا منذ بداية اغسطس/اب الجاري للبدء في صيانة اجهزة الكمبيوتر (الحاسب المركزي / للكلية العربية) والمؤسسة بصدد الكشف عن امور جديدة هي في صالح المواطن دائما وخدمته وتقديم كل ما هو جديد ومتطور له في المستقبل القريب.



● الجهاز الجديد

١٠٪ فقط الطاقة التشغيلية المستعملة في اجهزة الكمبيوتر في الأردن

العدد الحادي عشر من "الحاسوب"



■ صدر العدد الحادي عشر من نشرة "الحاسوب" الدورية التي تصدر عن الجمعية الاردنية للحاسبات بحلة جديدة متميزة ومواضيع هامة وشيقة تضمنت افتتاحية حول موضوع "مشروع شبكة الاتصالات للمعلومات" بقلم رئيس اللجنة الثقافية السيد سعيد شقم، كما تضمنت النشرة موضوعا عن الاتصالات وعلاقتها مع انظمة الحاسوب بقلم المهندس هاني الماضي ومواضيع اخرى حول سهرة المعلومات وبطاقة تعارف للجنة الثقافية ومحاضرة الشهر للمهندس سمير مبارك وعيادة الفايروسات و"التفقيط" وغيرها من المواضيع الهامة.

N.C.R استضافت "اللقاء المفتوح" في الجمعية الاردنية للحاسبات

■ استضافت شركة (ان. سي. ار - N.C.R) الاسبوعية الماضي (اللقاء المفتوح / OPEN HOUSE) الذي جرت العادة ان تنظمه اللجنة الاجتماعية المنبثقة عن الجمعية الاردنية للحاسبات الالكترونية اول يوم اثنين من مطلع كل شهر ميلادي في مقر الجمعية.

هذا وقد قدمت معلومات عن الشركة خلال اللقاء وابرز انجازاتها في مجال الحاسوب.. ودعي الجميع بعد ذلك الى بوفيه مفتوح بهذه المناسبة.

نظرات في ادارة التقنية

معضلة الانسان والتطور المتسارع

بقلم: موسى الزعبي - المجموعة الاردنية للتكنولوجيا - استشاريو نظم المعلومات الادارية

■ إن عالمنا اليوم سريع التغير والتحول من نقيض الى نقيض كلمح البصر في تسارع شديد يكاد يلغي الوقت ويضغط ايام الحياة في حيز صغير لا يترك مجالا للفراغ الا في حياة الخاسرين الذين لا يستطيعون ملء ساعات يومهم بالعمل والابداع في عالم دائم الحركة لا يتساوى الجمود فيه الا مع كلمة واحدة هي: الفناء...

النظرة الأولى: تطور تكنوتروني:

إن التطور التقني المنطلق بسرعة الالكترون سواء في مجال التقنية العالمية HI-TECH او تطوير التكنولوجيا التقليدية قد ارتبط ارتباطا عضويا مباشرا بالثورة الثالثة في التاريخ الانساني: الثروة الالكترونية.

ويبدو ان التقدم التقني السريع وتطور المخترعات في النصف الاخير من هذا القرن قد وضع البشرية في مواجهة عجز متزايد عن استيعاب هذا التطور لا في جملته وافاقه الحاضرة والمستقبلية فحسب بل في تفصيلاته التقنية وطرق تناولها ومعالجتها.

وقد غدا هذا الامر الحيوي في دول العالم المتقدمة تقنيا معضلة حقيقية تهدد استمرار الابداع والتقدم، الامر الذي حدا بها ليس الى اعادة بناء نظم التعليم ومناهج الدراسة وحسب، بل اعادة النظر في منهج التفكير العقلي والعلمي كله، واعادة اكتشاف "الابداع الانساني" كعملية يمكن تقنينها ومحاكاتها حسب قوانين يمكن ضبطها والتحكم بها وتعميمها على كل البشر في الغرب.

كما ان هذه التطورات تقلق المستثمرين الذين يدفعون الان مبالغ طائلة للحصول على اخر تقنيات التصميم والتصنيع ليجدوا انها باتت عتيقة بعد بضع سنوات فقط وان التطور التقني السريع قد تركها ومضى الى طرق ووسائل اكثر جدة وحداثة.

النظرة الثانية: الانسان والتطور المتسارع:

ومن جملة هذه المشاكل في العالم الصناعي المتقدم مشكلة العمالة الفنية الماهرة.. اذ يبدو أن توفير العمالة الفنية الماهرة المدربة يزداد صعوبة في مختلف انحاء العالم، خاصة في العالم المتقدم صناعيا، حيث تزداد هذه الصعوبة حدة مع قفزات العلم والتطور التقني المتسارع بتطوير وتحديث تقنيات التصميم والتصنيع التي دخلها الحاسوب بتاثيره السحري محدثا انقلابا تاريخيا فيها، قفز بكم ونوع الانتاج الصناعي من خلال الارتقاء بالفكرة الاساسية المجردة ابتداءا، ثم تطوير قوالبها ونماذجها التطبيقية بعد ذلك من خلال الرسم ثلاثي الابعاد ومحاكاة المؤثرات المتباينة على التصميم الاساسي كالاجهاد والحرارة في برامج حاسوبية توفر على المصمم والصانع وقتا وجهدا كبيرا كان يصرفه هؤلاء في شهور ليصل اليه مصممو اليوم في ايام او ساعات قلائل بفضل الحاسوب.

ثم يتم ادخال هذه البيانات الى الات تصنيع تقوم بعملها بناء على اوامر الحاسوب وطبقا لتوجيهاته. وقد ادى ولوج الحاسوب الى مجالات التصنيع ومراقبة الانتاج الى نتائج ممتازة من حيث توفير الجهد ووقت الانتاج وتقليص الهدر الزمني في التصنيع مع تحسين النوعية مما ادى في النهاية الى خفض تكلفة الانتاج مصحوبا بتحسن نوعية المنتج وجودته. يضاف الى هذا كله تقليل عمالة الانتاج والخدمات، وبالتالي التخلص من الكثير من نفقاتها ومشاكلها.

لكن الجهد الرائع الذي يقوم به الحاسوب في مجال التصميم والتصنيع المساعد (CAD/CAM) -COMPUTER AIDED DESIGN/MANUFACTRUING يهدد العمالة الفنية الماهرة بالتخلف والانقراض، فهذه العمالة لم تعد قادرة على ملاحقة التطور الرهيب في عالم التقنية حتى مع التخصص والتدريب. كما ان التاهيل الاكاديمي لهذه العناصر صار يواجه صعوبات جمة في كم ونوع وعمق المناهج الدراسية التي يجب تناولها بحيث اصبحت الحاجة ملحة الى مراجعة هذه المناهج كل عام تقريبا، ولا يشمل هذا التعديل المنهجي المستمر الجوانب الفنية فحسب بل ويتناول كذلك بصورة اكثر الحاحا تطور الجوانب الادارية والاقتصادية كانعكاس طبيعي لتطور التقنية.

النظرة الثالثة: ادارة البحث والتطوير:

حتى المختبرات العلمية المنتشرة حول العالم وخاصة في امريكا واليابان والتي تتنافس فيما بينها للوصول الى فتوحات علمية جديدة تكسبها المجد والمال اصبحت تسابق نفسها ولا يحد سبقها المتجدد الا عقارب الساعة فبدخول الحاسوب الى هذه المختبرات لم تعد مشكلتها في ايجاد التقنية بل في الوقت اللازم لظهورها الى عالم الوجود، ومن ثم تطبيقها عمليا.

ومن هذا السبق المثير برزت مشكلة اخطر في مضمار المنافسة تعد كالكابوس لمعظم هذه المختبرات وهي القدرة على تمييز الافكار الناجحة اولا ثم تحويل تلك الافكار الاختبارية الى منتجات يمكن تسويقها، ثم تطويرها وانضاجها بعد ذلك، فالشركات الصناعية في مختبرات البحوث والتطوير تحاول بناء جسر منطقي بين علماء الابحاث ورجال الاعمال المستثمرين للتمييز بين البحث العلمي لكسب المعرفة والبحث لكسب المال وايجاد تسوية معقولة ومقبولة بين الطرفين (١).

اذا كيف يمكن تمييز الفرصة لاقتناصها قبل ان تضيع؟

ان رؤية الفرصة التجارية COMMERCIAL OPPORTUNITY من خلال العبقرية والاختراع والكشف الجديد INNOVATION, INVENTION&NEW FINDINGS تحتاج الى عقلية انسانية تجمع بين الكفاءة العلمية في مضمار البحث العلمي اضافة الى الحس التجاري المرهف والمعرفة الواعية الواسعة بامكانات السوق، وافاق المستقبل حتى يتحقق لها النجاح، فهي اذا بحاجة الى الادارة التقنية الرائدة TECHNOLOGICL PATHFINDING MANAGEMENT، وهو امر يندر وجوده في فرد واحد، لكنه ممكن في اوركسترا ادارية واحدة، او ما يمكن تسميته اصطلاحا ORCHESTRATED TEAM-WORK PERFORMANCE.

وهذا سبب هام جعل الادارة اليابانية ناجحة (تبني العمل الجماعي المتناسق) في حين يصعب تحقيق هذا الامر من خلال نمط الادارة الامريكية التي تعتمد على الفرد وبالتالي تهمل وجود الفريق المتناغم، الامر الملح في عصر الجماعات AGE OF THE MASSES والعمل المؤسسي المنظم - ORGANIZATION BASED WORK. (٢).

النظرة الرابعة: تطبيق واحد = نتائج مختلفة:

ومع هذا يجب الحذر في نقل التجارب التقنية من نتائجها المختلفة التي يمكن ان يكشفها التطبيق الواحد في بيئات انسانية مختلفة، و ان تشابهت في النظام الاقتصادي والمستوى التقني. فطبيعة المجتمع وتركيبته الداخلية، وطبيعة السوق والمنافسة التجارية، وبناء الشركة الداخلي ونظمها، وعامل الزمن، تؤثر كلها سلبا وايجابا في هذه التطبيقات اما لتحقيق النجاح او تحتيم الفشل عند نقل التجربة الواحدة من بلد لآخر ومن شركة لأخرى.

فشركات صناعة السيارات في اليابان قد سبقت مثيلاتها في امريكا كثيرا من حيث الانتاج والتسويق، كالسبق الذي حققته شركة تويوتا TOYOTA مثلا في انتاج الالة باستخدام الالة، والاستغناء عن خط الانتاج التقليدي المعروف في هذه الصناعة. لكن من المثير للدهشة ان هذه التجربة التي سبقت شركة جنرال موتورز G.M. الى تطبيقها في امريكا لم تلق نفس النجاح اذ تخلفت مبيعاتها عن مبيعات شركة فورد FORD التي لا تزال تستعمل خط الانتاج التقليدي وذلك للمشاكل الفنية التي واجهتها جنرال موتورز في التطبيق ولانخفاض مستوى النوعية الاجمالي عن باقي السيارات في السوق الامريكية.

فكيف يكون حل هذه المعضلة المحيرة؟

ان الحل الامثل لمثل هذه المشكلة يكمن في الدراسة الواعية المستفيضة لكل العوامل المؤثرة في انجاح او افشال هذه التجربة، سواء من الداخل (داخل الشركة او داخل البلد) او الخارجية (خارج الشركة او خارج البلد) ولإتمام هذه العملية لا بد من جمع الكثير جدا من المعلومات التفصيلية وعمل دراسات توقعية علمية لاتجاهات المستقبل وتغيراته المرتقبة، مع حصر الامكانات الحاضرة وتمييز الامكانات المطلوبة، ومعرفة المزايا والعيوب وفهم المنافع والمخاطر المترتبة على هذا الامر قبل الشروع في التطبيق، وما يستلزمه هذا التطبيق من تغييرات متوقعة او ضرورية داخل الهيكلية التنظيمية للشركة واجراءاتها الداخلية لاستيعاب هذا التطبيق الجديد والتكيف معه ليؤتي ثماره كاملا.

كما يجب تحديد مرحلية التطبيق بنقلات كمية ونوعية مقبولة حسب جدول زمني محدد يمتاز بالمرونة كذلك.

ومع هذا كله فلن يكون هذا الامر سهلا، فلو كان التنبؤ باتجاهات السوق ممكنا وموثوقا به الى درجة معقولة، فإن اخطر ما تواجهه التطبيقات الجديدة خارج نطاق التوقع والتنبؤ الممكن هو الناس الذين يعانون التغيير ولا يثقون بالجديد، وهي طبيعة نفسية معروفة وتلقائية لا يمكن تجاوزها، رغم انه بالامكان تخفيف حدتها وعدائيتها ليتم حصرها داخل اطار معتدل ومعقول يمكن معه تجاوز ردود الفعل على التغيرات الجديدة لانجاح مراحل التطبيق الواحدة تلو الاخرى. ويتم هذا الاسلوب بتعريف الناس بالتقنية الجديدة في دورات تعريفية منظمة شاملة ومختصرة، مع اشراك المهتمين بالتطبيق خلال مراحله المختلفة مع اجراء استفتاءات دورية لمعرفة انطباعات الناس حوله وقياس رد الفعل تجاه ادخال التقنية الجديدة في المراحل الزمنية المختلفة.

لهذا فإن التطبيقات التقنية الجديدة تحتاج الى الحرص والحذر عندما يتعلق الامر بالعنصر البشري هذا الكائن الغريب الذي لا يمكن قولبة تصرفاته او التنبؤ بردود فعله حسب قوانين مسبقة.

النظرة الخامسة: واقعنا الحضاري وضرورة تغييره:

فإن العالم المعاصر يتحرك دون توقف في خطوات جبارة نحو تحولات لم يشهد لها التاريخ الانساني مثيلا، خاصة في الستين عاما الماضية من هذا القرن التي شهدت ثورات ضخمة في المعرفة والعلوم والاختراع والصناعة تعادل اضعاف ما حققه الانسان على مدى وجوده الارضي منذ وفد اليها وحتى بداية الثلاثينات من هذا القرن..

واننا نشهد في هذه الحقبة التاريخية التي نحياها الان ثورة ثالثة حقيقية في التاريخ الانساني بعد الثورتين الزراعية والصناعية هي الثورة الالكترونية. هذه الثورة التي تهز كل جوانب الحياة التقليدية وتلمسها بعصا الحاسوب السحرية لتغير صورتها الى الابد، وهي لا تتوقف عند حد المصنع او المصرف بل انها تتجاوز هذه الحدود كلها لتصل الى الاسرة والفرد وتربطه شاء ام ابى بالعالم من حوله وتقلب كيان وشكل الحياة الذي عهده في الماضي لتندفع به الى افاق بكر لم تزل عزيزة حتى على اشد الخيالات جموحا وانفلاتا من قيود الحس والتصور!

هذه الثورة التي يقودها الغرب بتفوقه المادي يحاول الان ان يسيسها لتبقى قاصرة عليه وداخل حدود بلاده، محاولا ان يفرض من خلالها نوعا من الهيمنة السياسية والاقتصادية تحت ستار الادارة ونقل المعرفة وراس المال ADMINISTRATION. KNOW-HOW,& CAPITAL فيجعل من التقنية راس حربة يوجهها الى صدر العالم المتخلف ليخترق بها قلبه النابض ويحرمه فرص النماء، مؤكدا على واقعه المرير كمصدر للمواد الخام رغم ان المعرفة عالمية وملك للانسانية لتبقى العلاقة بين دول الشمال والجنوب دون مستوى التكافؤ الحر.

ومما لا شك فيه ان العالم الثالث وبلادنا العربية المسلمة جزء كبير منه تواجه هذا التحدي الحضاري التاريخي الكبير شبه عزلاء واقفه على مفرق طرق خطر، تحتاج فيه الى استنفار كل حسها وقواها لتختار سلاحها في معركة الوجود وتحدد المسار الصعب الذي تحتاجه في غد الايام كي تكون او لا تكون، وهو اقسى خيار يمكن ان تواجهه أمة ولكن ما من ذلك مفر، و دولاب التاريخ لا يتوقف..

بمناسبة إقامة معرض عمان الدولي للحاسبات EXPO 92

ملحق ملون خاص وشامل لـ "الأسواق" يسلط الضوء على جميع الشركات المشاركة وما ستقدمه في المعرض

■ مسابقات للقراء حول المعرض وجوائز تقدمها "الأسواق" للقراء وزوار المعرض وافضل جناح في استفتاء للزائرين ■

كتب عوني الداوود :

لقد حرصت "الاسواق" ومنذ عددها الاول على إيلاء قطاع الكمبيوتر في الأردن كل عناية واهتمام ، وعمدت على تسليط الاضواء على شركات ومؤسسات الكمبيوتر وعلى مراكز التعليم وانشطة الجامعات والكليات وكل من له صلة بهذا القطاع الهام ، ومتابعة اخبار الشركات والمؤسسات والهيئات طوال تلك الفترة ايمانا منا باهمية هذا القطاع في هذه الفترة من الزمن المتسارع نحو التقنية المتطورة في كافة الميادين والمجالات والذي بات فيه الكمبيوتر او "الحاسوب" لغة وسمة ملازمة لعصر التقدم والتكنولوجيا

ولقد حرصت "الاسواق" كذلك ومنذ عددها الاول ايضا على مد جسور التعاون بينها وبين شركات ومؤسسات الكمبيوتر في الاردن ، فعمدت على اجراء سلسلة من اللقاءات مع اصحاب تلك الشركات والمدراء و العاملين فيها بغية تعريف المواطنين على ما تقدمه وتوفره من خدمات في مجال الكمبيوتر ، حريصين على ان نكون همزة الوصل بين تلك الشركات والمواطنين القراء وان نكون "النافذة" التي يطلون من خلالها على المجتمع لنقل رسالتهم واخبارهم اولا باول .

ولقد كان للتعاون الوثيق والبناء بين "الاسواق" وبين الجمعية الاردنية للحاسبات والقائمين عليها والمنتسبين لها ومنذ العدد الاول ايضا اثر كبير على تقدم ونجاح واستمرار عطاء صفحة الكمبيوتر في "الاسواق" والقائمين عليها الامر الذي الزمنا ويلزمنا ببذل المزيد من الجهد والعطاء لنكون دائما اهلا للثقة وعند حسن ظن الجميع بنا.

ومن كل ما تقدم .. ومن منطلق استمرارية ومواصلة العطاء والمضي قدما نحو تقديم الجديد والافضل والمتميز ، فقد عقدت "الأسواق" العزم بالتعاون مع الجمعية الاردنية للحاسبات الالكترونية ومؤسسة المجرة العالمية للتجارة على التغطية الاعلامية الوافية للحدث الكبير الذي ستشهده الاردن خلال الفترة من ١٨ وحتى ٢٣ تشرين اول / اكتوبر ٩٢ المقبل وهو معرض عمان الدولي للكمبيوتر EXPO 92 المزمع اقامته في المعرض الدولي بمرج الحمام .. تقيمه الجمعية وتنظمه المجرة العالمية ذات الخبرة الكبيرة في مجال تنظيم المعارض .

وكما أشرنا في العدد السابق فإن "الأسواق" ستتولى اصدار ملحق خاص شامل وبالألوان يوزع بهذه المناسبة على زوار المعرض يحتوي على ما يلي :

– أسماء كافة الشركات والمؤسسات والهيئات المشاركة في معرض EXPO 92 والعناوين الكاملة .. اضافة الى نبذة توضح ابرز المعلومات عنها لتعريف الزوار والقراء بتلك الجهات المشاركة على النحو المطلوب .

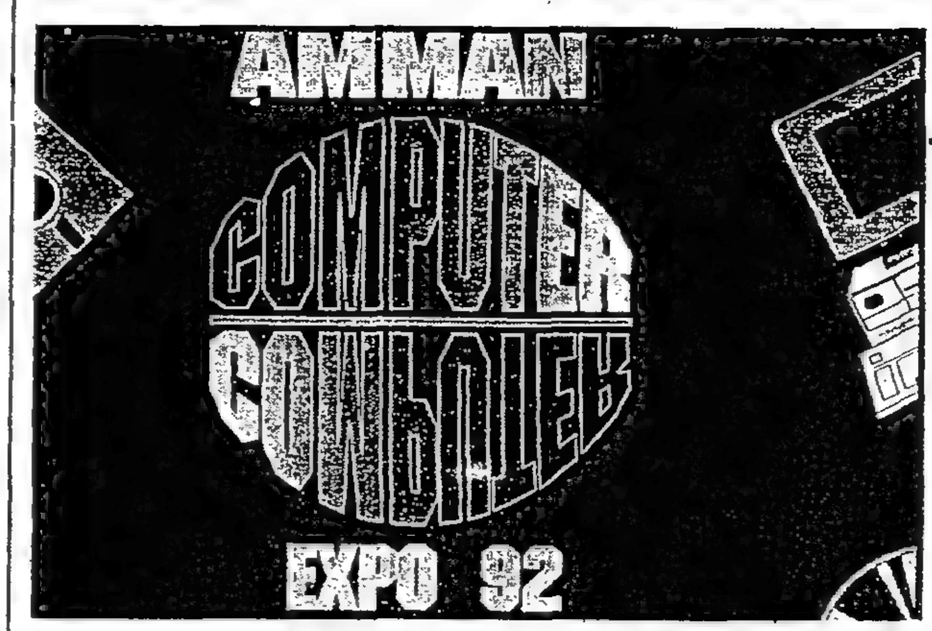
– من منطلق الحرص على ان يكون الملحق ذا قيمة معلوماتية لمافية هامة فسوف يحتوي على لقاءات مع مدراء الشركات المشاركة والمسؤولين فيها يجيبون من خلالها على عدد من القضايا الهامة التي تشغل بال العاملين في قطاع الكمبيوتر والمهتمين في القطاع من ناحية اخرى بحيث يحرص الجميع على الاحتفاظ بالملحق كوثيقة هامة جديرة بالقراءة .

– يحتوي الملحق كذلك على اخبار محلية وعربية وعالمية تتعلق بالجديد في عالم الكمبيوتر .

– كما يحتوي المعرض على ابرز ما ستقدمه الشركات المشاركة في المعرض واهم مفاجاتها .

– سيحتوي الملحق كذلك على مسابقة ثقافية تعدها "الأسواق" بالتعاون مع الجمعية الاردنية للحاسبات وهذه المسابقة خاصة بالقراء تتكفل "الاسواق" بتقديم جوائز على الفائزين فيها وستكون الاسئلة حول المعرض والشركات المشاركة وما تعرضه في المعرض .. يتم تسليم الاجابات عليها (مع الكوبون الخاص بالمسابقة) عقب انتهاء المعرض

الملحق يحتوي على قضايا هامة موثقة تهم قطاع الكمبيوتر



– مسابقة اخرى تقدمها "الأسواق" تسلم كوبوناتها الى لجنة المعرض طوال ايام المعرض ويدخل اصحاب الكوبونات في القرعة اليومية او السحب اليومي الذي سيجري على جوائز تقدمها الشركات المشاركة وهي عبارة عن اجهزة كمبيوتر شخصية .

– "الأسواق" ستقدم كاسا لافضل جناح في المعرض وفق استفتاء للزوار ومقاييس توضع بالتنسيق مع الجمعية الاردنية للحاسبات والمجرة العالمية .

•• هذا اضافة الى العديد من المفاجات التي ستقدمها الأسواق وسيعلن عنها تباعا وما ذكر غيض من فيض .

من ناحية اخرى فإن الجمعية الاردنية للحاسبات التي ستقيم هذا المعرض الكبير ممثلة بلجنة المعرض المنبثقة عن الجمعية برئاسة السيد هشام برغوثي والمجرة العالمية ممثلة بإدارة المعارض ممثلة بمديرها السيد زياد الزر .

الجمعية الأردنية للحاسبات والمجرة العالمية اعدتا كافة الترتيبات اللازمة

■ باصات تنقل زوار المعرض يوميا من الدوار السابع للمعرض

■ جوائز على سحوبات بطاقات الدخول يوميا تقدمها الشركات

■ ندوات ومحاضرات شاملة على هامش المعرض يوميا

اسفر التعاون فيما بينهما عن تسهيلات وخدمات ومسابقات ستقدم لزوار هذا المعرض الكبير نذكرها على النحو التالي :

١– حرص القائمون على المعرض على تسهيل وتوفير المواصلات والتنقل لزيارة المعرض فهناك باصات منتظمة ومؤمنة تنقل زوار المعرض الراغبين يوميا وطوال فترة المعرض من الدوار السابع كمركز للتجمع وحتى المعرض الدولي في مرج الحمام حيث سيقام المعرض .

٢– جوائز قيمة يومية مقدمة من الشركات المشاركة وسحوبات تجري على بطاقات الدخول يوميا ويتم توزيع الجوائز يوميا ايضا وهي عبارة عن اجهزة كمبيوتر شخصي .

٣– ندوات ومحاضرات تثقيفية تجري طوال فترة المعرض لتسليط الضوء على ابرز تطورات وقضايا قطاع الكمبيوتر .

وفي الختام بقي ان ننوه الى ان الترتيبات تجري على قدم وساق لابراز هذا الحدث الكبير ليظهر بالصورة اللائقة والمؤملة له .. وفي ما يلي اسماء الشركات والمؤسسات التي اكدت اشتراكها في معرض عمان الدولي للحاسبات EXPO 92 حتى تاريخ نشر هذا الموضوع وكما وردتنا من "المجرة العالمية" (منظمو هذا المعرض) :–

– انظمة خدمات الحاسوب (كات)
– مؤسسة اللوتس للكمبيوتر والالكترونات
– شركة غزال للكمبيوتر .
– شركة الانظمة المثالية (ابل) .
– شركة انظمة الحاسبات والاتصالات .
– شركة الخليج للحاسبات .
– مؤسسة الرائد العربي .
– الشركة الدولية للانظمة والتطوير .
– مركز الكمبيوتر الاردني (صخر) .
– مكتب الهندسة والكمبيوتر .
– مركز الكمبيوتر الحديث .
– الشركة الدولية للانظمة والتطوير .
– العامة للحاسبات .
– شركة تجارة الاقمار الصناعية .
– الرسم الآلي .
– مدينة الحاسب .
– منطق لانظمة الكمبيوتر .
– النظم الفنية :
– مركز برمجة وخدمات الكمبيوتر .
– عبد المجيد مرقه .
– شركة الانظمة المتكاملة .
– سنام للانظمة المتكاملة .
– شركة وادي السيلكون .
– شركة الخدمات الفنية للكمبيوتر .
– الاردنية للانظمة الالكترونية .
– مؤسسة الناشر للخدمات الفنية .
– الشركة المثالية لانظمة الاعمال .
– الشركة المتحدة لتجارة الاجهزة المكتبية .
– الغانم لانظمة وتطبيقات الكمبيوتر .
– شركة نشاشيبي وعتيبي .

عقدوا اجتماعهم الثالث أمس

منظمو المعارض اتفقوا على (ميثاق شرف)

كتب خالد الكساسبة :

■ عقد مساء امس الثلاثاء اجتماع بين عدد من ممثلي المؤسسات المنظمة للمعارض تم فيه المصادقة على لجنة المتابعة لدى اتحاد الغرف التجارية التي تم انتخابها يوم الخميس الماضي .

كما تم في الإجتماع مناقشة بعض الاقتراحات التي قدمها منظمو المعارض من اجل وضع اللوائح الداخلية المناسبة للجنة القطاعية التابعة لإتحاد الغرف التجارية والتي يسعى منظمو المعارض لتاسيسها لتحسين اوضاعهم .

وكان عدد من منظمي المعارض قد اجتمعوا الخميس الماضي وناقشوا مسالة تشكيل هذه اللجنة حيث تم انتخاب السادة زياد الزر وعبدالرحيم السرطاوي وبشير النجار كلجنة تنسيق تعمل على المتابعة مع غرفة تجارة عمان لاخراج اللجنة القطاعية إلى حيز الوجود .

وتم في الإجتماع ايضا الإتفاق على محضر تعاون (ميثاق شرف) بين منظمي المعارض يوضح الإطار العام للتعاون والتنسيق ويهدف إلى الارتقاء وتطوير مهنة تنظيم المعارض في الأردن وذلك من خلال وضع برنامج سنوي لكل منظم يبين المعارض التي سيقوم بتنظيمها خلال عام كامل .

ويتم مناقشة هذا البرنامج والإتفاق عليه بين المنظمين بحيث يمنع التضارب بين المعارض المتشابهة والمتقاربة في مضمونها وزمانها مع إلتزام المنظم بتواريخ المعارض التي يعلن عنها .

واتفق ايضا على وضع قائمة بالاسعار يبين الحد الادنى لاسعار الاشتراك في المعارض ، وكذلك وضع قائمة بعناوين المعارض التي لم تقم فى الأردن حتى الآن .

ولعل اهم النقاط التي تم الإتفاق عليها كانت تنظيم عملية استغلال قاعات المعارض الموجودة في الأردن الآن مع ضرورة انشاء قاعة متخصصة بالمعارض يتم استغلالها من قبل كافة المنظمين حسب برنامج سنوي يتفق عليه .

وقد دعا (ميثاق الشرف) هذا إلى ضرورة التزام المنظمين بحد ادنى من المواصفات الفنية للمعارض والمتعلقة بالديكور والتجهيزات الفنية بحيث تتناسب هذه المواصفات مع جدول الأسعار المقترح .

ووقع على الميثاق جميع السادة الحضور وهم زياد الزر وبسام ضبعان ووليد حكمت وعصام بغدادي وخالد الزعبي ويحيى الزعبي ويوسف عطية ومحمود ابو شندي وعبد الرحيم السرطاوي وبشير النجار ويوسف عليان .

اهم المعارض العربية والدولية

اسم المعرض ونوعه	التاريخ	المكان	لمزيد من المعلومات:
معرض اشبيلية الدولي-٩٢	٢٠/٤-١٢/١٠/١٩٩٢	اشبيلية	اسبانيا ٦٣٩٣١١-٩٥٤
معرض دمشق الدولي	٢٨/٨-٢٠/٩/١٩٩٢	دمشق	دمشق٢٢٩٩١٤/٢٢٩٨٤٠
معرض مهرجان القطن	ايلول١٩٩٢	حلب	حلب ٤٨٦٠٠
معرض الكروم و التفاحيات	ايلول١٩٩٢	السويداء	دمشق٢٢١٥١٣
معرض بلازا للاضاءة والصوت	٦-٩/٩/١٩٩٢	لندن	بريطانيا ٣٣٥٠٤٠-[illegible]
معرض المجوهرات و الساعات اليدوية	٦-١٠/٩/١٩٩٢	لندن	لندن ٦٥٠٦٠٩٤٠-٨١-٠
معرض فارنبوره للطيران الدولي ٩٢	٦-١٣/٩/١٩٩٢	بريطانيا	لندن ٨٣٦٣٣٣٦-٧١
معرض الخريف	٩-١٨/٩/١٩٩٢	مسقط	بريطانيا ٧٧٩٤٠٦-٤٩٤٠
معرض لندن للازياء النسائية	١٣-١٦/٩/١٩٩٢	لندن	لندن [illegible]
معرض هونغ كونغ للمجوهرات العالمي	١٨-٢٢/٩/١٩٩٢	هونغ كونغ	دبي ٦٦٥٩٥٠
معرض السلع المنزلية	٢٠-٢٢/٩/١٩٩٢	لندن	لندن ٧٤٢٢٨٨٨-[illegible]
معرض الكتاب الدولي و العربي	٢١-٣٠/٩/١٩٩٢	دمشق	دمشق٣٣٦٦٤٦
معرض اللوازم التعليمية	٢٩/٩-٢/١٠/١٩٩٢	الكويت	الكويت-[illegible]
معرض الهندسة الكهربائية والالكترونية الدولي	٣٠/٩-٤/١٠/١٩٩٢	اسطنبول	لندن ٤٨٦١٩٥١-٧١
معرض التجارة الدولي للبيئة [illegible]	١-٤/١٠/١٩٩٢	استردام	استردام٢٠٠٥٤٩١٢١٢-٣١
معرض تكنولوجيا المياه الدولي	١-٤/١٠/١٩٩٢	استردام	استردام٢٠٠٥٤٩١٢١٢-٣١
معرض الري والصناعة الزراعية	٤-٨/١٠/١٩٩٢	الرياض	لندن ٤٨٦١٩٥١-٧١
معرض الابنية الاقليمية والصيانة	٤-٥/١٠/١٩٩٢	الشارقة	دبي ص.ب ٦٣٨٧
معرض الشرق الاوسط للرعاية الصحية	٦-٨/١٠/١٩٩٢	ابوظبي	ابوظبي [illegible]
معرض معدات وخدمات للمعوقين	٧-٩/١٠/١٩٩٢	لندن	بريطانيا ٥٤٤٠٢٧-٨٩٢-٠
معرض الهدايا والمجوهرات والرياضة الدولي	٧-١١/١٠/١٩٩٢	اسطنبول	لندن ٤٨٦١٩٥١-٧١
معرض مسقط الدولي	١٠-١٦/١٠/١٩٩٢	مسقط	مسقط٥٦٤٢٨-٥٦٤٣٠٣
المعرض العربي لتكنولوجيا البناء	١١-١٥/١٠/١٩٩٢	دبي	دبي٣٧٣٧٦٢
معرض الخليج للبناء	١١-١٥/١٠/١٩٩٢	دبي	دبي٣٧٣٧٦٢
معرض الخليج لتكييف الهواء والتبريد	١١-١٥/١٠/١٩٩٢	دبي	دبي٣٧٣٧٦٢
معرض النظافة والصيانة ٩٢	١١-١٥/١٠/١٩٩٢	دبي	دبي٣٧٣٧٦٢
معرض الزراعة التجميلية ٩٢	١١-١٥/١٠/١٩٩٢	دبي	دبي٣٧٣٧٦٢
المعرض التجاري الباكستاني	١٥-٢٢/١٠/١٩٩٢	الكويت	الكويت-٥٣٨٧١٠٠٠
معرض الخليج [illegible]	١٨-٢٢/١٠/١٩٩٢	الشارقة	دبي ص.ب ٦٣٨٧
معرض الطوابع - ستامبكس - ٩٢	٢٠-٢٥/١٠/١٩٩٢	لندن	لندن ٦٤٦٥٠٨٣٠-٧١
معرض المفروشات والسجاد	٢١-٢٥/١٠/١٩٩٢	اسطنبول	لندن ٤٨٦١٩٥١-٧١
معرض المطابخ والحمامات الدولي	٢١-٢٥/١٠/١٩٩٢	اسطنبول	لندن ٤٨٦١٩٥١-٧١
ايستكس ٩٢-معرض الامن والسلاح	٢٤-٢٩/١٠/١٩٩٢	الرياض	لندن ٤٨٦١٩٥١-٧١
المؤتمر الصناعي لمجلس التعاون و اوروبا	٢٥-٢٧/١٠/١٩٩٢	قطر	هولندا ١٤٠٠٣٨٢-٧٠
معرض ومؤتمر الوقاية من الحريق	٢٦-٢٩/١٠/١٩٩٢	البحرين	لندن ٤٨٦١٩٥١-٧١
معرض الشرق الاوسط للبناء والصيانة الداخلية	٢٦-٢٩/١٠/١٩٩٢	البحرين	لندن ٤٨٦١٩٥١-٧١
القمة العربية الاوروبية من الصناعات الغذائية	٢٧-٢٨/١٠/١٩٩٢	لندن	لندن [illegible]
معرض الاجهزة السمعية و البصرية العالمي	٢٨/١٠-١/١١/١٩٩٢	هونغ كونغ	دبي ٦٦٥٩٥٠
معرض الازياء الشتوية	٢٨/١٠-٤/١١/١٩٩٢	الكويت	الكويت-٥٣٨٧١٠٠٠
المعرض التجاري التركي	٢٩/١٠-٢/١١/١٩٩٢	الكويت	الكويت-٥٣٨٧١٠٠٠
معرض الزيتون	تشرين٢-١٩٩٢	ادلب	دمشق٢٢١٥١٣
معرض الشرق الاوسط للخدمات البحرية	١-٥/١١/١٩٩٢	الشارقة	دبي ص.ب ٦٣٨٧
معرض الخليج للتجارة الدولي	٢-٥/١١/١٩٩٢	البحرين	لندن ٤٨٦١٩٥١-٧١
المعرض الدولي للفنادق و الطعام	٤-٧/١١/١٩٩٢	قبرص	لندن٤٧٩١٧٣٤-٧١-٠
معرض الدولي للمحافظة على البيئة	٥-٨/١١/١٩٩٢	اسطنبول	لندن ٤٨٦١٩٥١-٧١
معرض الازياء وصناعة الالبسة	٧-١٣/١١/١٩٩٢	جدة	لندن٢٢٢٢٤٣١-٧١-٠
معرض السياحة والرياضة والترفيه	٧-١٢/١١/١٩٩٢	جدة	لندن٢٢٢٢٤٣١-٧١
معرض طب الاسنان السعودي ٩٢	٨-١٢/١١/١٩٩٢	الرياض	الرياض ٤٥٤١١٤٨
معرض الرعاية الطبية السعودي ٩٢	٨-١٢/١١/١٩٩٢	الرياض	الرياض ٤٥٤١١٤٨
معرض التجارة الدولي	٨-١٣/١١/١٩٩٢	جدة	لندن ٤٨٦١٩٥١-٧١-٠
معرض الكمبيوتر للرسوم البيانية	١٠-١٢/١١/١٩٩٢	لندن	لندن٨٦٨٤٤٦٦-٨١-٠
المعرض المشترك لمجلس التعاون الخليجي	١٠-١٩/١١/١٩٩٢	الكويت	الكويت-٥٣٨٧١٠٠٠
معرض السفريات العالمي	١٧-٢٠/١١/١٩٩٢	لندن	لندن ٦٥٠٦٠٩٤٠-٨١-٠
معرض الاتصالات الالكترونية الدولي	١٨-٢٢/١١/١٩٩٢	اسطنبول	لندن ٤٨٦١٩٥١-٧١-٠
معرض التحف والفنون الجميلة	٢٠-٢٥/١١/١٩٩٢	لندن	لندن٠٤٤١٨٩٤-٨١-٠
العرض الدولي للبناء والديكور الداخلي	٢٢-٢٦/١١/١٩٩٢	جدة	لندن٢٢٢٢٤٣١-٧١-٠
معرض الكهرباء والاضاءة والالكترونيات	٢٢-٢٦/١١/١٩٩٢	جدة	لندن٢٢٢٢٤٣١-٧١-٠
المعرض الدولي للتكييف الهوائي والتدفئة	٢٢-٢٦/١١/١٩٩٢	جدة	لندن٢٢٢٢٤٣١-٧١-٠
معرض الحماية والوقاية من الحريق	٢٢-٢٦/١١/١٩٩٢	جدة	لندن٢٢٢٢٤٣١-٧١-٠
معرض الرياض للسيارات ٩٢	٢٤-٣٠/١١/١٩٩٢	الرياض	الرياض ٤٥٤١١٤٨
معرض الكتاب العربي	٣٠/١١-٨/١٢/١٩٩٢	الكويت	الكويت-٥٣٨٧١٠٠٠
معرض السلع الاستهلاكية	٢٦/١١-٤/١٢/١٩٩٢	البحرين	لندن ٤٨٦١٩٥١-٧١-٠
معرض الرياض للسيارات ٩٢	٢٤-٣٠/١١/١٩٩٢	الرياض	الرياض ٤٥٤١١٤٨
معرض الفن المعاصر	٢٨/١١-٤/١٢/١٩٩٢	لندن	لندن٤٨٦١٩٥١-٧١-٠
معرض الحمضيات	كانون١-١٩٩٢	اللاذقية	دمشق٢٢١٥١٣

الأسواق

ترشيد استهلاك الطاقة في قطاع الصناعة

٢

د. ناجي عبد الحليم الشيخ
قسم العلوم - جامعة فيلادلفيا

وباختصار فان اختيار نظام التشغيل بوردية واحدة او اكثر وامكان الاستفادة من تحاشي التشغيل في فترة الذروة ، يعتمد على تقدير الادارة الصناعية المستند الى دراسة دقيقة لسعر كلفة المنتج . فما يحل لكلفة المنتج من زيادة في كلفة الطاقة نتيجة للوردية الليلية يقابله ايضا نقص في التكاليف الادارية التي تحمل للمنتج .

د- الصيانة الوقائية بشكل دوري : تشكل الصيانة الوقائية وسيلة من الوسائل الهامة في ترشيد استهلاك الطاقة ، وليس المقصود هنا بالصيانة الوقائية هي صيانة الالات من او عندما تتعطل ، بل المحافظة على ان تعمل الالة دوما بطاقتها القصوى ، فمثلا جهاز التبريد الذي يعمل بالماء يستهلك طاقة كهربائية كي يعطي كفاءة معينة تحددها قوانين الديناميكا الحرارية ، غالبا ما يحدث ان تتكون طبقة عازلة على الجدران الداخلية لشبكة توصيل الماء تعرف بالصدا . وتعمل هذه الطبقة على رداءة التوصيل الذي يعبر عنه عمليا في الصناعة بانخفاض كفاءة جهاز التبريد ، وللتغلب على هذه المشكلة يمكن اتباع احد الحلين :

ا - مزيدا من استهلاك الطاقة وذلك عن طريق منظم الحرارة Thermostat ، فمثلا اذا كانت درجة التبريد المطلوبة هي ٣ درجات مئوية فاننا نضبط المنظم عند درجة واحدة حتى نحصل على ٣ درجات مئوية وعندما تزداد رداءة التوصيل نتيجة لاستمرار تكون الطبقة العازلة فاننا نضطر الى ضبط المنظم عند درجتين تحت الصفر لنحصل على الدرجة المطلوبة وهي ٣ درجات وتستمر هذه العملية الى ان يصل الامر الى عدم امكان الجهاز عن تحقيق درجة التبريد المطلوبة ، وعندها يؤخذ القرار بصيانته والتي ان كانت ممكنة فستكون مكلفة جدا .

ب- ازالة الطبقة العازلة باستخدام مزيل ومنظف كيماوي Detergent (صيانة الجهاز) وتتم هذه العملية بتفريغ الماء من الانابيب الموصلة ثم وضع المزيل لبضع دقائق وتفريغه وتكرار العملية هذه مرتين او ثلاث ليستعيد جهاز التبريد كفاءته كالمعتاد .

ان الادارة الصناعية الواعية هي التي تطلب من الادارة الفنية عند حدوث مشكلة ما ان تقدم لها الحلول الممكنة لتقييم الادارة باتخاذ قرارها على اساس كلفة الحلول لاختيار الامثل منها ، فواضح من المثال السابق ان كلفة الحل "ب" هي ثمن ٣-٥ لتر من المزيل الكيماوي وهي اقل بكثير من فرق السعر في زيادة استهلاك الطاقة في الحل "أ" واذا ما اردنا ان نقلل من كلفة الحل "ب" فانه يجب القيام بالصيانة الوقائية الدورية كان نستهلك ١/٢ - ١ لتر من المزيل كل ستة اشهر والابقاء على كفاءة جهاز التبريد بطاقته القصوى بدلا من استهلاك ٣-٥ لتر كل سنتين مع القبول بخفض كفاءة الجهاز من ٥-١٠٪ من طاقته القصوى وهي تدفع ثمنا لزيادة الطاقة المستهلكة لان المنظم الذي يقوم بفصل وايقاف الموتور عند بلوغ درجة التبريد المطلوبة بدلا من ان يفصل كل ساعة سيفصل كل نصف ساعة ، وهذا يعني زيادة ساعات تشغيل الموتور .

هـ- استخدام انظمة العزل الحراري : قد تتطلب طبيعة العملية التصنيعية احيانا ظروفا حرارية خاصة لصالة الانتاج كما في الصناعات الدوائية والغذائية . وقد يتطلب تخزين المنتجات احيانا ظروف تخزين خاصة للمحافظة على جودة المنتجات وفي كلتا الحالتين فان انظمة العزل الحراري تمثل طريقة فاعلة في ترشيد استهلاك الطاقة ، ومرة اخرى يعود القرار الى الادارة الصناعية في اختيار نظام العزل الفاعل ، ففي شركة البتروكيماويات الوسيطة تتطلب صالة انتاج البيروكسيدات درجات حرارة منخفضة ضرورية للتفاعل الكيماوي . لذا فان تصميم صالة الانتاج يختلف عن غيره من التصاميم لصالات الانتاج الاخرى ، كما ان نظام العزل الحراري للانابيب وتركيب جدران هذه الصالة قد اتبع باعلى درجات الدقة .

اضافة الى ترشيد استهلاك الطاقة هناك جوانب ايجابية اخرى تنعكس على تقليل كلفة المنتجات وزيادة قدرة السلع على المنافسة في السوق الاستهلاكي تتحقق باتباع ما ذكرناه اعلاه من (أ) الى (هـ) . ويقدر التوفير في استهلاك الطاقة باتباع طرق الترشيد السابقة من (أ) الى (د) بحوالي ٨-١٠٪ وهي نسبة لا يستهان بها في المصانع الكبرى .

ولاستكمال الموضوع فهناك طريقة في ترشيد الاستهلاك لم تر ادارة شركة البتروكيماويات الوسيطة جدوى استخدامها الا نظرا لطبيعة العملية التصنيعية وهي :

و- استغلال الطاقات البديلة الاقل كلفة : ان استغلال الطاقة الشمسية ، وهي تكنولوجيا معروفة في الاردن ، وهناك مختبر متقدم للطاقة الشمسية في الجمعية العلمية الملكية ، هو ترشيد فاعل لاستهلاك الطاقة في مجال الصناعة ، خصوصا للصناعات التي تحتاج الى ماء ساخن للغسيل والتعقيم كغسيل زجاجات المشروبات الغازية او غسيل الخضار والفواكه المستخدمة في الصناعات الغذائية .

اقتراح توصية

ان يكون هناك مساحة معقولة للطاقة في دراسة الجدوى الاقتصادية لاي مشروع صناعي ، وان يعكس اختيار الالة وموقع المصنع وتصميمه ايجابيات في ترشيد استهلاك الطاقة ويجب ان تشمل دراسة الجدوى الاقتصادية فصلا لتبرير استهلاك الطاقة يقيم من قبل دائرة التراخيص الصناعية او من قسم الطاقة بوزارة الصناعة ان وجد او استحدث او من وزارة الطاقة وذلك لان الطاقة عبء على الاقتصاد القومي لانها مستوردة بالعملة الصعبة

قلتلك يا ابو احمد مالنا ومال الخضرة... خليناا نفتحلنا جامعة أهلية... ما رديت عليه

محمود صادق

اليابان تنصح اوروبا الشرقية بالاستفادة من تجربتها في اعادة بناء اقتصادها المدمر

بقلم ستيفان واغستايل - الفايننشيال تايمز

■ من سوء الحظ ان الذين يقدمون النصح الاقتصادي الى دول اوروبا الشرقية وما كان الاتحاد السوفياتي قلما يلتفتون الى ما لدى اليابان من مشورة .

وهذا غريب خصوصاً ان الاداء الاقتصادي لليابان منذ الحرب العالمية الثانية كان ممتازاً وكان افضل من اداء معظم الامم الصناعية في العالم .

فبالنظر الى الخراب الذي لحق بالمدن اليابانية اثناء الحرب الثانية كانت اليابان عام ١٩٤٥ في وضع اقتصادي اسوأ من الوضع الذي تجد فيه الدول التي كانت شيوعية نفسها اليوم ، وكان رأي بعض الخبراء الاوروبيين والامريكيين ان اليابان ستحتاج الى اجيال عدة لكي تستعيد نشاطها الاقتصادي .

ومع ذلك وبحلول عام ١٩٦٤ كانت اليابان عندما استضافت الالعاب الاولمبية في طريقها لتصبح قوة اقتصادية عظمى في العالم .

وإضافة الى هذا تبنت اليابان سياسات اقتصادية كانت تختلف اختلافاً بيناً عن السياسات التي كانت تتبناها الدول الاوروبية والامريكية الشمالية اذ ان اليابان لم تضع ثقتها بقوى السوق بالمقدار الذي وضعت دول اخرى ثقتها بهذه القوى ، بل تبنت سياسة التدخل الحكومي في الشأن الاقتصادي .

وهناك خطر في ان يتجاهل الروس والاوروبيون الشرقيون هذه التجربة اليابانية كما ان هناك خطراً في ان يتجاهل هذه التجربة صندوق النقد الدولي الذي يقوم بتنسيق توفير المساعدات الاقتصادية للدول التي كانت شيوعية .

ومن الطبيعي ان يجد الروس والاوروبيون الشرقيون ان من الاسهل استشارة الامريكيين الغربيين بدلاً من الاسيويين فالغربيون اقرب اليهم جغرافياً وثقافياً ، ويجد عدد كبير من اليابانيين روسيا وأوروبا الشرقية بعيدة كما يجدون صعوبة في فهم التراث السياسي المعقد الخاص بتلك البقعة من العالم ، اضف الى ذلك ان الخلاف الاقليمي بين اليابان وروسيا يلقي بظله على اي حوار بين طوكيو وموسكو .

وكان اليابانيون في السابق يتجنبون توفير النصح الاقتصادي الى اي بلد اجنبي ، كان هذا الميل يعكس الى حد ما شعور اليابانيين ببعض القصور الفكري ازاء الغربيين كما كان يعكس رغبة المسؤولين اليابانيين في التركيز على العناصر الخاصة الفريدة في الشأن الاقتصادي وكان هؤلاء يفضلون دائماً البحث في دور الاسواق الحرة ودرس نقاط الالتقاء الاخرى بين اليابان والغرب .

الا ان المؤسسة الاقتصادية اليابانية بدات تخرج من عزلتها او تعاليها . وفيما ازدادت المساعدات التي تقدمها اليابان للدول الاخرى لزداد ايضاً استعداد المسؤولين اليابانيين لتوجيه متلقي المساعدات ، حول كيفية انفاق هذه المساعدات ، فعلى مدى العام الماضي دخل المسؤولون اليابانيون في حوار يزداد صراحةمع مرور الوقت مع المسؤولين في صندوق النقد الدولي والبنك الدولي .

وشكك المسؤولون اليابانيون في الحكمة من تبني المؤسستين الدوليتين اللتين تتاثران الى حد كبير بالتفكير الامريكي سياسة السوق الحرة التي يبدو ان المؤسستين الدوليتين تعتبرانها "البلسم الشافي لكل الامراض الاقتصادية وحضاً اخيراً على سياسة تعتمد اكثر على التدخل الرسمي . ورداً على هذه الاقتراحات اليابانية باشر البنك الدولي بدراسة النمو الاقتصادي الياباني من جديد .

الا أن افضل ما جاء من اليابانيين حتى الآن ، وكان توقيته ممتازاً ، تقرير ان صدرا عن وزارة التجارة الدولية والصناعة اليابانية وقدما العام الجاري الى السلطات الروسية . ويصف التقرير الاول طريقة الوزارة اليابانية في معالجة امر النمو الاقتصادي كما يتطرق الى السياسات الخاصة التي تبنتها اليابان من عام ١٩٤٥ الى منتصف الستينات ويحلل التقرير الثاني الوضع الاقتصادي الروسي ويصف "دواء" له .

ويرى الباحثون اليابانيون الملحقون بالوزارة اليابانية في نصيحة صندوق النقد الدولي بداية جيدة وهي النصيحة التي قبلها الروس شرطاً لتلقي المساعدات البالغة ٤٢ بليون دولار التي وعدت بتقديمها الدول الصناعية السبع الكبرى .

وتتضمن هذه النصيحة خفض المساعدات التي تقدمها الحكومة للشعب الروسي والعمل على خفض نمو الكتله النقدية وطرح عملة يمكن تحويلها بسهولة وحرية . ويؤيد الخبراء اليابانيون راي صندوق النقد الدولي الخاص بالحاجة الى التخصيص والى الغاء القيود والانظمة الراهنة الخاصة بالنشاط الاقتصادي على نطاق واسع .

الا ان الخبراء اليابانيين يعتقدون ان هذا كله لا يكفي اذ يقترحون دعم هذه الخطط كلها بسياسة ذات نمط ياباني تتناول انشاء صناعات ذات اولوية ، ففي اواخر الاربعينات ميزت الحكومة اليابانية لصالح صناعتي الفحم والصلب وقدمت لهما قروضا سخية كما اتخذتا تدابير اخرى لدعمها .

ويدعو اليابانيون الآن الروس الى تحديد صناعة من الصناعات على اساس انها اولوية والقيام بدعمها ، ويذهب الخبراء اليابانيون الى القول ان صناعة البترول يجب أن تكون لها اولوية لان من شأن هذه الصناعة ان تصبح تنافسية بسرعة على المسرح الاقتصادي الدولي وان تدر على الروس عملات اجنبية .

ويؤدي الاستثمار في هذه الصناعة الى استيراد تكنولوجيا ذات نوعية ممتازة كصناعة الصلب .

ويوصي التقريران اليابانيان بان تقوم الحكومة الروسية بدعم صناعة البترول بما في ذلك توفير قروض تمولها الحكومة . الا ان الخبراء اليابانيين يحذرون من انه يجب عدم السماح لصناعة البترول بتصدير نتاجها من دون انضباط خوفاً من حرمان المستهلكين المحليين وحفز التضخم المالي .

وينصح التقريران موسكو بفرض "كوتا" تصدير او ضريبة على تصدير البترول او اللجوء الى التدبيرين معاً واستخدام العائدات لدعم الاستهلاك المحلي ..

ويقول التقريران ان تحرير الاسعار وحفز التنافس مهمان جداً كما ان تشجيع الروح التجارية لابد منه . لكن اليات الاسعار لاتعمل كما يجب في روسيا بسبب قمع التفكير الراسمالي على مدى السبعين عاماً التي استغرقها الحكم الشيوعي .

سلامة الانسان مطلب حضاري

بقلم منقال معطش

■ شاءت الظروف ان اكون احد القاطنين في منطقة ماركا .. وان يكون مكان عملي في منطقة الشميساني مما يعني اضطراري للسفر يوميا ذهابا وإيابا في سيارتي الصغيرة المتواضعة عبر احد الشارعين الرئيسين "الاستقلال" اوالمدينة الرياضية .

هذا الوضع اعطاني الفرصة للتعرف عن كثب على طبيعة حركة المركبات في ساعات الصباح الباكرة .. وعلمني ضرورة السواقة ببطء وانتباه شديدين .. وان الظاهرة غير الطبيعية في هذا الوضع والتي تلفت النظر هي كثرة سيارات نقل مواد البناء في الصباح الباكر والتي يقال لها "القلابات" .. انها ظاهرة تثلج الصدر لما تعكسة من حقيقة وهي مواصلة البناء والإنشاءات في خضم الواقع المرير لازمة المساكن وارتفاع الإيجارات في عمان العرب وخاصة بعد عودة مئات الآلاف من الاخوة العائدين من دول الخليج .. ولكن .. واكرر ولكن الجانب المؤلم في هذه الظاهرة هو ان هذه القلابات تكون محمّلة بمشتقات مواد البناء من طوب وحصى ورمل وحجارة وغيره بما يتجاوز كثيرا حدود طاقاتها الاستيعابية وزنا وحجما وبما يفوق ابعاد حاوياتها في اوضاع غير معقولة .

إن واقع ظروف العرض والطلب على الإنشاءات والمساكن في المرحلة الحاضرة غير متوازنة .. وربما يعزي البعض مثل هذه التجاوزات في سيارات النقل إلى رغبة الدخول في سباق مع الزمن .. ومن المناسب استغلال كل زاوية في المساحات المخصصة لمثل هذه الحمولات في سيارات النقل "القلابات" .. ولكن لا بد من التذكير والتاكيد ايضا على ان تجاوز الابعاد ووضع الطوب والرمل في هذه السيارات كتلال متقولة ، وان تكون عرضة للسقوط في اي وقت وفي اي مكان على امتداد طرقنا الداخلية وبالذات في ساعات الصباح المزدحمة .. مثل هذه التجاوزات لا بد من الإنتباه إليها وانها فعلا تمس ابسط متطلبات السلامة .

في الدول المتحضرة ، سلامة الإنسان تاتي دائما في المقدمة ، توضع في الصدارة عند اقرار اي نظام او تنفيذ اي اجراء .. ومتطلبات السلامة العامة هي الأساس في دورة الحياة اليومية ، وفي هذا المجال بالذات لا تسمح الانظمة في الامم الحضارية بنقل مثل هذه المواد او غيرها وحتى عفش المنازل سواء كان على الطرق الخارجية الرئيسة او عبر الطرقات الداخلية في سيارات النقل إلا وان تكون مغطاء إذا كانت مؤخرة سيارات النقل مكشوفة غير مغلقة حتى نستطيع القول اننا نرى سيارات الشحن والنقل تسير وباعداد كثيفة في المدن الأوروبية اوالامريكية ولكن لا يمكن لأي من المشاة او سائقي السيارات الأخرى اوالمسافرين فيها رؤية ولو من طرف زاوية صغيرة من المواد المنقولة بداخلها .

كل هذه الترتيبات جاءت انطلاقا من توجه حضاري لا يختلف عليه اثنان وهو "سلامة الإنسان" .

إلا ان الحال في عاصمتنا الجميلة يختلف في واقعه وما نلاحظه يوميا ان هذه "القلابات" مستمرة في نقل مواد البناء بكيفية بعيدة كل البعد عن الحد الادنى لمتطلبات السلامة العامة ، فالقلابات تسير والرمال تتساقط من مؤخرتها .. وإذا فاجا سائقها وضعا تتطلب منه الوقوف فجائيا ، فعندئذ تكون المصيبة بتساقط الطوب والحجارة وغيرها من مشتقات مواد البناء .. ويكون فعلا سيئ الحظ ذلك السائق صاحب السيارة الأخرى التي تسير وراء مثل هذا القلاب الذي توقف لسبب ما بشكل مفاجئ ؟!

دعونا نعمل على توفير الأغطية لدى سائقي هذه القلابات ونكثر من صناعة "الشادر" واسمحوا لنا ان ندون رجاءنا إلى المسؤولين وإلى كل المخلصين من ابناء هذا البلد المعطاء بأن يعملوا بكل الوسائل على التخلص من هذه الظاهرة غيرالحضارية حفاظا على متطلبات السلامة العامة ونظافة وجمال واشراقة عاصمتنا العزيزة وان نضع في اعتبارنا دائما أن سلامة الإنسان مطلب حضاري .

الافتتاحية

الامن الغذائي العربي ليس آمنا

■ يتضح من خلال متابعة المؤشرات الرقمية الدالة علي حركة الامن الغذائي العربي وطبيعته وتطوره ، ان هذا المصطلح قد افرغ هو الاخر من محتواه واننا في واقع الحال امام مزيد من درجة الإنكشاف الغذائي وفي مواجهة مع اتساع مستمر للفجوة الغذائية العربية ، واننا اذا كنا نطمح في ان ننهض غذائياً على اساس تحقيق الحد الادنى من متطلبات الامن الغذائي العربي ، فقد بتنا في وضع نطمح فيه بان نوقف من حالة التقهقر المتسارع في الوضع الغذائي العربي كي لا يكون هناك مزيد من اتساع الفجوة الغذائية وكي لا يكون هناك ملايين عربية جديدة تنطوي تحت خطر الفقر ، فالمؤشرات الرقمية المتاحة عن واقع الوضع الغذائي العربي تشير الى ان هناك نحو (٤٠) مليون نسمة يعيشون دون حد الكفاف وان نصيب الفرد من انتاج الاغذية لم يرتفع باكثر من ٤٪ خلال عقد الثمانينات ، بينما سجل الرقم القياسي لارتفاع نصيب الفرد من انتاج الاغذية في الدول النامية حوالي ١٢٪ للعقد ذاته ، ذلك ان الاهمية النسبية للانتاج الزراعي الى جملة الناتج المحلي في الدول العربية ، ولعقد الثمانينات ايضا بلغت حوالي ١٤٪ بينما هي لعموم الدول النامية ١٩٪ ، والملفت للنظر حقا ان نسبة اعتماد الدول العربية على استيراد الاغذية قد ارتفعت من حوالي ٢٢٪ عام ١٩٧٠ الى حوالي ٣٨٪ عام ١٩٨٨ ، بينما بلغت هذه النسبة للدول النامية حوالي ٩٪ لعام ١٩٧٠ ارتفعت الى فقط ما نسبته حوالي ١١٪ عام ١٩٨٨ .

ونتيجة لتراجع سوية الامن الغذائي العربي بل وتعميق درجة الانكشاف الغذائي العربي فقد غدا العالم العربي من اكبر مستوردي المواد الغذائية في العالم اذ انه بالرغم من ان سكان الدول العربية يمثلون ٥٪ فقط من سكان العالم الا انهم يستوردون ١٣٪ من الاغذية المتداولة في الاسواق الدولية وحوالي خمس الحبوب المتداولة كذلك في الاسواق الدولية ، واكثر من ثلث الحبوب المستوردة لعموم الدول النامية ، ويمكن من خلال ارقام الناتج القومي الاجمالي للدول العربية ملاحظة امر في غاية الاهمية الا وهو ان حجم الانفاق العسكري للدول العربية يساوي تقريباً نسبة مساهمة الانتاج الزراعي في هذا الناتج وان نسبة الانفاق العسكري هذه تعتبر من اعلى المعدلات الى الناتج القومي في العالم ، وهي الى جانب ذلك تمثل ايضاً ضعف الانفاق على قطاعي الصحة والتعليم في العالم العربي ، اي بمعنى اخر فان جميع قيم الانتاج الزراعي العربي تذهب وبما يعادل هذه القيمة ، على شكل انفاق عسكري ، هذه معادلة في غاية الخطورة على مسالة الانتاج الوطني وذات ابعاد سلبية على القاعدة الانتاجية وعلى حجم الادخار الوطني والاستثمار وبالتالي على ازدياد فجوة العجز الغذائي العربي .

وعليه فيمكن القول ان حالة الامن الغذائي العربي لاتدعو للاطمئنان ، وان التوجه نحو مزيد من التركيز على الانتاج الزراعي والانتاج الصناعي الزراعي وزيادة الانتاجية الزرعية باستخدام المزيد من المكننة الزراعية واستصلاح المزيد من الاراضي انما هي ثوابت يجب ان تتضمنها استراتيجية التنمية العربية لعقد التسعينات وانه من غير المقبول ان تتم عملية التنمية الاقتصادية والاجتماعية وان يزداد معدل دخل الفرد في ظل تراجع نصيب الفرد من الانتاج الغذائي وفي ظل ازدياد الافواه الجائعة العربية دون خط الفقر .

فاذا كنا في هذه الحقبة نشهد ثباتا في اسعار المواد الغذائية في السوق العالمي لا بل انخفاضا في اسعار بعضها نتيجة حالة الركود الاقتصادي التي تلف الاسواق العالمية فان مثل هذه الظاهره المحببة الى العالم العربي نتيجة استيراده كما هائلاً من المواد الغذائية المتداولة في السوق العالمي سوف لن تدوم باعتبارها مرتبطة بظاهرة الركود القائمة . فعند زوال هذه الظاهرة لابد وان يكون بمقدور العالم العربي توفير الاموال اللازمة لشراء المواد الغذائية ايا كانت درجة تذبذب اسعار هذه المواد وايا كانت درجة ارتفاع معدلات اسعارها ، وعندها ايضاً لا يكون الحديث فقط عن ضرورة تخفيف عبء خدمة الدين الخارجي وتعزيز اوضاع ميزان المدفوعات لتحقيق التوازن الاقتصادي الخارجي العربي بل ينسحب الحديث بالضرورة الى تامين الحد الادنى اللازم لعملية استيراد المواد الغذائية والتي تعتبر عندها ثغرة ليس من الممكن تجاوزها لتحقيق التوازن الاقتصادي الخارجي المنشود ، كما انه ليس من السهولة المضي ايضاً في تحقيق التوازن الاقتصادي الداخلي دون التغلب عليها وايقاف اتساعها .

رسالة من قارئ الى الشركات

■ تحية وبعد ،،

إنني من مطالعي جريدة "الأسواق" من العدد الاول وحتى العدد الصادر هذا الأسبوع . اولا نشكركم على جهودكم ونتمنى اكثر من ذلك عن حركة السوق والشركات وخصوصا الجديدة منها وارجو نقل رسالتي هذه إن أمكن .

إلى السادة المحترمين وشركاتهم الموقرة

الوقت من ذهب - لا تؤجل عمل اليوم إلى الغد

١ - بنك عمان للإستثمار : لماذا لم تصدروا شهادة ملكية الأسهم الجديدة والمكتتب بها في شهر ٩١/٧ وتسلموها للمساهمين ؟

٢ - الموارد الصناعية : شكرا لجهودكم والله معكم "يعطيكم العافية"

٣ - الكلورين الموقرة : نود سماع أخباركم الطيبة

٤ - النسيجية الموقرة : نود سماع اخباركم الطيبة .

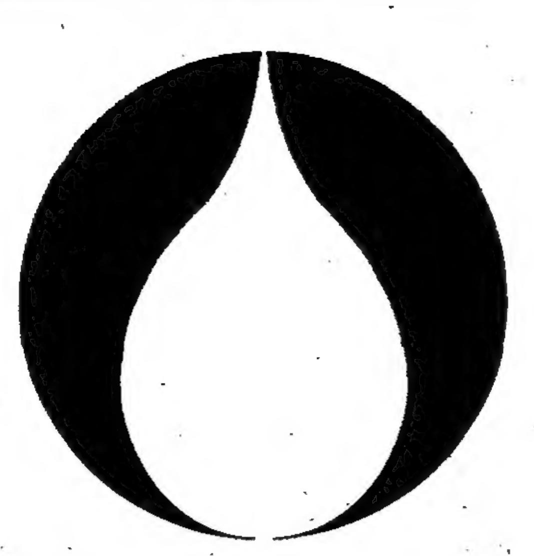
٥ - الكابلات الحديثة : للامام،وشكرا لجهودكم "يعطيكم العافية".

إلى جميع الشركات الجديدة اقول نود سماع أخباركم الطيبة .

يا سيدي : هذه الشركات حديثة جميعها انشئت بالشهر الاول والثاني من هذا العام ولا يخفى عليكم أن هناك مليار ونصف تنتظر الإستثمار ولذلك نودان نعلم اين وصلت هذه الشركات والوقت من ذهب .

ختاما لكم تحياتي والله معكم وإلى الأمام يا جريدة الأسواق

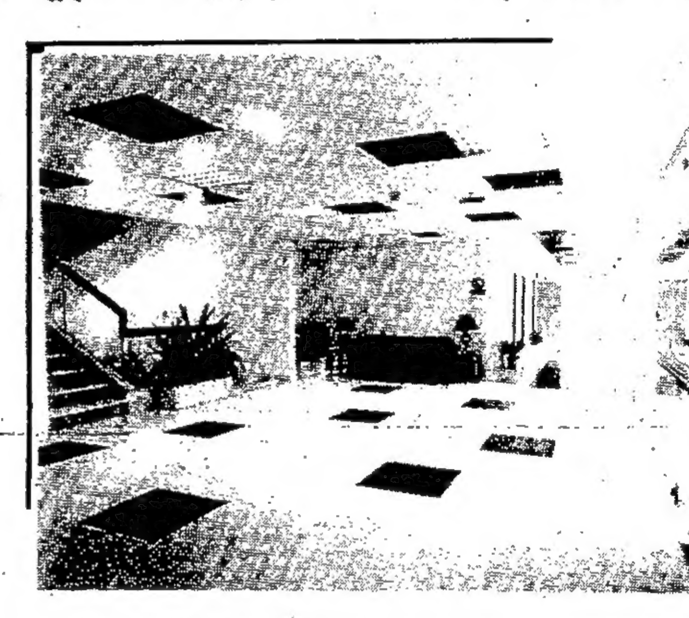
محمود قوصيني
جبل التاج



بمناسبة بدء العمل في مستشفى عمان الجراحي

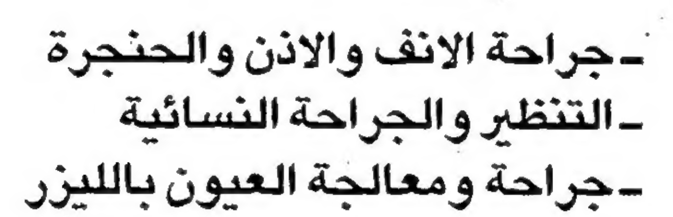
جبل عمان ـ الدوار الثالث

يعلن **مستشفى عمان الجراحي** وبعد استكمال كافة المتطلبات وحصوله على التراخيص والموافقات على قوائم الاسعار من وزارة الصحة والـدوائر الرسمية الاخرى عن بـدء العمل رسميا بالمستشفى ويرحب بـالزملاء الجراحين والاطباء لزيارة هذا الصرح الحديث والمنشأ حسب احدث الاساليب العالمية في تصميم المستشفيات والمجهز بأحدث الاجهزة الطبية والجراحية الحديثة .

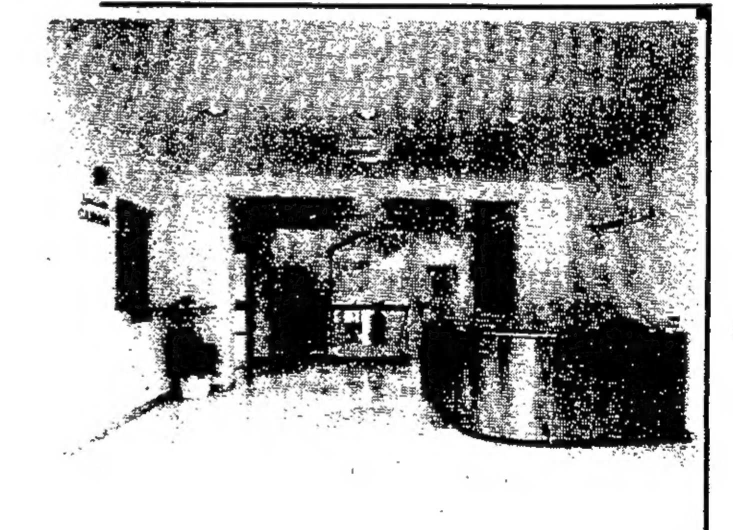


- الجراحة العامة
- جراحة العيون
- تنظير الجهاز الهضمي

- جراحة التجميل والترميم
- جراحة الاطفال
- تنظير وجراحة المسالك البولية

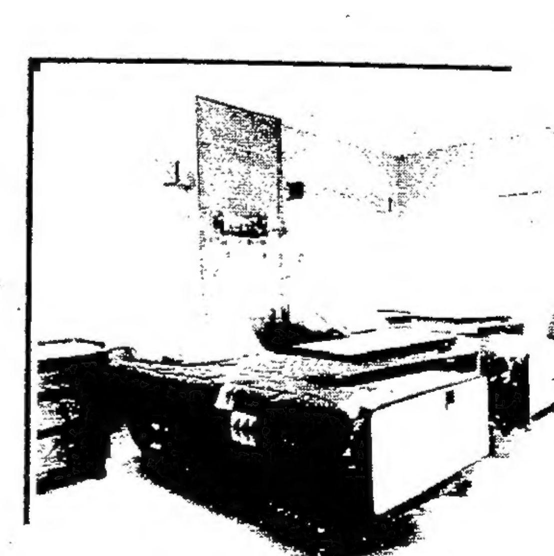


- جراحة الانف والاذن والحنجرة
- التنظير والجراحة النسائية
- جراحة ومعالجة العيون بالليزر



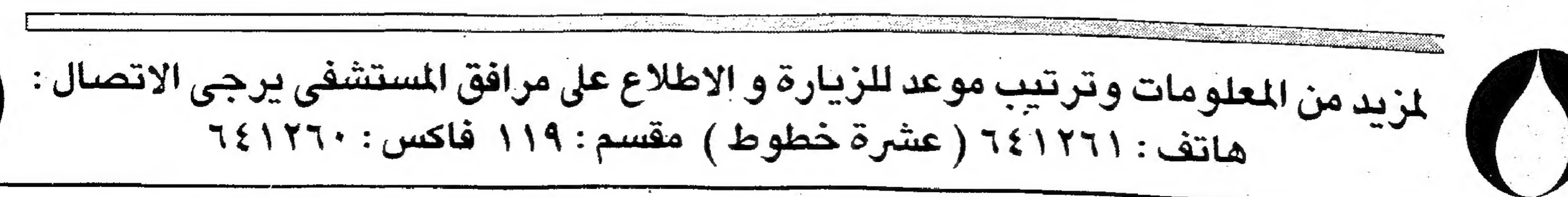
وجراحات متخصصة اخرى

خدمات ومرافق المستشفى



- تكييف مركزي كامل للمرافق وغرف المرضى
- عزل صوتي كامل لراحة المريض
- اجنحة خاصة متكاملة
- غرف بسريرين
- تلفزيون ملون في كل غرفة
- قسم للأشـــعة
- قسم الطوارىء والانعاش
- مواقف للسيارات
- صيدلية
- شبكة غازات طبية لجميع الغرف والمرافق
- شبكة كمبيوتر مركزية للحجز والمحاسبة
- غرف درجة اولى
- اجنحة للجراحة القصيرة
- كافتيريا للزوار
- مختبر متكامل
- خدمات تمريض متميزة

بالاضافة الى احـدث غرف العمليات والانعاش المجهزة تجهيزا كـاملا بكافة الاجهزة الطبية واجهـزة مراقبة المريض اثناء التخدير والجراحة لسلامة المريض .



لمزيد من المعلومات وترتيب موعد للزيارة و الاطلاع على مرافق المستشفى يرجى الاتصال :
هاتف : ٦٤١٢٦١ (عشرة خطوط) مقسم : ١١٩ فاكس : ٦٤١٢٦٠



في حديث موسع مع رئيس جمعية المستثمرين في القطاع الإسكاني الاردني

فواز حسن: تأخر صدور الموافقة على إلغاء (الروف) سبب إرباكات مالية كبيرة

٩٠٪ من الحاجة السكنية الملحة لأصحاب الدخول المتوسطة والمتدنية

الاسواق

■ ذكر السيد فواز محمود حسن - رئيس جمعية المستثمرين في القطاع الإسكاني - انه في ضوء تأخر الموافقة على التعديل المقترح من قبل امانة عمان الكبرى بالغاء (الروف) واستبداله بطابق كامل ونظرا لما يسببه هذا التاخير من اضرار مادية كبيرة على قطاع المستثمرين في البناء ومن إرباكات مالية واجتماعية، فقد عقدت جمعية المستثمرين في القطاع الإسكاني الاردني اجتماعين غير عاديين للهيئة العامة للجمعية ودعت بعض المستثمرين غير المشتركين في الجمعية للحضور، وتم مناقشة موضوع تاخير صدور الموافقة من قبل مجلس الوزراء الموقر والتاثيرات السلبية التي تتسبب من جراء ذلك على قطاع المستثمرين، والتي من اهمها انه في ضوء التعديل المقترح يوجد اكثر من اربعمائة عمارة صممت على أن يستثنى بناء الروف منها واصحابها انهوا الدور الثالث وبانتظار صدور النظام لإكمال الطابق الرابع.

وقال السيد فواز أن عدم صدور النظام يجعل من المبالغ المستثمرة في هذه المباني والتي تصل إلى حوالي مائة مليون دينار مجمدة وبالتالي فإن هذا الموضوع يسبب ارباكا ماليا للمستثمرين.

كذلك فإن عدم انجاز هذه المباني يتسبب في حدوث اشكالات ما بين المستثمرين والمواطنين المشترين حيث لا يستطيع المستثمر انهاء بنايته وتوصيل الخدمات وافرازها وتسليم الشقة للمشترين.

اما من الناحية الشمولية فقد وجدت الجمعية أن المباني التي تقام الآن وتم ترخيصها تتجاوز الالفي عمارة فإذا تم الإنتهاء وبالسرعة الممكنة من تعديل النظام فإن المستثمرين

كلفة انشاء (الروف) توازي ٨٠٪ من كلفة الطابق كاملا!

٩٠٠ مليون دينار قيمة الاستثمار في القطاع الإسكاني في الاردن

سيقومون بتوفيرها مجموعه الفي شقة سكنية ستعمل على تغطية جزء من الحاجة السكنية الملحة في البلد.

واضاف رئيس الجمعية انه بالنسبة لقضية (الروف) فإن العملية من الناحية الهندسية سليمة وذلك إذا ما تم الإطلاع على معظم العمارات التي يتم بناء (الروف) فيها نجد انه يحدث بها تشققات كذلك فإن كلفة الروف توازي حوالي ٨٠٪ من قيمة الطابق كاملا.

واوضح السيد فواز، انه من الأجدى عدم التاخير في الغاء طابق الروف ويجب على الجهات المختصة ان تدرس وبجدية التحول إلى البناء العامودي المرتفع للمحافظة على ما تبقى من الرقعة الزراعية لأن الاستمرار في البناء بالوضع الافقي المتبع حاليا مع الزيادة المرتفعة جدا في عدد السكان حيث ان الأردن من اكبر البلاد في العالم في زيادة عدد السكان وهذا بالتالي سيعمل على إنهاء وجود الاراضي الزراعية التي هي ثروة قومية للبلد.

اضافة لذلك فإن هناك ارتفاعا جنونيا لاسعار قطع الاراضي إذا لا يعقل ان يقوم المستثمر ببناء عمارة من ثماني شقق مثلا على قطعة ارض قيمتها تتراوح ما بين ٨٠ - ١٠٠ الف دينار خاصة وان الحاجة السكنية الملحة والتي تستمر في الأردن هي لاصحاب الدخل المتوسط والمتدني، فهناك حوالي ٨٥ - ٩٠٪ من الحاجة السكنية لهذه الشريحة من المجتمع.

لذلك فإن السماح بالبناء العالي يساعد على اقحام المستثمرين في القطاع الخاص للبناء لهذه الشريحة علما ان قطاع البناء في الأردن هو من القطاعات الكبرى التي يزيد الاستثمار فيها عن ٩٠٠ مليون دينار اردني مع العلم ان نسبة كبيرة من هذا المبلغ تستحوذها الحكومة من رسوم وجمارك وضرائب على المواد الداخلة في قطاع البناء.

وقال رئيس الجمعية ان هذا القطاع في حركته المستمرة للمواطنين والعاملين في هذا القطاع.

يبلغ عدد المستثمرين العاملين في هذا القطاع في الأردن حسب آخر احصائية للجمعية بحدود ٢٣٠ مستثمرا وتسعى الجمعية من ضمن اهدافها إلى جمع العاملين في هذا القطاع وإلى تعديل بعض القوانين والانظمة التي تعيق تقدم هذا القطاع، كما تسعى الجمعية لحصول المستثمرين في قطاع الإسكان على التسهيلات التنظيمية والإدارية الممنوحة لمؤسسة الإسكان والتطوير الحضري حتى يتسنى للعاملين في هذا القطاع البناء لذوي الدخول المنخفضة خاصة وان الحكومة في استراتيجيتها الوطنية للإسكان والتي تمت موافقة مجلس الوزراء عليها اعطت الخيار لدعم القطاع الخاص ينشط اكثر من ثلاثين قطاعا من القطاعات التجارية العاملة في البلد مما يساعد على تخفيف عبء البطالة وايجاد فرص العمل للقطاعات الأخرى.

ومن هنا فإن الجمعية تناشد سيادة رئيس الوزراء والوزراء المختصين على العمل لإصدار الموافقة على التعديل المقترح للنظام لما في ذلك من مصلحة

● فواز محمود حسن

للبناء لذوي الدخول المتدنية.

اما بالنسبة لتوقع حصول فائض في الشقق السكنية العام المقبل قال السيد محمود ان مطالب جمعية المستثمرين في هذا القطاع لم تنحصر في (الروف) فقط بل بالمطالبة بامور عديدة حيث تم من خلال اجتماعات متواصلة بين الجمعية ونخبة فنية في امانة عمان الكبرى تعديل كامل لنظام البناء في مدينة عمان وهو الآن في المراحل الأخيرة لانهائه من الأمانة ورفعه للجهات المختصة.

وتتجه نظرة الجمعية الآن في مشاريعها المستقبلية للبناء نحو أصحاب الدخول المتدنية والمنخفضة حتى لا تتكرر ازمة الكساد والتي مرت على الأردن خلال عام ٨٦، ٨٧ اما بالنسبة لاصحاب الدخول المرتفعة فهناك نوع من المخاطرة في انشاء مشاريع لهم ونتوقع ان يكون العام القادم نهاية للحركة على المباني لاصحاب الدخول المرتفعة.



في تحليله لواقع السوق العقاري في الاردن



قندور: تداخل المؤثرات ادى الى الارتباك في السوق العقاري الاردني

الضرورة ملحة لإعادة دراسة بعض الانظمة والقوانين التي تحكم السوق

الاسواق

■ اوضح السيد رشدي احمد قندور مدير عام شركة إعمار للاستثمار والعقار أن حركة التداول في سوق العقار الاردني تعتمد على مؤثرات عدة منها المؤثرات السياسية ومنها للمؤثرات الاقتصادية والاجتماعية.

وقال انه في الاونه الاخيره لوحظ ان هناك تشابكاً وتداخلاً كبيرين بين حجم هذه المؤثرات وحركة السوق العقاري في الاردن بشكل ادى الى وجود الارتباك الذي يعاني منه السوق العقاري حالياً.

وقال انه مامن احد في العالم يقلل من ابدية العلاقة التي ترتبط بها العائلة او الاسرة بالبيت، فهذا البيت هو المكان الذي يقضي فيه الفرد حياته، ومن هنا تنبع اهمية تامين هذا المتطلب الذي يوفر الاستقرار النفسي المهم للفرد كما يرافقه استعداد الفرد لتوفير السكن مع مدخوله او الثروه التي يمتلكها ويستطيع استثمارها لهذا الغرض.

وهنا تظهر المعادلة التي تقول اذا توفر الطلب فلابد من توفر العرض، اذا كان الاقتصاد الذي يسير عليه المجتمع متفاعلاً مع متطلبات السوق اي بمعنى اقتصاد العرض والطلب كذلك فان هناك عوامل عديده تنجم عن هذا الوضع بحيث تساعد او تمنع من تلبيه هذا العرض والطلب، وهنا لا نستطيع ان نقلل من حجم التاثير السياسي على سوق العقار، وكما يعتقد السيد قندور فان هذا التاثير مرشح للاستقرار كلما اتجهنا نحو المؤسسة الديمقراطية في الاردن الحبيب.

اما بالنسبه للعامل الاقتصادي فقد ذكر السيد قندور ان المجال الاقتصادي هو الاصل في النشاط العقاري الذي يتحكم بقانون العرض والطلب، وما نشهده الان في سوق العقار هو زيادة في العرض وانحسار بطئ ومتراجع في الطلب.

لا يمكن الاستهانة بأبدية العلاقة بين الفرد والمنزل

وتوقع مدير عام الشركة ان يعود الطلب الى معدله الطبيعي لماقبل الفورة العمرانيه التي صاحبت عودة اكثر من ثلاثمائة الف مواطن من الخليج العربي والكويت، وذلك نظراً لتلبية الحاجات الكثيفة لهؤلاء العائدين

كلفة البناء

كما اكد السيد قندور انه لابد من تراجع في اسعار بعض المواد التي تدخل في صناعة العقار، وتبقى بعض الاسعار للمواد الاخرى التي لم ترتفع اسعارها بهذا الارتفاع الجنوني عندما ازداد الطلب عليها.

فائض في الشقق

وفيما يتعلق بالفائض المتوقع للشقق السكنيه بعد هدوء الفورة العمرانيه الحاليه قال السيد قندور ان القاعدة تشير الى ان هناك دوماً في الاردن فائضا في كل شئ حتى في الابنيه لذوي الدخل المتدني، لكن المهم هو الجودة والسعر اللذين يحكمان قاعدة العرض والطلب في السوق العقاري عند الغالبية من المستثمرين.

الانظمة والقوانين

ويعتقد مدير عام "اعمار" ان الانظمه والقوانين التي تحكم السوق العقاري بحاجه الى إعادة دراسة وتطوير والغاء لبعض الانظمة والمؤسسات الرسميه وشبه الرسميه التي تتحكم بهذا السوق بدون إضافة اي فائده عليه، بل انها تشكل عوائقا في سبيل تحقيق تطلعاته الى المستقبل.

في نهاية حديثه للأسواق قال السيد قندور انه لاشك ان الاستثمار في المجال العقاري في الاردن مناسب ويعتبر من افضل انواع الاستثمار ولكن بشرط ان يكون الاستثمار مرتكزاً على قواعد اتجاه النمو في المجالات التي تحكم هذا السوق.

ولوحظ في الاونة الاخيرة تزايد نشاط الافراد والمؤسسات الخاصة بالاهتمام بنوعية الخبرات والاستشارات المتطورة في مجال العقار علماً بان السوق العقاري لازال يعاني من نقص في الحملات الاعلامية الرسمية والخاص بالتوعية العقارية.

ما المقصود بتجميع الملكيات وكيف يتم؟

■ جاء هذا النوع من المعاملات في القانون رقم ٥٣ لسنة ١٩٨٥، (قانون معدل لقانون رسوم التسجيل) وورد نصه كما يلي:

"يستوفى رسم مقطوع مقداره خمسة دنانير عن كل قطعة لغايات تجميع القطع المتجاورة وتحسين اشكالها وإعادة تقسيمها بين اصحاب تلك القطع بموافقتهم".

من هذا النص نستطيع أن نحدد القواعد التي يجب التقيد بها والتي تحكم هذا النوع الجديد من المعاملات وهذه القواعد هي:

- أن تكون القطع المراد تجميعها متجاورة
- أن تكون اشكال هذه القطع بحاجة لإعادة تنظيمها هندسيا بشكل يستفاد منها باحسن الصور.
- لا يشترط أن تكون هذه القطع مملوكة لمالك واحد أو اكثر.
- بما ان التحسين يتطلب نوعا من إعادة التقسيم، فإن المقصود بإعادة التقسيم هو إعادة تحسين الاشكال مع المحافظة على عدد القطع الداخلة في التجميع ومساحات هذه القطع.

أما الخطوات المتبعة في تنفيذ تجميع هذه الملكيات فهي:

- ارفاق سندات تسجيل القطع المراد اجراء التجميع عليها مع مخططات الأراضي والمواقع العائدة لها وطلب افراز تشطب منه كلمة افراز وتكتب بدلا منها طلب تجميع ملكيات.
- اجراء مخططات فنية من قبل المساح المرخص المؤهل فنيا للقيام بهذه العملية تبين كيفية تحسين الاشكال وتقدير كشف وبيان تغيير الأرقام.
- اخذ موافقة الجهات التنظيمية على هذا التحسين.
- تقديم المعاملة لمدير التسجيل المختص لتدقيقها من حيث المبدأ ثم ارسالها للمديرية للحصول على موافقة مدير عام دائرة الأراضي والمساحة.
- بعد الموافقة عليها من قبل المدير العام يأخذ مدير التسجيل موافقة اصحاب العلاقة بموجب اقرار بعد المخططات وتقرير الكشف واخذ تواقيعهم حسب الاصول ثم تستوفى الرسوم المقررة لترسل مرة اخرى لمديرية التدقيق وحساب المساحات من جديد.
- وبعد ذلك يتبع ما يلي:

١ - تعطى كل قطعة ناتجة عن التحسين رقما جديدا يؤخذ بعد اخر رقم في جدول التسجيل وتستبدل الصحائف القديمة بصحائف جديدة وتعطى المعاملة رقما متسلسلا في دفتر تجميع الملكيات وتكون نوع المعاملة تجميع ملكيات وتصدر سندات تسجيل جديدة باسماء المالكين تحمل الأرقام الجديدة للقطع.

٢ - ترسل المعاملة مع الصحائف الحمراء الجديدة للمديرية لتدقيقها وإعادتها للحفظ.

توقيع اتفاقية بين أمانة عمان ودائرة الاراضي والمساحة

■ تم مؤخرا التوقيع على اتفاقية تعاون بين امانة عمان الكبرى ودائرة الاراضي والمساحة وتهدف هذه الاتفاقية الى تطوير أسلوب انتاج لوحات الاراضي والمخططات التنظيمية عن طريق الرسم الآلي وحفظ المعلومات المتعلقة بالاراضي والتنظيم والابنية عن طريق الحاسوب ايضا.

كما وتتضمن الاتفاقية تبادل المعلومات المتعلقة بالخرائط الرقمية للوحات الاراضي وسجل المالكين وتوحيد المعايير الفنية في اسلوب ادخال واستعمال وانتاج لوحات الاراضي ومخططات التنظيم، وذلك توفيرا للجهد والوقت والمال على المؤسستين، وبموجب هذه الاتفاقية فقد تم تشكيل لجنة مرجع مشتركة للتنسيق ومتابعة الاعمال والمنجزات وتذليل العقبات والصعوبات التي قد تنجم خلال العمل.

هذا ووقع الاتفاقية عن امانة عمان الكبرى أمين عمان، وعن دائرة الاراضي مدير عام دائرة الاراضي والمساحة.

تراجع حجم الإنشاءات الجديدة في اليابان؟

■ اعلنت وزارة التشييد اليابانية عن انخفاض حجم الأعمال الجديدة للخمسين شركة الرئيسة العاملة في مجال البناء خلال شهر يوليو الماضي لتصل الى ١,٧٨ تريليون ين بنسبة تراجع بلغت ١٢,١٪ مقارنة بنفس الشهر من العام الماضي.

وكانت اعمال البناء الجديدة التي تم تسجيلها في شهر يونيو قد سجلت انخفاضا بنسبة ١٥,٤٪ مقارنة بشهر يونيو عام ١٩٩١ لتصل الى ١,٧٥ تريليون ين.

وقد انخفضت اعمال القطاع الخاص في شهر يوليو بنسبة ٣٦,٣٪ عن العام الماضي حيث بلغت قيمة اوامر الشغل ١,١٣ تريليون ين في حين ارتفعت اعمال القطاع العام بنسبة ٢٩,٨٪ حيث بلغت ٥٤٥,١٢ مليار ين.

الركود في سوق العقار البريطاني يتفاعل

إعادة النظر بقانون الإيجارات والخطر يهدد ٤٠ مليارًا استرلينياً

الاسواق

■ تعيش العاصمة البريطانية هاجسا من نوع خاص يتعلق بنظام تاجير المباني التجارية في بريطانيا وضرورة اعادة النظر به على ضوء الاوضاع الراهنة التي تتميز بركود عقاري عميق ربما امتدت فترته إلى نهاية غير منظورة.

وكما يقول المختصون بسوق العقار هنا فإن سوق تاجير العقارات معرضة لان تصبح معروفة بالممارسات التي تسبب التضخم. فممارسات الناشطين في القطاع العقاري تزيد تكلفة خفض التضخم وتفاقم الدرجة التي تؤدي فيها سياسة التضييق المالي إلى خسارة المبيعات والوظائف إلى الإفلاسات وانتشار وجود المباني الفارغة بخلاف ما يؤدي إليه خفض الاسعار بالنسبة للزبون النهائي. وفي دراسة نشرت مؤخرا يقول البروفسور جون بيرتون أن هناك مشكلة في التاجير لان اربعة في المئة من المدفوعات فقط تمثل ايجارات جديدة تم التفاوض بشانها في احوال السوق الراهنة.

فالغالبية الساحقة من المدفوعات والايجارات تمثل إتفاقات ماضية لان مستوى ايجار المخازن التجارية عام ١٩٩٠ كان اعلى بنسبة ٨٠٪ عما كان عليه قبل ١٩٨٥ ولم يتراجع هذا المستوى منذ ذلك الوقت إلا قليلا. ومع ذلك توجد طاقة اضافية على نطاق واسع في المباني المعروضة للإيجار كما أن قيمة العقارات تدنت بحوالي ٢٠٪ عما كانت عليه في الأوج أي عام ١٩٨٨/١٩٨٩.

وتتميز الأسواق العقارية البريطانية بوجود ايجارات مدتها ٢٥ سنة تشترط مراجعة خمسية على أن تهدف هذه المراجعة رفع الإيجار لا خفضه.

ويعود نظام الإيجارات الحالي إلى فترة كانت تتميز بالنمو الإقتصادي المستقر نسبيا وبيدء تسرب التضخم الذي لا يتوقف ولا يرحم. وكانت المؤسسات ترغب في استثمارات منيعة عن التضخم وآمنة، كما كان اصحاب المخازن الكبيرة يريدون الإطمئنان إلى انهم لن يعدموا مكانا آمنا لممارسة نشاطهم التجاري فيه.

إلا ان هذه الإيجارات لا تنسجم الآن مع الأوضاع الراهنة التي تتميز بركود عقاري عميق ربما امتدت فترته إلى ما لا نهاية.

ورغم أن اكبر تدني في القيمة حصل في مباني المكاتب التجارية إلا ان مر الشكوى ياتي من اصحاب الاعمال الإقتصادية الصغيرة ومن اصحاب مخازن البيع بالمفرق ربما لان هؤلاء يجدون صعوبة في الإنتقال تزيد عن الصعوبة التي تلاقيها الشركات الكبرى في الإنتقال. ويعرف معظم الناس ظاهرة بقاء عدد من المخازن فارغة في شارع رئيسي لان صاحب التجارة الصغيرة فضل التوقف عن العمل على دفع الإيجار المطلوب.

وهناك الآن حملات متعددة يقودها رجال الأعمال الصغار، ومن اهم هذه الحملات واكثرها تنظيما حركة كامفور اي حملة اصلاح نظام التاجير التي يتراسها طبيب ومساح. وتهدف هذه الحملة إلى مراجعة نظام الإيجار الذي لا يهدف إلا للزيادة والتخلص من البنود غير المنصفة في منح الإيجار وكذلك البنود غير المنصفة التي تتعلق بالتحكيم في عملية مراجعة الإيجار، وكذلك البنود السرية التي تتعلق باتفاقات التاجير.

وفي تفسير للمقصود ببنود غير منصفة في منح الإيجار فإنه يلاحظ وجود مادة قانونية غريبة في القانون الإنجليزي (لا الإسكتلندي) تعرف بـ "الإطلاع المشترك" وبموجب هذه المادة يكون المستاجر الأساسي مسؤولا عن ديون المستاجرين الذين يخلفونه مما قد يؤدي إلى وضع يطالب فيه تاجر صغير متقاعد بديون مستاجر عاشر في الترتيب الزمني عجز عن الدفع ولا يعرفه المستاجر الأساسي ابدا، والجدير بالذكر أن السلطات البريطانية المسؤولة عن سن القوانين وتعديلها طالبت بإصلاح هذه المادة.

اما البنود الخاصة بالسرية فإنها تثير الإنتباه إلى التصادم بين الحق في السرية وبين الحاجة إلى اكبر قدر ممكن من المعلومات في سوق فاعلة. وهذا مثال على التصادم الذي يتحدث عنه الكثيرون بين الحق في التكتم والحفاظ على الخصوصية وبين المجتمع المنفتح، والتسوية الممكنة هنا تتمثل في فرض الكشف عن معلومات يمكن تجميعها في مؤشر قبل نشرها.

وفيما يتعلق بإصلاح مراجعة الإيجارات التي لا تهدف إلى زيادتها فإن محكمة محلية بريطانية اقرت أن البند الذي يتعلق بمراجعة الإيجار الذي لا يهدف إلا لزيادتها لاغ وغير قانوني.

واهم ما يتركز عليه النقاش الآن هو المراجعة الخمسية التي من المفترض فيها تعديل الإيجار بما يتناسب مع المستوى السائد في الأسواق.

ويلاحظ ان الخبراء والمحكمون الذين تعينهم المؤسسة الملكية للمساحين القانونيين يركزون كثيرا على مقارنة المبنى الذي تجري مراجعة ايجاره بالمباني المماثلة له بدلا من الاسترشاد في حكمهم بتحليل اوضاع للسوق مما يجبرهم على التركيز على زيادة الطلب عن العرض او العكس بالعكس، والتركيز على التضخم المنتظر في المستقبل. وفي سياق المقارنة يركز الخبراء والمحكمون على الإيجارات التي تم الإتفاق عليها اخيرا والخاصة بالمباني المماثلة إلا انهم يتجاهلون أن المباني الفارغة لا تعود على اصحابها باي ايجار. ورغم ذلك يقول رئيس المؤسسة الملكية للمساحين القانونيين مايكل باتيسون ان مؤسسته ستستجيب إلى الطلب اليها بإعادة النظر في المسائل المتعلقة بالإيجارات والتقييم، وإذا ما شاء المحكمون أن يزيدوا جهودهم الهادفة إلى خفض الإيجارات إلى المستويات التي تعكس أوضاع السوق يصبح المطلوب أن تلغى المراجعات التي لا تهدف إلا إلى زيادة الإيجارات بالتدريج وعلى نحو طوعي في الإتفاقات التي تعقد من الآن وصاعدا.

ويصبح من الأمور العملية ايضا الغاء التشريعات التي تهدف إلى حماية المستاجرين من قوى السوق ومن امثلة هذه التشريعات التي يتضمنها قانون صاحب الملك والمستاجر وبما ينص على ان للمستاجر الحق في البقاء في العقار ١٤ سنة بعد انتهاء فترة الإيجار ومن الشكاوى التي ترتفع بها عقيدة اصحاب المباني ان الرسوم البلدية تخفض ٥٠٪ على المباني الفارغة.

وبسبب وجود هذا القانون صار لدى اصحاب المباني الحافز لكي يقوموا بنزع التجهيزات كافة من المباني الفارغة لكي يتجنبوا دفع هذه الرسوم



٦ مليارات خسائر ٣ شركات

مبيعات السيارات الأمريكية تهبط لأدنى مستوى منذ عام ١٩٨٣

ديترويت

■ هبطت مبيعات السيارات والشاحنات المصنوعة في امريكا الشمالية لادنى مستوى لها منذ ثمانية اعوام في عام ١٩٩١ بعد ان ادى الكساد الامريكي الى احجام المستهلكين الذين يشعرون بالقلق عن شراء سيارات .

و من المتوقع ان تبلغ خسائر اكبرثلاث شركات امريكية لصنع السيارات نحو ستة مليارات دولار خلال عام ١٩٩١.

و قالت شركات صنع السيارات الامريكية انها باعت ٨١٤، ٩،٧٤٠ سيارة و شاحنة محلية في العام الماضي وهو ما يقل بنسبة ١٠.٣ في المئة عما كان عليه الحال عام ١٩٩٠ الذي بلغ حجم المبيعات ٩٨٨، ١٠،٨٥٤ سيارة.

و هبط مجمل المبيعات بما في ذلك الواردات و الشاحنات المتوسطة و ذات الخدمة الشاقة بنسبة ١٢.٨ في المئة و وصل الى نحو ١٢.٣ مليون وحدة و هو ادنى مستوى منذ عام ١٩٨٣ بعد ان كان ١ر١٤ مليون وحدة في عام ١٩٩٠ .

وخسرت اكبر ثلاث شركات لصنع السيارات ٢ر٣ نقطة مئوية من السوق المحلية للسيارات لصالح اليابان في عام ١٩٩١ لتهبط من ٦ر٨٤ في المئة الى ٤ر٨١ في المئة .

وخسرت شركة فورد ٧ر١ نقطة وجنرال موتورز ٣ر٠ نقطة وشركة كرايزلر ٢ر١ نقطة

وقال خبراء ان هذه التقارير الكئيبة تؤكد شكوكا واسعة النطاق بان ديترويت تناضل بشكل مستميت من اجل البقاء .

وكشف كلايد بريستوفيتز رئيس المعهد الاستراتيجي الاقتصادي الذي يتخذ من واشنطن مقرا له قبل نشر احدث احصاءات بشان مبيعات السيارات عن خطة تدعو الى تقديم الحكومتين الامريكية واليابانية المساعدة وقيام شركات صنع السيارات الامريكية بفرض قيود على الاسعار وتقديم المسؤولين والعمال تنازلات بشان الاجور .

ولكن شركات صنع السيارات الامريكية الثلاث والشركات اليابانية التي تملك مصانع في امريكا الشمالية بعثت بعض الامل باعلانها ان مبيعات السيارات في اواخر كانون الاول ارتفعت بنسبة ١ر٨ في المئة ووصلت الى ٥٠٩ر٣٤٠ سيارات بعد ان كانت ٠٤٨ر٣١٥ سيارة قبل عام .

علامة استفهام حول مستقبل صناعة السيارات الالمانية

الاسواق

■ ظل ازدهار صناعة السيارات الألمانية يعزى لعقود عديدة للسمعة التي تتمتع بها في مجالي الهندسة والحرفية غير ان هاتين الميزتين لم تعودا كافيتين ، بعد ان اصبحت تكاليف الشركات باهظة .

وحين انتهى اضراب عمال الهندسة في ١٨ أيار الماضي ، تنفس صانعو السيارات الالمانية الصعداء . اذ كان يمكن ان تكون للحصلة اسوأ بكثير . فالصفقة التي تم التوصل اليها نصت على منح العمال زيادة بنسبة ٨ر٥٪ هذا العام تتبعها زيادة ٤ر٣٪ العام المقبل ، مع تقليص ساعات العمل الاسبوعية ساعة واحدة . ومع ذلك ، فإن ارتياح صانعي السيارات الالمانية قد لا يطول ، لانهم يعلمون انهم يقبلون على مواجهة مصاعب اخرى .

واستنادا لرئيس اتحاد صانعي السيارات الالمانية فإن من المعلوم لدى الجميع ان تكاليف انتاج السيارات الالمانية باهظة . واعترفت هذه الشركات ، ولو متأخرة ، بانها بطيئة في الرد على المنافسة اليابانية في مجال السيارات الفخمة من سوق السيارات ، الى جانب بطئها بشكل عام في التصدي للمنافسات الضارية في الاسواق الرئيسة للسيارات ، وهي منافسات لا يأتي خطرها من المنتجات اليابانية وحدها .

ولذلك بدأ صانعو السيارات الالمانية في انتاج بعض سياراتهم خارج المانيا ، وهي استراتيجية كان ينظر اليها في السابق على انها محرمة . كما بدأوا كذلك في تعلم العديد من أساليب التصنيع الجديدة التي ابتكرها منافسوهم اليابانيون ، والتي بدأ الامريكيون في الاستفادة منها على نطاق واسع منذ بضع سنوات .

وسيكون تقليد اليابانيين رضوخا مريرا بالنسبة للصناعة الألمانية . فمدراء هذه الصناعة يحتقرون منافسيهم اليابانيين ، ويرون في صناعتهم مركبات مبتذلة تستهدف الزبائن الذين يفتقرون للتمييز او المال لتقدير وشراء الانواع الالمانية الاكثر تفوقا . وبفضل سمعتهم الاسطورية في الامتياز الهندسي ، وأسماء بعض منتجاتهم التي تحظى بتقدير عال ، تمكن صانعو السيارات الألمانية من فرض اسعار عالية لسياراتهم ، والنجاة من المنافسة اليابانية حتى وقت قريب .

ولكن اليابانيين بعد ان اصبحت لهم سمعتهم ايضا في مجال النوعية العالية والأداء الممتاز لسياراتهم الصغيرة والمتوسطة ، غزوا الاسواق التي كانت من قبل حكرا على الالمان . والاسوأ ان الالمان ، نتيجة السمعة التي تتمتع بها سياراتهم ونجاحهم السابق في فرض اسعار عالية لها ، ظلوا يتجاهلون ثورة التصنيع التي أشعل فتيلها الابداع الياباني .

وهناك فرق هائل بين الطريقة التي يصنع بها اليابانيون سياراتهم وبين تلك التي يتبعها الالمان . ولعل اوضح ما يصور هذا الفرق دراسة حول صناعة السيارات في العالم اجراها باحثون على مدى خمس سنوات لحساب معهد ماساشوسيتس للتكنولوجيا ، بعنوان : "الآلة التي غيرت العالم" .

وجاء في هذه الدراسة ان مصنع السيارات الالماني يستهلك من ساعات العمل البشرية اربعة اضعاف ما يستهلكه نظيره الياباني في صنع سيارة .

واستعمل فريق البحث عبارة "تصنيع الهبر" (الهبر هو اللحم قليل الدهن) في وصفه للطريقة التي يستعمل فيها اليابانيون فرقا مرنة من العمال للتخلص من الفضلات وتحسين النوعية . فبدلا من وقف خط الانتاج لاصلاح العيوب حين تظهر ، كما يفعل اليابانيون ، تستعمل المصانع الالمانية مساحات اصلاح واسعة في نهاية خط الانتاج . وتشير الدراسة الى ان المصنع الالماني يستعمل جيوشا من الفنيين لجعل السيارة في النهاية في مستوى النوعية الاسطورية التي يصر عليها الألمان .

أما في امريكا واوروبا ، فإن شركات السيارات التي استعملت الاساليب اليابانية ، بدأت فعلا في تقليص التكاليف بشكل كبير . غير ان الازدهار المحلي الذي شهدته مبيعات السيارات الالمانية العام الماضي ، حمل صانعي السيارات الالمانية على تجاهل الاساليب اليابانية فقد ارتفعت مبيعات السيارات الالمانية بقوة حين تخلى الملايين من الالمان الشرقيين عن سياراتهم القديمة الرديئة واستبدلوها بالمانية غربية جديدة . وارتفعت مبيعات السيارات الالمانية الجديدة بما يزيد عن ٢١٣٪ لتصل الى ٢ر٤ مليون سيارة عام ١٩٩١ ، مما جعل صانعي السيارات الالمانية في حالة طيبة .

أما الآن فتشعر الشركات الالمانية بالقلق فعلا . ويقدر ادزارد رويتر ، رئيس ديملربنز، أن فرع شركته لصنع السيارات (مرسيدس بنز) بحاجة للاستغناء عن ٢٠ الف فرصة عمل من بين ٢٣٧ الفا يوفرها حاليا ، وذلك خلال السنوات الثلاث او الاربع المقبلة . وتخطط شركة بي ام دبليو لتقليص قوتها العاملة البالغة ٧٤ الف شخص بحوالي ٣ الاف هذا العام .

اما فولكس واجن اكبر الشركات المنتجه للسيارات في اوروبا ، فإنها تخطط لتقليص العمالة فيها غير انها تتكتم حول العدد اذ يتوقع ان تشهد هذه الشركة تغييرات قاسية حين يتولى فرديناند بيتش ، حفيد فرديناند بورش مصمم السيارة الخنفسة للفولكس ، منصب رئيس الشركة من الرئيس الحالي كارل هان في كانون الثاني المقبل .

ويتولى بيتش حاليا رئاسة قسم اودي في الشركة ، وهو القسم الذي يصنع ارقى موديلاتها . وبتوجيه منه تبحث اودي عن اماكن تجميع اقل كلفة في المكسيك وامريكا . وبدأت مرسيدس تجميع سياراتها على نطاق صغير حتى الان في المكسيك ، كما ان بي ام دبليو تنظر في افتتاح مصنع لها في امريكا . وفولكس واجن هي الرائدة في نقل الإنتاج الى خارج المانيا . فهي تصنع سيارات في المكسيك للسوق الامريكي ، كما انها تملك سيات ، شركة السيارات الاسبانية ، الى جانب حصة كبيرة في مصانع سيارات سكودا التشيكية كذلك شرعت فولكس واجن في بناء مصنع سيارات جديد في "موسل" بالجزء الشرقي من المانيا .

وتعترف شركة فولكس واجن بأن الاجور المنخفضة في مصنع "موسل" ظاهرة مؤقتة . اذ من المخطط ان تلحق أجور العاملين في قطاع الهندسة الصناعية في المانيا الشرقية بمستويات اجور نظرائهم في المانيا الغربية بحلول عام ١٩٩٦



لاول مرة :

"هونداي" الكورية في السوق الفرنسية

■ تزمع شركة "هونداي" كبرى شركات السيارات الكورية تصدير ٢٥٠٠ سيارة الى فرنسا بحلول نهاية العام الحالي وذلك للمرة الاولى .

واعلن المتحدث الرسمي باسم "هونداي" ان الشركة تلقت طلبات بتصدير ٤ آلاف سيارة وان ال ١٥٠٠ سيارة التي لم يتم شحنها للآن سوف تشحن العام المقبل .

انخفاض مبيعات "فولكس فاجن" و"اودي" في اليابان

■ اعلنت مصادر صناعية ان مبيعات سيارات "فولكس فاجن" و"اودي" وهما الاكثر شعبية بين السيارت الأجنبية في اليابان ، سوف تنخفض هناك بصورة حادة عندما تتوقف شركة "ياناسي" عن بيع سيارات الشركتين الالمانيتين اعتبارا من نهاية العام الحالي .

وافادت المصادر ان شركة (ياناسي) التي تعد اضخم وكيل للشركتين في اليابان سوف تتحول لترويج سيارات "جنرال موتورز" ، تجدر الاشارة الى ان "ياناسي" تبيع نحو ٤٠٪ من اجمالي مبيعات السيارات الأجنبية في اليابان وحوالي ٩٥٪ من مبيعات سيارات "فولكس فاجن" و"اودي" .

"تويوتا" تقيم معرضا باليابان لقطع غيار "فورد"

اقامت شركة "تويوتا" اليابانية معرضاً لقطع غيار السيارات من إنتاج شركة "فورد الأمريكية" وذلك في مقر الشركة في اليابان نهاية شهر يوليو تموز الماضي .

وذكر كينتشي كانو المدير التنفيذي لتويوتا ان الشركة تدرس شراء قطع غيار سيارات

من شركة فورد الامريكية والتي تسعى لبيع معدات التزود بالوقود والمضخات ومكونات

الديكور الداخلية والمكونات الالكترونية والواح الحماية من الرياح وكانت شركة تويوتا قد

اعلنت انها لم تحسم التفاصيل بعد ولكنها تخطط لشراء مكونات

كربونية من شركة اكوستار وهي شركة تابعة لشركة كرايزلر .

جديد السوق الاردني :

جهاز منع غلق المكابح ABS/TRAX

ابو حجلة :

الجهاز يمنح مزيدا من الأمان ويطيل عمر البريكات والاطارات

● عصام أبو حجلة

كتب عمر ربعي :

■ طرحت مؤسسة النجم الصاعد جهازا جديدا إلى السوق الاردني يسمى جهاز منع غلق الكوابح ABS / TRAX وهو عبارة عن منظم لضغط زيت الكوابح يعمل بطريقة ميكانيكية ويركب على مضخة الزيت .

ويقول السيد عصام ابو حجلة - مدير مؤسسة النجم الصاعد - ان الجهاز يعمل على زيادة الأمان لانه يحافظ على اتزان السيارة عند الوقوف المفاجئ خاصة في حالات الإنزلاق كما وانه يقلل من مسافة الوقوف بنسبة تصل إلى ٣٠٪ .

ويضيف السيد ابو حجلة ان للجهاز فوائد ثانوية مثل اطالة عمر الإطار والكوابح لأن الكوابح في هذه الحالة ستعمل بكفاءة أكبر وبالتالي سيخفض ذلك من عمليات الإحتكاك التي تؤدي إلى تاكل المطاط في الإطار وتاكل الكوابح .

ويقول السيد أبو حجلة ان الجهاز مصمم لمعظم انواع السيارات التي تعمل الكوابح فيها على نظام الزيت ويمكن تركيبه بوقت لا يتجاوز النصف ساعة وبأسعار في متناول الجميع كما وان الجهاز مكفول لمدة سنتين بشرط ان لا تتغير ملكية السيارة ويتراوح سعر الجهاز ABS/TRAX من ٣٥٠ - ٤٢٥ دينارا وذلك حسب قياس الجهاز فلكل سيارة نوع وقياس خاص بها وهذا السعر شامل التركيب .

ومن اجل التاكد من صحة تركيب الجهاز فقد قامت مؤسسة النجم الصاعد باعتماد عدد من الكراجات في عمان من اجل تركيبه وذلك حسب نوع السيارة وتشرف المؤسسة على تركيب كل جهاز .

ويقول السيد عصام ابو حجلة ان الجهاز مغلق لا يحتاج إلى صيانة كما انه مصنوع من مواد خاصة بحيث انها تتحمل عمليات التاكل والتفاعل مع الزيت إضافة إلى انه يتحمل ٣ اضعاف ضغط الزيت السائد في الظروف العادية .

والجدير بالذكر ان شركات التامين في الولايات المتحدة الأمريكية تعطي للسيارات المزودة بجهاز ABS/TRAX خصما على قسط التامين يصل إلى ١٠٪ لأن الجهاز يعتبر وسيلة امان للسيارة .

